RAPORT DE ACTIVITATE AL CONSILIERULUI LOCAL

BUTA DANIELA pe anul 2017

Primăria orașului Ocna Sibiului Nr. 3927 din 07.06.2018

Deţin calitatea de consilier local din partea Partidului Alianta Liberalilor si Democratilor, câştigată la Alegerile Locale din 05 iunie 2016, mandatul de consilier local fiind validat în cadrul şedinţei din data de 24.06.2016 când am depus jurământul de a respecta Constituţia şi legile ţării, de a face cu bună credinţă tot ceea ce stă în puterea şi priceperea mea pentru binele locuitorilor orasului Ocna Sibiului.

În temeiul art. 51, alin. 4 din Legea nr. 215 din anul 2001 cu privire la administraţia publică locală, prin prisma acestui raport de activitate, aduc la cunoştinţa publicului larg, activitatea de consilier desfaşurată în Consiliul Local al Orasului Ocna Sibiului, în perioada 01 ianuarie – 31 decembrie 2017.

Raportul pe care îl prezint, este o parte a activităţii pe care am avut-o în calitate de reprezentant al comunităţii .

Comisiile de specialitate în care îmi desfăşor activitatea sunt:

Comisia pentru activităţi social-culturale, culte, învăţământ, sănătate,muncă, protecţie socială, protecţie copii şi familie, activităţi sportive şi de agrement (HCL nr.6 din 24 iunie 2016);

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism administrarea domeniului public, privat, protecţia mediului, servicii, comerţ, turism.

Comisia de validare

SEDINTE ORDINARE DE PLEN 2017

Nr.crt	DATA	PREZENTA
1.	23.01.2017	Da
2.	07.03.2017	Da
3.	23.03.2017	Da
4.	28.04.2017	Da
5.	31.05.2017	Da
6.	30.06.2017	Da
7.	26.07.2017	Da
8.	18.08.2017	Da
9.	29.09.2017	Da
10.	25.10.2017	Da
11.	10.11.2017	Da
12.	05.12.2017	Da

SEDINTE EXTRAORDINARE 2017

Nr.crt	DATA	PREZENTA
1.	16.03.2017	Da
2.	31.03.2017	Da
3.	31.08.2017	Da

SEDINTE CONVOCATE DE INDATA 2017

Nr.crt	DATA	PREZENTA
1.	14.04.2017	Da
2.	17.11.2017	Da
3.	27.12.2017	Da

În anul 2017 am participat la 18 şedinţe din cadrul comisiilor de specialitate din care am făcut şi fac parte.

În cadrul şedinţelor ordinare întrunite de Consiliul Local al Oraşului Ocna Sibiului, am luat parte şi am votat la toate proiectele de hotărâre expuse.

Pentru fiecare ședință de comisie sau de plen a Consiliului Local Ocna Sibiului am luat la cunoștintă ordinea de zi, am studiat amănunțit proiectele de hotărâre propuse, procesele verbale de ședință, iar în cadrul comisiei am dezbătut problemele supuse avizării Comisiei, solicitând în anumite situații, explicații și detalii de la factorii responsabili din cadrul Primăriei oraș Ocna Sibiului sau inițiatorilor de proiecte de hotărâre.

Sedința ordinară publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din 23.01.2017

- Pentru **proiectul de hotărâre nr.9/11.01.2017**-deviz general actualizat privind investiția" Modernizare strada M.Viteazu" **am** solicitat justificarea modului de depunere a „GARANȚIEI DE BUNĂ EXECUTIE"- (adică înainte de începerea lucrărilor sau prin rețineri succesive) , deoarece la materialele puse la dispoziție pentru comisie scrisoarea de garantie lipsea. La întrebarea subsemnatei dacă strada modernizată va avea rigole și trotuare pe ambele părți –domnul Primar a răspuns afirmativ doar pentru trotuare argumentând că apa fluvială va fi preluată de canalele de scurgere existente.

