

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BALTES MARIA  
 CNP 264126323581, având adresa de comunicare în: localitatea Ocna Mureșului  
 str. de Mureș nr. 33A  
 bl. SIBIU sc. --- et. --- ap. ---, județul/sectorul ---  
 codul poștal 555600 e-mail maria.baltes@yahoo.com  
 tel. 0747591880

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
**vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de** 0,42 (ha), la  
**prețul de** 3500 (Trei mii lei rotunde) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Ocna Mureșului	0,42	10263h	10263h	66	2045/2	FRANȚĂ	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	-

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, BALTES MARIA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura [Signature]  
 Data 06.11.2017

L.S.

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Bojocariu Maria  
Bojocariu Ion  
Bojocariu Stefan  
Bojocariu Miobe  
[Signature]



Judetul (*) <u>SIBIU</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>OCNA SIBIULUI</u>	Nr. <u>31</u> din <u>06.11.2017</u> (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BALTES MARIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	<u>COJOCARIU MARIA</u>	<u>Ocna Sibiului str. De Mijloc, nr. 33A.</u>
2.	<u>COJOCARIU IOAN</u>	<u>Ocna Sibiului str. Băilor, bl. 4</u>
3.	<u>COJOCARIU SAVU</u>	<u>Ocna Sibiului str. Podului, nr. 12</u>
4.	<u>COJOCARIU NICOLAE</u>	<u>Ocna Sibiului, str. Piata Troian, nr. 5</u>
5.		
6.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<u>—</u>
Domiciliul/sediul	<u>—</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <u>MATEI M.</u>
	2. <u>MORAR SUSANA</u>
	3. ....
	4. ....

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
PREDESCU GEORGE-CLAUDIU  
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
MURESAN MIRELA  
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

