

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL
OCNA SIBIULUI

PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 08.01.2019 la ședința ordinară publică a Consiliului Local Ocna Sibiului

Ședința Consiliului Local Ocna Sibiului a fost deschisă, de primarul orașului Ocna Sibiului domnul Predescu George-Claudiu care dă cuvântul secretarei Mureșian Mirela pentru asigurarea prezenței la ședința consiliului local.

Secretara orașului constată că la ședința ordinară din data de mai sus sunt prezenți 12 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali aleși, situație în care ședința este statutară. A absentat consilierul local Cristea Radu.

Ședința ordinară a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr.1/03.01.2019.

Se propune alegerea președintelui de ședință. A fost făcută propunerea pentru domnul Banciu Gheorghe care a obținut 11 voturi favorabile. Consilierul propus pentru această funcție nu a avut drept de vot.

În consecință președintele de ședință ales cu votul favorabil a 11 consilieri locali este domnul Banciu Gheorghe.

În conformitate cu prevederile articolului 42 alin.(5) și alin.(6) din Legea 15/2001 a administrației publice locale, republicată la începutul ședinței secretara a supus aprobării consiliului local procesul verbal al ședinței anterioare.

Procesul-verbal de ședință anterioară a fost semnat, în forma de încheiere, de președintele de ședință anterioară Bunaciu Iulian-Dragoș, secretarul orașului și de secretara orașului, cu precizarea că punctele referitoare la activitatea SC Lacurile naturale SA Ocna Sibiului au fost dezbătute și în AGA anterioară.

După aprobarea dată de consiliul local, în unanimitate prin votul favorabil a celor 12 consilieri locali prezenți din totalul de 13 consilieri în funcție și aleși, procesul verbal al ședinței anterioare, ca și documentele care au fost dezbătute au fost depuse într-un dosar special numerotat, sigilat și semnat de președintele de ședință Bunaciu Iulian-Dragoș și de secretara Mirela Mureșian.

În conformitate cu prevederile articolului 43 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată se supune aprobării consiliului ordinea de zi suplimentată cu încă un punct și anume:

1. Alegerea președintelui de ședință

2. Proiect de hotărâre nr. 1/03.01.2019 privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2018 din excedentul bugetar al anilor precedenți

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Felea Alexandrina

comisia 1

3. Proiect de hotărâre nr. 2/03.01.2019 privind aprobarea utilizării din excedentul anului 2018 a unei sume de bani pentru acoperirea pe parcursul anului 2019 a golurilor temporare de casă

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Felea Alexandrina

comisia 1

4. Proiect de hotărâre nr. 3/03.01.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism „PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI” și a „REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM” până la reactualizarea acestora dar nu mai mult de 31.12.2023

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Roșca Simion-Remus

comisia 5

5. Proiect de hotărâre nr. 4/03.01.2019 privind modificarea prin act aditional a unui contract de concesiune

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Roșca Simion-Remus

comisia 5

6. Proiect de hotărâre nr. 5/03.01.2019 cu propunerea de aprobare a finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează prin PNDL pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Nicolae Bălcescu, oraș Ocna Sibiului, județul Sibiu”

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Bunaciu Iulian-Dragoș

comisia 1 și 5

7. Proiect de hotărâre nr. 6/03.01.2019 cu propunerea de aprobare a asigurării asistenței juridice specializate

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Bunaciu Iulian-Dragoș

comisia 1 și 3

Suplimentar:

8. Proiect de hotărâre nr. 7/08.01.2019 privind modificarea prin act aditional a unui contract de concesiune

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

raportor: Roșca Simion-Remus

comisia 5

După aprobarea ordinii de zi suplimentată, prin votul favorabil a 12 consilieri locali prezenți din cei 13 consilieri în funcție și aleși se trece la dezbaterile propriu-zisă a punctelor din ordinea de zi.

Consemnarea în registrul de procese verbale ședință C.L. Ocna Sibiului se face de secretara orașului Ocna Sibiului.

Președintele de ședință propune trecerea la dezbaterile punctului unu din ordinea de zi.

Astfel că după **punctul unu** din ordinea de zi în care a fost ales președinte de ședință domnul Banciu Gheorghe cu votul favorabil a 11 consilieri din cei 12 consilieri prezenți față de cei 13 consilieri aleși neavând drept de vot consilierul propus pentru funcția de președinte și după adoptarea **Hotărârii nr. 1/08.01.2019** s-a trecut la dezbaterile punctului 2 din ordinea de zi.

La punctul doi din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului doamnei Felea Alexandrina șef birou buget-finanțe-contabilitate referat înregistrat sub nr.1/03.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 1/03.01.2019 privind propunerea de aprobare a acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2018 din excedentul bugetar al anilor precedenți.

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Întrucât nu au fost angajate discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.1 /03.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 12 consilieri locali prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.2/08.01.2019**, adică votul majorității consilierilor locali în funcție(art.45 alin.2 lit a).

La punctul trei din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului doamnei Felea Alexandrina șef birou buget-finanțe-contabilitate referat înregistrat sub nr.2/03.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 2/03.01.2019 privind aprobarea utilizării din excedentul anului 2018 a unei sume de bani pentru acoperirea pe parcursul anului 2019 a golurilor temporare de casă.