- Pentru **proiectul de hotărâre nr.10/12.01.2017** privind aprobarea actualizată a taxei speciale de salubrizare la nivelul U.A.T. Ocna Sibiului am solicitat explicații pentru managementul defectuos al serviciului de salubrizare la nivelul orașului nostru. Avem gospodării care nu au primit încă pubele, persoane juridice-magazine care aruncă gunoiul în pubelele din spatele blocurilor, neridicarea pubelelor de pe unele străzi. (taxa de mediu invocata pentru majorarea pretului, de 80 de lei/tonă, va fi aplicată de la 1 ianuarie 2019.)
  În concluzie am votat împotriva majorări de pret.

Ședința ordinară publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din 07.03.2017

- **La punctul cinci** din ordinea de zi - **proiectului de hotărâre nr.17/14.02.2017** privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local orășenesc Ocna Sibiului am solicitat :

  -punerea la dispoziția consilierilor la timp a materialelor de ședință conform art.91 pct.4 din Regulamentul de functionare al consiliului local;
  -mai multe exemplare din dosarele de ședință conform art.91 pct.1-(dosar complet pentru fiecare consilier în parte). Dosar ce ar trebui să fie numerotat filă cu filă.

- În cadrul discuțiilor pentru **proiectul de hotărâre nr.18/14.02.2017** –"Contract de asistenta juridica incheiat cu Cabinetul av.Stanila Cornel" am solicitat explicații în legătură cu obligațiile cabinetului de avocatură, propunâd totodată prezența avocatului în cadrul sedințelor cu probleme complexe de natură juridică. Am adus ca exemplu achizionarea construcției care deservea fosta stație Peco-cu o situație juridică neclara așa cum relese din CF-ului eliberat în 2011 (conform chit. SB0394151/16.09.2011) anexat la materialele de ședință pentru proiectul de hotărâre nr. 24/27.02.2017 prin care se propune achiziționarea clădirii PECO cu plata prețului de 14.400 lei deși societatea în cauză are datorii față de U.A.T Ocna Sibiului.
  În concluzie am votat împotrivă la proiectul nr.24/27.02.2017

- În cadrul discuțiilor pentru **proiectul de hotărâre nr.22/27.02.2017** –aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli Ocna Sibiului 2017, am solicitat detalierea cheltuielilor și veniturilor de la capitolul „cultura " si „sport" , răspunsul a fost „cheltuielile sunt pentru canalizare **sala de nunți** și **sala de sport**."

Deși **sala de sport** este construcție nouă cu finanțare din Fondul Național de Investiții nu este canalizata?? **Grădinița** nu are scară de incendiu???

- În cadrul discuțiilor pentru **proiectul de hotărâre nr.25/01.03.2017**-propunerea de închiriere prin licitație pajiști și pășuni devenite libere în urma renunțării la contracte. Am adus în discuție organizarea tardivă a licitației deoarece renunțările la contracte au fost făcute în 18.05.2016 și 16.01.2017, fapt ce a condus la prejudicierea bugetului local.

În concluzie m-am abținut la vot.

Ședința extraordinară publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din 16.03.2017

- La punctul trei din ordinea de zi - **proiectului de hotărâre numărul nr.28/10.03.2017** privind aprobarea documentației tehnico-economice "Amenajare sediu Primărie oraș Ocna Sibiului"- faza D.A.L.I. am adus în discuție oportunitatea acestei investiții considerând că prioritar în acest moment sunt repararea unor străzi din oraș, apreciind ca fiind mult mai important ca acești bani să fie canalizați spre astfel de acțiuni de care să beneficieze cu adevărat întreaga comunitate.

În concluzie am votat împotrivă.

Ședința extraordinară publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din 31.03.2017

- La punctul patru din ordinea de zi - proiectului de hotărâre numărul nr.33/22.03.2017- aprobarea organigramei , nr.de personal, statul de functii.

Am votat împotrivă considerând supraîncărcată organigrama.

