

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**OCNA SIBIULUI**

**PROCES - VERBAL**

încheiat azi, 09.08.2021 la ședința ordinară a Consiliului Local  
Ocna Sibiului

Ședința Consiliului Local Ocna Sibiului a fost deschisă de primarul orașului Ocna Sibiului domnul Predescu George-Claudiu care dă cuvântul secretarei Mureșian Mirela pentru asigurarea prezenței la ședința consiliului local .

Secretara orașului constată că la ședința ordinară din data de mai sus sunt prezenți 13 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali aleși, situație în care ședința este statutară.

Ședința ordinară a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr.96/03.08.2021.

Se propune alegerea președintelui de ședință. A fost făcută propunerea de către domnul Moaleș Constantin pentru domnul consilier Cristea Adrian-Nicolae. Președintele de ședință ales este domnul Cristea Adrian-Nicolae cu votul favorabil a 12 consilieri locali, cel ales nu a avut drept de vot.

În conformitate cu prevederile articolului 138 alin.(15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, la începutul ședinței secretara a supus aprobării consiliului local procesul verbal al ședinței anterioare.

Procesul-verbal de ședință anterioară a fost aprobat cu 9 voturi favorabile, aparținând consilierilor prezenți la ședința din 02.07.2021.

În respectarea prevederilor art.138 alin.(16) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, după aprobarea dată de consiliul local, cu numărul de voturi arătate mai sus, procesul verbal al ședinței anterioare, ca și documentele care au fost dezbătute au fost depuse într-un dosar special numerotat, sigilat și semnat, de președintele de ședință Muntean Sorin și de secretara generală a orașului, Mureșian Mirela.

În conformitate cu prevederile articolului 135 alin (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune aprobării consiliului ordinea de zi, suplimentată cu două noi puncte și anume:

- privind propunerea de acordare, în anul curent, de lemne de foc membrilor SVSU Ocna Sibiului;
- acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de apă Sibiu" a U.A.T.-urilor comuna Boița și comuna Orlat,

ordine de zi care având următoarea configurație redată mai jos:

**1. Alegerea** președintelui de ședință.

**2. Proiect de hotărâre nr. 53/08.07.2021** privind actualizarea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică, la nivel u.a.t oraș Ocna Sibiului, aprobată prin H.C.L. nr.85/2019

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare: referat nr.4396/08.07.2021 de aprobare proiect hotărâre 53/08.07.2021 inițiat de primar, raportul nr.4397/08.07.2021 a inspectorului DAS Ocna Sibiului în persoana numitei Stănilă Mariana

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

• **COMISIA NR. 2**

PENTRU ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE, INVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, MUNCĂ, PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIE COPII ȘI FAMILIE, ACTIVITĂȚI, SPORTIVE ȘI DE AGREMENT

**3. Proiect de hotărâre nr. 54/30.07.2021** privind aprobarea situațiilor financiare trimestriale – contul de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.06.2021

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare: referat nr.4834/30.07.2021 de aprobare proiect hotărâre 54/30.07.2021 inițiat de primar, raportul nr.4835/30.07.2021 întocmit de inspector Gligor Cornelia compartiment buget-finanțe-contabilitate

Anexe : de la numărul 1 la numărul 2

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

• **COMISIA NR. 1**

PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, BUGET-FINANȚE-CONTABILITATE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

• **COMISIA NR. 5**

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM

**4. Proiect de hotărâre nr. 55/03.08.2021** privind preluarea cu plata de către acționarul Oraș Ocna Sibiului a acțiunii deținute de Județul Sibiu la Societatea Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. urmare retragerii acestei entități din societate

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare: referat nr.4900/03.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 55/03.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4901/03.08.2021 întocmit de viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia

Anexe :

-Adresa nr. 908260/07.07.2021 a A.N.R.S.C. comunicata acționarilor societatii Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A

-H.C.J. Sibiu nr. 175 adoptată în ședința ordinară din data de 29.07.2021,

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

- **COMISIA NR. 1**

PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, BUGET-FINANȚE-CONTABILITATE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

- **COMISIA NR. 5**

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM

**5.Proiect de hotărâre nr. 56/03.08.2021** privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “ **Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimaterică Ocna Sibiului, orașul Ocna Sibiului**”

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare: referat nr.4902/03.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 56/03.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4903/03.08.2021 întocmit de viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia

Anexe :

