

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

[{*}]

LEGE

privind bunurile proprietate publică

(titlul modificat prin art. 89 pct. 1 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011, în vigoare de la 1 octombrie 2011)

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

[{*}] Art. 1. - Dreptul de . . . text abrogat - [{*}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 2 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

[{*}] Art. 2. - Statul sau . . . text abrogat - [{*}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 2 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

[{*}] Art. 3. - (1) Domeniul . . . text abrogat - [{*}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 4. - Domeniul privat . . . text abrogat - [{*}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 5. - (1) Regimul juridic . . . text abrogat - [{*}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 2 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

Art. 6. - (1) Fac parte din domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constituției, a tratatelor internaționale la care România era parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat.

(2) Bunurile preluate de stat fără un titlu valabil, inclusiv cele obținute prin vicierea consimțământului, pot fi revendicate de foștii proprietari sau de succesorii acestora, dacă nu fac obiectul unor legi speciale de reparație.

(3) Instanțele judecătorești sunt competente să stabilească valabilitatea titlului.

CAPITOLUL II

Regimul juridic al proprietății publice

[{*}] Art. 7. - Dreptul de . . . text abrogat - [{*}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 2 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

[{*}] Art. 8. - (1) Trecerea . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 9. - (1) Trecerea . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 10. - (1) Dreptul . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 11. - (1) Bunurile din . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 2 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

[{*}] Art. 12. - (1) Bunurile . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 13. - (1) Servituțiile asupra . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 5 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

[{*}] Art. 14. - (1) Închirierea bunurilor . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 15. - Concesionarea sau . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 16. - (1) Sumele . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 17. - Statul și . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 1 octombrie 2011 prin art. 89 pct. 5 din [Legea nr. 71/2011](#) - publicată la 10 iunie 2011)

CAPITOLUL III

Dispoziții finale

[{*}] Art. 18. - Evidența contabil-financiară . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

[{*}] Art. 19. - (1) Inventarul bunurilor . . . text abrogat - [{}] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din [O.U.G. nr. 57/2019](#))

Art. 19¹. - (1) Nerespectarea termenelor prevăzute la art. 19 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor privind inventarul bunurilor din domeniul public al unităților administrativ - teritoriale se fac de către prefect prin împuterniciții acestuia. Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor privind inventarul bunurilor din domeniul public al statului se fac de către Ministerul Finanțelor Publice prin structurile proprii abilitate în acest sens.

(3) Dispozițiile prezentului articol se completează în mod corespunzător cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 410 din 25 iulie 2001, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(articol introdus prin art. unic pct. 3 din Legea nr. 224/2016, în vigoare de la 25 noiembrie 2016)

[*] Art. 20. - (1) Inventarul bunurilor . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 21. - (1) Inventarul bunurilor . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 22. - Ministerele, celelalte . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 23. - Litigiile cu . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 24. - În termen . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 25. - În accepțiunea . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 26. - În termen . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

[*] Art. 27. - Prezenta lege . . . text abrogat - [*] . . . (articol abrogat de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 14 septembrie 1998, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI,

ULM SPINEANU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 14 septembrie 1998, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR,
ANDREI CHILIMAN

București, 17 noiembrie 1998.
Nr. 213.

[*] ANEXĂ (anexă abrogată de la 5 . . . text abrogat - [*] . . . (anexă abrogată de la 5 iulie 2019 prin art. 597 alin. (2) lit. m din O.U.G. nr. 57/2019)

NOTĂ UTG: Conform art. II (cu trimitere la art. I pct. 1) din O.U.G. nr. 206/2000, în vigoare de la 22 noiembrie 2000, lista cuprinzând unele bunuri care alcătuiesc domeniul public județean se completează cu terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat.