Ședința convocată de îndată a Consiliului Local Ocna Sibiului din 14.04.2017

- După citirea referatului arh. șef, doamna Pleșca Cristina, referat înregistrat sub numărul 2157/13.04.2017 pentru **Proiectul de hotărâre nr.36/13.04.2017** privind modificarea H.C.L. Ocna Sibiului nr. 12/23.01.2017 vizând propunerea de modificare și completare a listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al orașului Ocna Sibiului cuprinsă în Anexa 9 la H.G. nr.978/2002 pentru bunurile aferente proiectului „ Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneo-climaterică Ocna Sibiului" proiect angajat în parteneriat cu Consiliul Județean Sibiu, am fost contrariată de faptul că apar suprapuneri de poziții , dar și poziții din Anexa 9 la H.G. 978/2002 cu suprafețe diferite. Bunurile ce alcătuiesc domeniul public al orașului se inventariază anual, conform legii –întrebarea mea a fost cum de aceste suprafețe de teren se diminuează fără nici o explicație/documentație .

Datorită acestor fapte m-am abținut de la vot.

Ședința ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 28.04.2017

- In cadrul acestei sedinte ordinare publica a Consiliului Local Ocna Sibiului domnul presedinte de sedinta in persoana dlui BALTES IOAN mi-a interzis dreptul la libera exprimare a opiniilor (Art. 10.1. Convenția Europeană a Drepturilor Omului, art.70 C.civil)ceea ce a condus la parasirea salii de sedinta si depunerea unei plangeri la Politia local. Am depus un punct de vedere in scris la registratura sub nr.2433/02.05.2017.

- **Punctul cinci -Proiect de hotarare nr.41/19.04.2017 abtinere**

Solicit explicatii detaliate in legatura cu urmatoarele cheltuieli :

150.798 lei pentru biblioteca

85.275 lei Casa de cultura

104.354 lei apa potabila

- **Punctul opt - Proiect de hotarare nr.44/19.04.2017 vot nefavorabil**
  Deoarece nu am avut la dispozitie contractul initial de concesiune si nici draftul nou de contract solicit punerea la dispozitie a documentelor mai sus numite. In opinia mea incheierea contractului de concesiune trebuie sa respecte prevederile art.10, art.12, art.13, art.14, art.15 din OUG nr. 54/2006, cu modificările şi completările ulterioare. De la această regulă (art.15) legiuitorul instituie şi o excepţie prin prevederile art. 26 din acelaşi act normativ, respectiv, concedentul are dreptul de a aplica procedura de negociere directă numai în situaţia în care, după repetarea procedurii de licitaţie conform prevederilor art. 25 alin. (2), nu au fost depuse cel puţin 3 oferte valabile. In cazul nostru sunt doua neclaritati: 1. De ce nu se face licitatie publica? ; 2. In ½ din imobilul constructie functioneaza Posta(exista contract de inchiriere?). Pretul contractului de concesiune propus este derizoriu/ 600eur/an.
- **Punctul noua - Proiect de hotarare nr.45/20.04.2017 vot nefavorabil**
  1. Pentru a fi intocmit proiectul de buget trebuie sa existe aprobarea din partea Orasului Ocna Sibiului a TARIFELOR actualizate conform Cap.IX 9.1 si 9.2 TARIFELE PRACTICATE, PROCEDURA DE STABILIRE, AJUSTARE SI APROBARE A ACESTORA din Contractul de delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreţinere, administrare şi exploatare a Lacurilor Naturale din Oraşul Ocna Sibiului.
  2. BVC 2017 aferent SC LACURILE NATURALE OCNA SIBIULUI SA, nu are Nota de fundamentare care sa cuprinda indicatori economico- financiari, respectiv : venituri si cheltuieli - cu explicatiile ce se impun si cu o corelare coorenta intre venituri si cheltuieli. Anexa 9 este intocmita cu greseli , respectiv nu se calculeaza impozit pe profit la pierdere. **Este preconizata o pierdere de 430mii lei la care se calculeaza un impozit de 68,8 mii lei. Nu are hotararea AGA de aprobare a BVC –ului 2017.**
  3. **Bilantul contabil aferent anului 2016 nu are Raportul administratorilor, Raportul de audit.**