- solicitarea nr. 2674/ 20.04.2021 a reprezentantului legal al u.a.t. oraș Ocna Sibiului – primar Predescu George-Claudiu, privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social - "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor" pentru obiectivul de investiții “ **Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimaterică Ocna Sibiului, orașul Ocna Sibiului**”

-Extras C.F. Ocna Sibiului nr. 102306, nr. cadastral 102306, parcela 1 categoria de folosință PD în suprafață de 86044 mp – teren neîmprejmuit top 2640/2, parcela 2 categoria de folosință CC în suprafață de 10575 mp – teren neîmprejmuit – alei - top 2640/2, parcela 3 categoria de folosință CC în suprafață de 2485 mp – teren neîmprejmuit – zonă verde - top 2640/2

-Extras C.F. nr. 101924, nr. cadastral vechi 513 respectiv nr. cadastral nou 101924 , având ca date concrete referitoare la teren reprezentând parcela 2645/2/1/1/1/2 categoria de folosință CC în suprafață de 18745 mp – teren împrejmuit zonă agrement+champing, liber de orice sarcini

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

• **COMISIA NR. 5**

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM

**6.Proiect de hotărâre nr. 57/03.08.2021** privind actualizarea la nivelul autorității administrației publice locale Ocna Sibiului a comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare: referat nr.4904/03.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 57/03.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4905/03.08.2021 întocmit de viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

• **COMISIA NR. 3**

PENTRU PROBLEME DE ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, JURIDICA, APARAREA ORDINII SI LINISTII PUBLICE, A DREPTURILOR CETATENESTI

**7.Raportul semestrial** privind situația economico-financiară la SC Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A.

**8.Informare privind rezultatul controlului Camerei de conturi a județului Sibiu**

**9. Proiect de hotărâre nr. 58/05.08.2021** privind atribuirea a 3 mc de lemne de foc membrilor SVSU Ocna Sibiului

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare: referat nr.4985/05.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 58/05.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4986/05.08.2021 întocmit de inspector SVSU oraș Ocna Sibiului în persoana domnului Sădeanu Ilie

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

• **COMISIA NR. 4**

PENTRU PROBLEME DE AGRICULTURĂ-SILVICULTURĂ

**10. Proiect de hotărâre nr. 59/09.08.2021** privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de apă Sibiu" a U.A.T.-urilor comuna Boița și comuna Orlat.

Presedintele de sedinta , domnul consilier Cristea Adrian-Nicolae supune aprobării cele două puncte suplimentare din ordinea de zi.

În unanimitate consilierii aprobă favorabil ordinea de zi actualizată.

Președintele de ședință propune trecerea la dezbateră propriu-zisă a ordinii de zi așa cum a fost aprobată de consilierii locali în unanimitate. Astfel că după **punctul unu** din ordinea de zi în care a fost ales președinte de ședință domnul Cristea Adrian-Nicolae cu majoritate simplă și după adoptarea Hotărârii nr. 58/09.08.2021 s-a trecut la dezbateră punctului 2 din ordinea de zi.

**La punctul doi** din ordinea de zi întrucât materialele de ședință au fost puse la dispoziția consilierilor în timp util, în format electronic pentru a fi studiate nu s-a mai impus citirea lor în plenul ședinței .

Domnul primar în intervenția sa arată că actualizarea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică, la nivel u.a.t oraș Ocna Sibiului, aprobată inițial prin H.C.L. nr.85/2019 este impusă de pensionarea polițistului de proximitate înlocuit în prezent de domnul Dobrin Cristian-Ionuț.

În acest context, președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Întrucât nu au fost angajate discuții la acest punct din ordinea de zi, președintele de ședință solicită exprimarea votului pentru **Proiectul de hotărâre cu nr.53/08.07.2021** privind actualizarea componenței echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică, la nivel u.a.t oraș Ocna Sibiului, aprobată prin H.C.L. nr.85/2019

A fost exprimat votul favorabil a 13 consilieri aparținând celor 13 consilieri prezenți din totalul a 13 consilieri aleși și în funcție fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.59/09.08.2021**, adică majoritatea simplă a consilierilor prezenți - art.139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019.