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Întrucât nu au fost angajate discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.2/03.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 12 consilieri locali prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.3/08.01.2019**, adică votul majorității consilierilor locali în funcție(art.45 alin.2 lit a).

La punctul patru din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului inspectorului de urbanism domnul Roșca Simion-Remus, referat înregistrat sub nr.3/03.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 3/03.01.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism „PLAN URBANISTIC GENERAL AL

ORAȘULUI OCNA SIBIULUI" și a "REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM" până la reactualizarea acestora dar nu mai mult de 31.12.2023

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Primarul face o prezentare a demersurilor întreprinse până acum în vederea realizării pieselor scrise și desenate ale PUG+RLU cu speranța că în acest an vom putea aproba noua documentație de urbanism.

Doamna Cărăbulea Camelia este interesată de perioada de valabilitate P.U.G. Răspunsul este că valabilitatea lor privește 10 ani de la aprobare.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.3 /03.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 12 consilieri locali din cei 12 consilieri prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.4/08.01.2019**, adică votul majorității consilierilor locali în funcție (art.45 alin.2 lit.e).

La punctul cinci din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului inspectorului de urbanism domnul Roșca Simion-Remus, referat înregistrat sub nr.4/03.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 4/03.01.2019 privind modificarea prin act adițional a unui contract de concesiune.

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Primarul face precizarea că această speță este similară cu cea a domnului Popa Isaia.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.4 /03.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 11 consilieri locali din cei 12 consilieri prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.5/08.01.2019**, adică votul a 2/3 din totalul consilierilor locali în funcție (art.45 alin.3).Domnul consilier Bunaciu Iulian-Dragoș se abține de la vot fiind în stare de incompatibilitate.

La punctul șase din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului domnului viceprimar Bunaciu Iulian-Dragoș referat înregistrat sub nr.5/03.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 5/03.01.2019 cu propunerea de aprobare a finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează prin PNDL pentru obiectivul de Investiții "Modernizare strada Nicolae Bălcescu, oraș Ocna Sibiului, județul Sibiu"

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Doamna consilier local Cărăbulea Camelia este interesată de contribuția PNDL, aceasta fiind, ca răspuns dat de viceprimar la întrebarea susnumitei, de aproximativ 975.000 lei.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.5 /03.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 12 consilieri locali prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.6/08.01.2019**, adică votul majorității consilierilor locali în funcție (art.45 alin.2 lit.a).

La punctul șapte din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului domnului viceprimar Bunaciu Iulian-Dragoș referat înregistrat sub nr.10/03.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 6/03.01.2019 cu propunerea de aprobare a asigurării asistenței juridice specializate.

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Domnul consilier Negrilă Radu sesizează că datarea actului s-a făcut 4.01.2019 și întreabă dacă există vreun impediment în acest sens.

Domnul viceprimar arată că semnarea contractului de reprezentare juridică se va face după adoptarea hotărârii de către Consiliul local orășenesc Ocna Sibiului, iar primarul orașului face cunoscută activitatea firmei de avocatură colaboratoare în perioada anului 2018.

Doamna Buta este de părere că Ivanciuc nu a respectat contractual de concesiune. Primarul spune că au fost depuse documentele cerute pentru autorizarea lucrării în termenul stabilit de consiliul local orășenesc.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.6 /03.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 12 consilieri locali prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.7/08.01.2019**, adică votul majorității consilierilor locali prezenți (art.45 alin.1).

La punctul opt din ordinea de zi s-a dat citire expunerii de motive a primarului orașului Ocna Sibiului, referatului inspectorului de urbanism domnul Roșca Simion-Remus, referat înregistrat sub nr.54/08.01.2019, proiectului de hotărâre numărul 7/08.01.2019 privind modificarea prin act aditional a unui contract de concesiune.

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Primarul face precizarea că această speță este similară cu cea a domnului Welti Robert.

Întrucât nu au fost angajate discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.7 /08.01.2019 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 10 consilieri locali din cei 12 consilieri prezenți față de cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.8/08.01.2019**, adică votul a 2/3 din totalul consilierilor locali în funcție (art.45 alin.3). Consilierii Buta Daniela și Bereczki Ioan s-au abținut de la vot fiind în stare de incompatibilitate.

La Diverse doamna consilier Cărăbulea Camelia atrage atenția conducerii instituției despre agravarea stării drumului de ieșire din Ocna Sibiului spre Șura Mică, în dreptul locației aparținând domnului Tolciu Emil.

Primarul arată că au început demersurile pentru reabilitarea străzii Salinelor pentru a reduce diferența de nivel, au fost propuse și câteva variante extrem de costisitoare urmând a ne decide împreună asupra aceleia care ne convine. Doamna consilier Buta Daniela ne sugerează să cerem sprijin financiar Consiliului Județean, drumul fiind înscris în categoria drumurilor Județene.

Diferențe de nivel, dar nu de aceeași gravitate, au mai fost semnalate și în alte părți ale orașului, pe care urmează să le remediem, opinează primarul orașului Ocna Sibiului Predescu George-Claudiu.

Ordinea de zi fiind epuizată, la ora 10,20 ședința este declarată închisă de către domnul Banciu Gheorghe – președinte de ședință.

Omisiuni de consemnare:

Ocna Sibiului la, 08.01.2019

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,
BANCIU GHEORGHE**



**SECRETAR,
MUREȘIAN MIRELA**