Şedinţa ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 31.05.2017

- La punctul şase din ordinea de zi - **proiectului de hotărâre nr. 56/18.05.2017** privind aprobarea situaţiilor financiare trimestriale – contul trimestrial de execuţie al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03. 2017 am solicitat explicaţii suplimentare privind cheltuielile cu apa dar şi cu biblioteca considerand această ultimă sumă prezentată ca fiind reflectată eronat in executia bugetară , **ca atare am votat nefavorabil.**
- La punctul opt din ordinea de zi -**proiectului de hotărâre nr. 58/19.05.2017** privind propunerea de înfiinţare ca structură funcţională în cadrul aparatului de specialitate al primarului a Poliţiei locale Ocna Sibiului.
  Am întreabat dacă nu se impunea efectuarea unui studiu de impact asupra bugetului local. Domnul primar afirmand că nu se impune aşa ceva instituţia avand asigurate resursele financiare necesare susţinerii acestei structuri funcţionale. **Am acordat vot nefavorabil.**

Şedinţa ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 30.06.2017

- **La sfarsitul sedintei in urma discutiilor legate de locurile de parcare in zona de agrement „lacurile naturale exterioare"am adus in atentie existenta unor garduri ridicate peste limita revenita de drept concesionarilor de pe str.Minei .**

Ședința ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 18.08.2017

- La punctul patru din ordinea de zi -**proiectului de hotărâre nr. 82/04.08.2017** privind rectificarea bugetului propriu de venituri şi cheltuieli Ocna Sibiului pe anul în curs, pe trimestre cât şi a programului obiectivelor de investiţii.
  Am solicitat explicaţii legate de rectificarea bugerată :
  -pentru reparaţii canalizare ANL şi grădiniţă în condiţiile în care ambele obiective sunt investiţii recente.
  - despre ce pod de pe strada Mihai Viteazu este vorba pentru care se solicită rectificarea bugetară.
- La punctul cinci din ordinea de zi -**proiectului de hotărâre nr. 83/04.08.2017** privind aprobarea situaţiilor financiare trimestriale – contul trimestrial de execuţie al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.06.2017

  Am solicitat explicaţii cu privire:
  - la cheltuielile cu protecţia mediului şi colectare deşeuri. Doamna Felea Alexandrina explică faptul că există două lucruri distincte fiind evidenţiate pe de o parte cheltuielile cu SOMA şi pe de altă parte cele care se fac în scopul întreţinerli curăţeniel în oraş, amplasare de plante ornamentale etc
  - la cheltuielile privind cultele, religie, sport şi justificarea acestora, explicaţia contabilei fiind aceea că în acest capitol bugetar sunt cuprinse cheltuielile cu salarlul bibliotecarului, întreţinere sală nunţi, întreţinere capelă, sală de sport şi teren multifuncţional de sport, susţinerea financiară a serviciilor religioase etc.

Ședința extraordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 31.08.2017

- La punctul doi din ordinea de zi - **proiectului de hotărâre numărul nr.85/24.08.2017** privind propunerea de rectificare a bugetului propriu de venituri şi cheltuieli Ocna Sibiului pe anul 2017 şi trimestre cât şi a programului obiectivelor de investiţii.
  Am propus utilizarea banilor din rectificare să fie folosiţi nu pentru achiziţionarea de ceasuri stradale, cum s-a propus, pentru că fiecare dintre noi avem telefoane mobile de la care aflăm ora ci pentru achiziţionarea de toalete ecologice (una amplasata in parcul orasului si una in zona turistica) absolut necesare pentru cetatenii orasului si pentru turiştii care ne tranzitează oraşul.(aşa cum sunt cele din jud.Alba). Ne dorim un oras civilizat. **Votul meu a fost împotrivă achizitionari de ceasuri stradale**.