**La punctul trei** din ordinea de zi s-a pus în discuția consiliului local **Proiectul de hotărâre nr. 54/30.07.2021** privind aprobarea situațiilor financiare trimestriale – contul de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.06.2021

Inițiatorul acestui proiect este primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George-Claudiu,

Documentele însoțitoare prezentate consiliului local sunt: raportul de specialitate al inspectorului din cadrul biroului buget-finanțe-contabilitate în persoana doamnei Gligor Cornelia raport înregistrat sub nr.4835/30.07.2021, referatul nr. 4834/30.07.2021 de aprobare a proiectului hotărâre 54/30.07.2021 inițiat de primar, precum și anexele : de la numărul 1 la numărul 2

Proiectul de hotărâre de mai sus a necesitat avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

- **COMISIA NR. 1**

**PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, BUGET-FINANȚE-CONTABILITATE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

- **COMISIA NR. 5**

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Întrucât nu au fost angajate discuții la acest punct din ordinea de zi, exceptând explicația venită din partea doamnei Buta Daniela pentru ce trei consilieri își exprimă abținerea la acest proiect și anume faptul că au crescut indicatorii financiari (prețul) la reabilitarea și consolidarea străzii Salinelor, președintele de ședință solicită exprimarea votului pentru proiectul de hotărâre cu nr.54/30.07.2021 și anume votul favorabil a 10 consilieri, 3 abțineri (Buta Daniela, Cristea Radu și Radu Negrilă) aparținând celor 13 consilieri prezenți din totalul a 13 consilieri aleși și în funcție fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.60/09.08.2021**, adică majoritatea absoluta a consilierilor în funcție - art.139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019.

**La punctul patru** din ordinea de zi s-a pus în discuția consiliului local **Proiectul de hotărâre nr. 55/03.08.2021** privind preluarea cu plata de către acționarul Orasul Ocna Sibiului a acțiunii deținute de Județul Sibiu la Societatea Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. urmare retragerii acestei entități din societate.

Inițiatorul acestui proiect de hotărâre este primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George-Claudiu, iar documentele însoțitoare vizează: referatul nr.4900/03.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 55/03.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4901/03.08.2021 întocmit de viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia, precum și anexele :

-Adresa nr. 908260/07.07.2021 a A.N.R.S.C. comunicata acționarilor societatii Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A

-H.C.J. Sibiu nr. 175 adoptată în ședința ordinară din data de 29.07.2021,

Avizarea pe comisie (avizul consultativ) a revenit comisiilor de specialitate:

- **COMISIA NR. 1**

PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, BUGET-FINANȚE-CONTABILITATE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

- **COMISIA NR. 5**

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Domnul consilier Bunaciu Iulian Dragoș arată că societățile comerciale pe acțiuni înființate în baza Legii nr. 31/1990 aveau obligatoriu cinci acționari, ulterior numărul s-a limitat la doi acționari, în cazul de față prin retragerea Consiliului Județean rămâne acționar unic Societatea Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. aspect contrar dispozițiilor legale în vigoare. În opinia domnului Bunaciu Iulian-Dragoș acest aspect ar trebui clarificat de un avocat.

Același punct de vedere este susținut și de doamna consilier local Buta Daniela cu trimitere inclusiv la legea serviciilor comunitare (art.28) și la faptul că nu a fost organizată ședința AGA.

În opinia acestei consiliiere organizarea serviciului de salubritate ar trebui să se facă prin procedura licitației publice.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.55/03.08.2021 acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 7 consilieri locali, 6 abțineri (Bunaciu Iulian-Dragoș, Gligor Vasile, Cristea Radu, Negrilă Radu, Șoaită Viorel-Eugen, Buta Daniel) din cei 13 consilieri locali aleși și în funcție, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.61/09.08.2021**, adică majoritatea absolută a consilierilor în funcție - art.139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019.

**La punctul cinci** din ordinea de zi s-a pus în discuția consiliului local **Proiectul de hotărâre nr. 56/03.08.2021** privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “ **Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimaterică Ocna Sibiului, orașul Ocna Sibiului**”

Proiectul este inițiat de primar Predescu George-Claudiu și are ca documente însoțitoare: referat nr.4902/03.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 56/03.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4903/03.08.2021 întocmit de viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia precum și următoarele anexe :

- solicitarea nr. 2674/ 20.04.2021 a reprezentantului legal al u.a.t. oraș Ocna Sibiului – primar Predescu George-Claudiu, privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social - "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor" pentru obiectivul de investiții “ **Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimaterică Ocna Sibiului, orașul Ocna Sibiului**”