[*] NOTĂ UTG: Conform art. II (cu . . . text abrogat - [*] . . . (text abrogat de la 20 martie 2002 prin respingerea O.U.G. nr. 30/2000 de către Legea nr. 113/2002)

Lista actelor modificatoare și sateliților:

1. **15 iulie 1999** - **Satelit: H.G. nr. 548/1999** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, publicată în Monitorul Oficial nr. 334 din 15 iulie 1999;
2. **17 decembrie 1999** - **Satelit: H.G. nr. 1031/1999** pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial nr. 620 din 17 decembrie 1999;
3. **5 aprilie 2000** - **Satelit: H.G. nr. 227/2000** pentru aprobarea închirierii bunurilor imobile, proprietate publică a statului, aflate în administrarea unor instituții publice de cultură, publicată în Monitorul Oficial nr. 142 din 5 aprilie 2000;
4. **17 aprilie 2000** - **O.U.G. nr. 30/2000** pentru modificarea și completarea art. 166 din Legea învățământului nr. 84/1995, publicată în Monitorul Oficial nr. 160 din 17 aprilie 2000;
5. **15 noiembrie 2000** - **Satelit: H.G. nr. 1045/2000** pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial nr. 1045 din 15 noiembrie 2000;
6. **22 noiembrie 2000** - **O.U.G. nr. 206/2000** pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995, publicată în Monitorul Oficial nr. 594 din 22 noiembrie 2000;
7. **15 ianuarie 2002** - **Satelit: H.G. nr. 1326/2001** pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial nr. 17 din 15 ianuarie 2002;
8. **20 martie 2002** - **Legea nr. 113/2002** privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 30/2000 pentru modificarea și completarea art. 166 din Legea învățământului nr. 84/1995, publicată în Monitorul Oficial nr. 189 din 20 martie 2002;
9. **7 iunie 2002** - **Satelit: Ordinul M.F.P. nr. 618/2002** pentru aprobarea Precizărilor privind inventarierea bunurilor din domeniul public al statului, publicat în Monitorul Oficial nr. 392 din 7 iunie 2002;
10. **10 februarie 2003** - **Satelit: H.G. nr. 45/2003** pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial nr. 82 din 10 februarie 2003;
11. **13 iunie 2003** - **Legea nr. 241/2003** pentru modificarea anexei la Legea nr. 213/1998 privind

proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, publicată în Monitorul Oficial nr. 415 din 13 iunie 2003.

12. [7 noiembrie 2003](#) - Satelit: [Ordinul M.F.P. nr. 1487/2003](#) pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și al persoanelor juridice fără scop patrimonial, publicată în Monitorul Oficial nr. 415 din 7 noiembrie 2003;

13. [20 ianuarie 2004](#) - Satelit: [H.G. nr. 15/2004](#) pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial nr. 49 din 20 ianuarie 2004;

14. [30 noiembrie 2004](#) - Satelit: [H.G. nr. 2060/2004](#) pentru aprobarea inventarelor bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial nr. 1129 din 30 noiembrie 2004;

15. [21 decembrie 2006](#) - Satelit: [H.G. nr. 1705/2006](#) pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial nr. 1020 din 21 decembrie 2006;

16. [25 iunie 2007](#) - Satelit: [Ordinul M.E.F. nr. 428/2007](#) pentru aprobarea Precizărilor privind inventarierea bunurilor din domeniul public al statului, publicat în Monitorul Oficial nr. 422 din 25 iunie 2007;

17. [15 februarie 2008](#) - Satelit: [Ordinul M.C.T.I. nr. 68/2008](#) privind aprobarea Procedurii și a Contractului-cadru de închiriere a bunurilor imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Comunicațiilor și Tehnologiei Informației, publicat în Monitorul Oficial nr. 122 din 15 februarie 2008;

18. [11 decembrie 2008](#) - Satelit: [Ordinul M.E.F. nr. 3471/2008](#) pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 835 din 11 decembrie 2008;

19. [2 ianuarie 2009](#) - Satelit: [Legea nr. 328/2006](#) pentru aprobarea [Ordonanței Guvernului nr. 39/2005](#) privind cinematografia, publicată în Monitorul Oficial nr. 649 din 27 iulie 2006.