Ședința ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 29.09.2017

- La punctul patru –proiect de hotarare 93/14.09.2017 privind propunerea de transformare a unei functii publice vacante de nivel superior intr-o alta functie publica de nivel inferior in cadrul aparatului de specialitate al primarului or.Ocna Sibiului.
  Am propus pastrarea postului la nivel superior avand in vedere importanta si specificul activitatii –taxe si impozit, contabilitate.
  Votul meu a fost impotriva transformarii postului din superior in inferior.

- La punctul noua din ordinea de zi –proiect de hotarare 98/21.09.2017 privind aprobarea intreptarii erorii materiale in tehnoredactarea contractului de inchiriere teren cu CEC Bank SA Bucuresti.
  Am adus in discutie faptul ca un contract nu poate fi modificat in urma unei solicitari transmise prin e-mail de un angajat-referent al CEC Bank , fara o adresa oficiala din partea conducerii CEC Bank care sa fie supusa de catre Consiliu Local unei verificari din punct de vedere juridic-opinie juridica competenta. Asa cum am remarcat in cadrul discutie legate de proiectul de hotarare 44/19.04.2017 nu am avut la dispozitie contractul initial de concesiune si nici draftul nou de contract deci nu putem evalua eroarea de redactare. **Vot impotriva**

Ședința ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 25.10.2017

- La punctul opt din ordinea de zi -**proiectului de hotărâre nr. 105/19.10.2017** privind actualizarea listei bunurilor mobile şi imobile proprietatea publică/privată a oraşului Ocna Sibiului ce fac obiectul contractului de delegare a gestiunii către S.C Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. cu scopul eficientizării activităţii specifice.
  Am adus in atentia consiliului că actele prezentate sunt insuficiente şi irelevante pentru subiectul de discutiei, si că nu există documentele de atestare la clădirea ocupată de fosta staţie PECO
  Abţinerea de la vot

Ședința ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 10.11.2017

In cadrul acestei sedinte am adresat o interpelare compartimentului de resort urbanism-sistematizare si anume:

- **Prezentarea continutului Deciziei civile 804/2015 a Curtii de Apel Timisoara**
- **Dispozitia primarului orasului Ocna Sibiului nr.124/2016privind constituire comisiei de licitatie**
- **Prezentarea dosarului de licitatiei si contractul de concesiune in contextul cunoasterii drepturilor si obligatiilor ce ii revin SC IVAN GRUP SRL Sibiu „castigatorul licitatiei"**

La momentul acesta (09.05.2018) cand redactez acest raport nu am primit raspuns la acesta interpelare.

Am facut aceasta interpelare deoarece am considerat ca hotararea 46/13.07.2016 nu a fost dusa la indeplinire si anume: conform caietului de sarcini aprobat prin HCL NR.74/20.10.2011 la art.2.9.2 concesionarul este obligat sa finalizeze lucrarile de constructii si amenajarile in termen de cel mult 12luni calendaristice de la data semnarii contractului.

La data redactarii raportului pe terenul respectiv nu a fost edificata contructia conform descrierii de la art.1.1 din caietul de sarcinii (HCL74/20.10.2011.

Ședința ordinara publică a Consiliului Local Ocna Sibiului din din 05.12.2017

- La punctul şapte din ordinea de zi -proiectului de hotărâre nr. 123/27.11.2017 privind aprobarea burselor şcolare pe semestrul I al anului şcolar 2017-2018.
- Am propus ca şi Primăria Ocna Sibiului să contribuie pecuniar pentru suplimentarea acestor burse care sunt foarte mici.

Precizez că am ținut și audiențe, deseori am fost contactată telefonic, situaţii în care am răspuns eficient în raport cu solicitările şi sesizările primite. În calitate de ales local, am depus la termen și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, declarația de interese și avere personală.

1 - 6 pagini