-Extras C.F. Ocna Sibiului nr. 102306, nr. cadastral 102306, parcela 1 categoria de folosință PD în suprafață de 86044 mp – teren neîmprejmuit top 2640/2, parcela 2 categoria de folosință CC în suprafață de 10575 mp – teren neîmprejmuit – alei - top 2640/2, parcela 3 categoria de folosință CC în suprafață de 2485 mp – teren neîmprejmuit – zonă verde - top 2640/2

-Extras C.F. nr. 101924, nr. cadastral vechi 513 respectiv nr. cadastral nou 101924 , având ca date concrete referitoare la teren reprezentând parcela 2645/2/1/1/1/2 categoria de folosință CC în suprafață de 18745 mp – teren împrejmuit zonă agrement+champing, liber de orice sarcini

Avizul consultativ a revenit comisiei de specialitate:

• **COMISIA NR. 5**

PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM

Președintele de ședință dă cuvântul consilierilor locali pentru a-și exprima punctul de vedere față de materialele prezentate.

Se retin punctele de vedere ale unor consilieri locali și anume:

Bunaciu Iulian-Dragoș susține necesitatea unei rectificări bugetare pentru acesată investiție, uat-ul nostru aflându-se pe lista sinteză și totodată remarcă faptul că prin dispariția Ministerul turismului se conturează o oarecare încetinire a derulării proiectului.

Domnul primar susține că practic nu ar trebui să ne confruntăm cu un asemenea impediment preluarea amplasamentului urmând să se facă de CNI.

Același consilier local solicită eliminarea din textul proiectului de hotărâre supus analizei consiliului local a sintagmei "consiliul local" și utilizarea exclusivă a expresiei "uat oraș Ocna Sibiului"

Doamna consilier Buta Daniela este interesată ce se întâmplă cu cheltuielile pentru proiectul tehnic la Parcul balnear și Parcul Gării .

Primarul arată că aceste cheltuieli nu sunt eligibile prin urmare nu pot fi recuperate însă nu au nici o legătură cu predarea amplasamentul, obiectul discuției fiind acest demers.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.62/09.08.2021 cu amendamentul propus de Bunaciu Iulian-Dragoș proiect aprobat cu votul favorabil a 9 consilieri locali , 4 abțineri (Buta Daniela, Cristea Radu, Negrilă Radu, Șoaită Viorel-Eugen) din cei 13 consilieri locali aleși, fiind îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.62/09.08.2021**, adică majoritatea absolută a consilierilor în funcție - art.139 alin.(1) și alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019.

**La punctul șase din ordinea de zi s-a pus în discuția consiliului local Proiectul de hotărâre nr. 57/03.08.2021** privind actualizarea la nivelul autorității administrației publice locale Ocna Sibiului a comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice

Inițiatorul acestui proiect de hotărâre este primarul orașului Ocna Sibiului, Predescu George-Claudiu și are ca documente însoțitoare: referat nr.4904/03.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 57/03.08.2021 inițiat



de primar, raportul nr.4905/03.08.2021 întocmit de viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia

S-a impus avizul consultativ al comisiei de specialitate:

• **COMISIA NR. 3**

PENTRU PROBLEME DE ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, JURIDICA, APARAREA ORDINII SI LINISTII PUBLICE, A DREPTURILOR CETATENESTI

Presedintele de sedinta da cuvantul consilierilor locali pentru a-si exprima punctul de vedere fata de materialele prezentate.

Întrucât nu au fost angajate discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.57/03.08.2021, acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 13 consilieri locali prezenți din cei 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.63/09.08.2021**, adică majoritatea simplă a consilierilor locali prezenți - art.139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019.

**La punctul sapte** din ordinea de zi a fost prezentat cu titlu informativ **Raportul semestrial privind situația economico-financiară la SC Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A.** fără a se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu local.

**La punctul opt** din ordinea de zi a fost prezentată de către dl primar **Informarea privind rezultatul controlului Camerei de conturi a județului Sibiu ( cu decizia aferentă)**

Presedintele de sedinta da cuvantul consilierilor locali pentru a-si exprima punctul de vedere fata de materialele prezentate.

Legat de neînregistrarea în evidența contabilă a dobânzii datorate aferentă unui credit de investiții contractat de noi de la CEC Bank SA, domnul consilier Bunaciul Iulian Dragoș consideră această constatare ca fiind aberantă întrucât dobânda este variabilă, față de debit, care este întotdeauna fix.