20. [1 iulie 2010](#) - Satelit: [O.U.G. nr. 77/2010](#) privind unele măsuri în domeniul tineretului și sportului, publicat în Monitorul Oficial nr. 446 din 1 iulie 2010;

21. [28 octombrie 2010](#) - [Decizia I.C.C.J. nr. 2579/2008](#) recurs pentru anularea [Hotărârii Guvernului nr. 1.792/2006](#) și [Hotărârii Guvernului nr. 1.874/2006](#), publicat în Monitorul Oficial nr. 720 din 28 octombrie 2010;

22. [17 martie 2011](#) - Satelit: [Ordinul M.F.P. nr. 1718/2011](#) pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicat în Monitorul Oficial nr. 186 din 17 martie 2011;

23. [10 iunie 2011](#), cu intrare în vigoare de la [1 octombrie 2011](#) - [Legea nr. 71/2011](#) pentru punerea în aplicare a [Legii nr. 287/2009](#) privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial nr. 409 din 10 iunie 2011;

24. [8 noiembrie 2011](#) - Satelit: [Decizia I.C.C.J. nr. 23/2011](#) recurs în interesul legii referitor la trecerea terenurilor aflate în admin. instit. prevăz. de art. 9 alin. (1) și (1¹) din [Legea nr. 1/2000](#) din domeniul public al statului în domeniul privat al unității administrativ - teritoriale, publicată în Monitorul Oficial nr. 791 din 8 noiembrie 2011.

25. [23 aprilie 2013](#) - Satelit: [Ordinul M.T.S. nr. 511/2013](#) pentru aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, și pentru aprobarea contractului - cadru de închiriere, publicat în Monitorul Oficial nr. 234 din 23 aprilie 2013.

26. [8 iunie 2013](#) - Satelit: [Legea nr. 169/2013](#) privind unele măsuri necesare pentru lucrările de dezvoltare a Conductei de gaze naturale Nabucco, publicată în Monitorul Oficial nr. 325 din 5 iunie 2013.

27. [10 martie 2016](#) - [Legea nr. 18/2016](#) pentru completarea art. 9 din [Legea nr. 213/1998](#) privind bunurile proprietate publică, publicată în Monitorul Oficial nr. 169 din 7 martie 2016.

28. [1 august 2016](#) - Satelit: [H.G. nr. 510/2016](#) privind modificarea [Hotărârii Guvernului nr.](#)

[227/2000](#) pentru aprobarea închirierii bunurilor imobile, proprietate publică a statului, aflate în administrarea unor instituții publice de cultură și pentru aprobarea închirierii unor părți din bunul imobil, proprietate publică a statului, aflat în administrarea Ministerului Culturii, publicată în Monitorul Oficial nr. 584 din 1 august 2016.

29. [25 noiembrie 2016](#) - [Legea nr. 224/2016](#) pentru modificarea și completarea [Legii nr. 213/1998](#) privind bunurile proprietate publică, publicată în Monitorul Oficial nr. 936 din 22 noiembrie 2016.

30. [29 noiembrie 2016](#) - Satelit: [O.U.G. nr. 83/2016](#) privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 964 din 29 noiembrie 2016.

31. [7 februarie 2017](#) - Satelit: [Ordinul M.F.P. nr. 174/2017](#) privind împuternicirea persoanelor din cadrul aparatului de inspecție economico - financiară de a constata contravențiile și a aplica sancțiunile prevăzute de [Legea nr. 213/1998](#) privind bunurile proprietate publică, publicat în Monitorul Oficial nr. 106 din 7 februarie 2017.

32. [5 iulie 2019](#) - [O.U.G. nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019.

33. [31 august 2020](#) - Satelit: [Ordinul M.T.S. nr. 991/2020](#) privind aprobarea Procedurii pentru reglementarea modului de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului, și a Procedurii - cadru de închiriere a bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, publicat în Monitorul Oficial nr. 793 din 31 august 2020.