Legat de debitorii în insolvență ori faliment același consilier crede că este o neglijență a Camerei de comerț care nu comunică în timp util starea în care seregăsesc diferite firme la un moment dat, iar Daniela Buta solicită implicarea persoanei responsabile din cadrul Primăriei or.Ocna Sibiului în a face notificări pentru simplul motiv că se șterg nejustificat datoriile firmelor aflate în una dintre cele două situații enunțate mai sus.

Domnul primar arată că de regulă sunt sentințe judecătorești iar recuperarea debitelor se face prin înscrierea la masa credală.

Cu privire la impozitul pe clădirile deținute de persoanele fizice a fost deja recuperată suma de 18.000 lei, iar veniturile rezultate din derularea contractului de administrare pădure de către Ocolul Silvic Valea Frumoasei au fost încasate integral.

Penalitățile de întârziere pentru depășirea duratei de execuție a lucrărilor la obiectivul de investiții "Consolidare strada Salinelor zona Complexului balnear, oraș Ocna Sibiului" au fost generate de nepredarea la timp a proiectului, sumele respective fiind suportate de către proiectant.

Suma rezultată și considerată ca prejudiciu urmare nerespectării regulilor de publicitate prevăzute de Legea 98/2016 la atribuirea aceluiași contract al străzii Salinelor a fost recuperată integral.

În legătură cu plățile nejustificate rezultate din contractul de prestări servicii pază și protecție încheiat cu SC Discret paza SRL ele sunt consecința unor erori materiale de calcul.

Doamna consilier Buta Daniela este interesată de obiectivul față de care se realizează paza, raspunsul fiind acela că este vorba de locul numit Căhală. Consilioera opinează pentru amplasarea de camere video în zonă, însă primarul arată că nu este curent pentru a putea face racordarea camerelor de luat vederi.

**La punctul 9 (suplimentar)** din ordinea de zi a fost prezentat consilierilor locali, **Proiectul de hotărâre nr. 58/05.08.2021** privind atribuirea a 3 mc de lemne de foc fiecărui membru din SVSU Ocna Sibiului

Proiectul de mai sus a fost inițiat de primar Predescu George-Claudiu și are ca documente însoțitoare: referat nr.4985/05.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 58/05.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.4986/05.08.2021 întocmit de inspector SVSU oraș Ocna Sibiului în persoana domnului Sădeanu Ilie

Avizul consultativ a revenit comisiei de specialitate:

• **COMISIA NR. 4**

**PENTRU PROBLEME DE AGRICULTURĂ-SILVICULTURĂ**

Presedintele de sedinta , domnul consilier Cristea Adrian-Nicolae da cuvântul consilierilor locali pentru ca acestia sa-si exprime punctul de vedere fata de materialele prezentate.

Domnul consilier Soaită Viorel-Eugen, revine ca la fiecare luare în discuție a unui astfel de proiect de hotărâre cu rugământe prezentării orelor de activitate a pomplierilor voluntari.

Se remarcă faptul că nu a fost pus în discuția CL Ocna Sibiului proiectul de hotărâre de atribuire lemne de foc lăcașelor de cult.

Predescu George-Claudiu arată că nu există până la acest moment nici o astfel de solicitare.

Întrucât nu au fost angajate si alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.58/05.08.2021, acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 12 consilieri locali (fără drept de vot cel de-al 13-lea consilier local Moaleș Constantin) din totalul de 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.64/09.08.2021**, adică majoritatea absoluta a consilierilor în funcție - art.139 din O.U.G. nr. 57/2019.

**La punctul 10 (suplimentar)** din ordinea de zi a fost prezentat consilierilor locali, **Proiectul de hotărâre nr. 59/09.08.2021** respectiv acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de apă Sibiu" a U.A.T.-urilor comuna Boița și comuna Orlat.

Proiectul de mai sus a fost inițiat de primar Predescu George-Claudiu și are ca documente însoțitoare: referat nr.5039/09.08.2021 de aprobare proiect hotărâre 59/09.08.2021 inițiat de primar, raportul nr.5040/09.08.2021 întocmit de inspector viceprimar oraș Ocna Sibiului în persoana doamnei Cărăbulea Camelia

Presedintele de sedinta , domnul consilier Cristea Adrian-Nicolae da cuvântul consilierilor locali pentru ca acestia sa-si exprime punctul de vedere fata de materialele prezentate.

Doamna consilier Buta Daniela este interesată când încep lucrările de canalizare pe strada Minei, Salinelor.

Predescu George-Claudiu informează faptul că anul acesta nu vor începe lucrările de canalizare pe străzile amintite mai sus. De altfel ADI Apă Sibiu a prins în programul de investiții numai strada Minei.

Există însă o veste bună și anume faptul că se va implica financiar firma Polycontact care va realiza pe cheltuială proprie canalizarea până la motelul Cryss (strada Salinelor) iar pentru restul străzii va face o sponsorizare de aproximativ 80.000 euro urmând ca u.a.t. oraș Ocna Sibiului să suporte diferența pentru realizarea canalizării până în zona de acces la Lacurile naturale Ocna Sibiului.

Aceași consilieră este nemulțumită de faptul că Asociația de Apă Sibiu împreună cu operatorul regional nu se implică suficient în realizarea obiectivelor de investiții la care s-au obligat prin programele lor anuale.Topârcea este fără canalizare.

Predescu George-Claudiu informează faptul că sînt încercări de accesare fonduri europene pentru aria de deservire însă pentru Topârcea lucrurile sunt diferite, numărul scăzut de populație conduce la ridicarea aportului financiar pe cap de locuitor aproximativ 4500 euro față de limita admisă de 1000 euro/cap de locuitor, bani ce ar putea proveni de la uniunea europeană.

O altă întrebare adresată de doamna Buta Daniela este dacă ne putem racorda la rețeaua de canalizare a asociației, răspunsul oferit de primar fiind unul afirmativ.

Întrucât nu au fost angajate și alte discuții la acest punct din ordinea de zi, s-a trecut la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu nr.59/09.08.2021, acesta a fost aprobat cu votul favorabil a 13 consilieri locali prezenti din totalul de 13 consilieri aleși, fiind astfel îndeplinite cerințele legale de adoptare a **Hotărârii nr.65/09.08.2021**, adică majoritatea simplă a consilierilor prezenti - art.139 din O.U.G. nr. 57/2019.

La "DIVERSE" doamna consilier Buta Daniela susține că autorizația de mediu pentru garajele din zona străzii Trecătoarei a suferit "anumite modificări" și că s-ar fi impus demolarea acestora nefiind respectate

cerințele de mediu, mai ales că în zonă este în derulare un proiect cu fonduri europene.

Primarul susține că se află într-o eroare în sensul că terenul cu garajele nu face obiectul proiectului susținut prin fonduri europene, dar că are în vedere în viitor la reabilitarea zonei prin plantarea unor garaje standard cum de altfel emite o perere similară domnul consilier Bunaciu Iulian-Dragoș.

Doamna consilier Buta Daniela este interesată dacă a fost respectat proiectul cu privire la gardul de la Lacul fără Fund. Răspunsul primarului este afirmativ dar că orice proiect poate fi modificat față de forma inițială prin Dispoziție de șantier. În acest caz doamna consilier Buta Daniela susține că s-ar denatura prețul inițial.

Această situație este des întâlnită în derularea unui proiect indiferent de anvergura lui și că orice diferențe de preț sunt susținute de economii realizate la alte segmente de lucrări aferente aceluiași obiectiv de investiții.

Într-un alt context domnul Negrilă Radu ar vrea mai multe alei pietonale mai ales în zona de interes turistic, în replică primarul îl informează pe consilier că suntem pe cale să realizăm chiar și o pistă de biciclete în parteneriat cu CJ Sibiu, iar domnul consilier Cristea Radu semnalează o situație extrem de neplăcută de poluare a aerului în zona de locuințe din vecinătatea Stației de bitum și este interesat dacă această stație este în stare de funcționare.

Primarul nu are cunoștință de faptul că această stație lucrează și prin urmare nu a constatat vreo emanație în atmosferă care să facă irespirabil aerul din zonă.

Domnul Cristea Radu a făcut această sesizare pentru o rezolvare amiabilă a situației iar dacă lucrurile se perpetuează intenționează să se adreseze Gărzii de mediu.

În opinia sa susține că acest disconfort generat de poluarea aerului se derulează în intervalul orar 22.00-5,00 și chiar îl invită pe domnul primar să facă o constatare la fața locului în curtea casei consilierului reclamant Cristea Radu.

Ordinea de zi fiind epuizată, la ora 10,00 ședința este declarată închisă de către domnul Cristea Adrian-Nicolae – președinte de ședință.  
Omisiuni de consemnare:

Ocna Sibiului la, 09.08.2021

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
CRISTEA ADRIAN-NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL,  
MUREȘIAN MIRELA**

