

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

20.05.2022 , ora 09:00, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului

Pentru organizarea ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **20.05.2022**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 58/13.05.2022 cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **13**, ședința fiind statutară și legal constituită.
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – domnul Predescu George –Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Șef Birou buget-finanțe-contabilitate – Welti Tunde;
- Invitați:
- Delegați mass-media : -
- Cetățeni: -
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către viceprimarul orașului Ocna Sibiului, domnișoara Cărăbulea Camelia.

Doamna viceprimar Cărăbulea Camelia : Bună dimineața!

În continuare se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 27.04.2022, care este votat cu 13 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție respectiv procesul verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată din data de 12.05.2022, care este votat cu 13 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție

Se propune președinte de ședință domnișoara viceprimar Cărăbulea Camelia, care este votată în unanimitate după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare.

Domnișoara viceprimar Cărăbulea Camelia, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi.

Ordinea de zi cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

- 1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor anterioare.**
- 2. Alegerea președintelui de ședință.**

3.Proiect de hotărâre nr. 55/2022 privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3706/13.04.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022;
- referatul de specialitate nr.3707/13.05.2022 al compartimentului Organizare, salarizare și gestiunea resurselor umane, prin care se propune modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022;
- adresa nr. 7181/29.03.2022 a Instituției Prefectului- județul Sibiu,;
- adresa nr. BVR_DGR 567/31.01.2022 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov- Serviciul de Audit Public Intern, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 684/03.02.2022;
- adresa nr. BVR_DGR 3266/05.04.2022 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov- Serviciul de Audit Public Intern, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 2900/11.04.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

4.Proiect de hotărâre nr. 56/2022 privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea bază pentru funcționarii publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate, începând cu data de 01.01.2018.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3708/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea bază pentru funcționarii publici și persoanelul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate începând cu data de 01.01.2018;
- referatul de specialitate nr.3709/13.05.2022 al compartimentului Organizare, salarizare și gestiunea resurselor umane, prin care se propune modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea bază pentru funcționarii publici și persoanelul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate începând cu data de 01.01.2018;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

5 Proiect de hotărâre nr. 57/2022 privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului;

inițiator: consilierii locali doamna Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae și Muntean Sorin,

documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3711/13.05.2022 al proiectului de hotărâre nr. 55/2022 inițiat de către consilierii locali doamna Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae și Muntean Sorin cu propunerea privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului;
- raportul de specialitate nr. 3710/13.05.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

6. Proiect de hotărâre nr. 58/2022 privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3712/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;
- referatul de specialitate nr. 3713/13.05.2022 al Biroului buget-finanțe-contabilitate privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.
- adresa nr. 349/02.05.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 3347/02.05.2022 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

7. Proiect de hotărâre nr. 59/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3714/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea;
- raportul de specialitate nr. 3715/13.05.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea;
- Avizul tehnic de racordare nr. 7020220310116 din 29.03.2022 al Societății Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Sibiu .

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism.

8. Proiect de hotărâre nr. 60/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3716/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022 ;
- raportul de specialitate 3717/13.05.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, cu propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022 ;
- adresa Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului, sub nr. 3555/10.05.2022 prin care s-a comunicat Bugetul rectificat la 02, bugetul local pe anul 2022 pe total unitate și pe forme de învățământ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

9. Proiect de hotărâre nr. 61/2022 de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare 3718/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022;
- raportul de specialitate 3719/13.05.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, cu propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022;
- adresa nr. 8016/28.04.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului, sub nr. 3314/28.04.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

10. Proiect de hotărâre nr. 62/2022 privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul nr. 72/05.05.2022 al domnului Director General al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3527/09.05.2022 cu propunerea de dezbateră și analiză a situațiilor financiare anuale 2021 de către Consiliul Local al orașului Ocna Sibiului, Raportul Consiliului de Administrație privind situațiile financiare anuale consolidate aferente exercițiului financiar al anului 2021 nr. 70/05.05.2022 precum și Raportul auditorului extern asupra Auditului Situațiilor Financiare ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021;
- referatul de aprobare 3720/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021;

- referatul de specialitate 3721/13.05.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, cu propunerea privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

11. Proiect de hotărâre nr. 63/2022 privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 458/12.05.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 3651/12.05.2022 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- referatul de aprobare nr. 3722/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- referatul de specialitate nr. 3723/13.05.2022 al Biroului buget-finanțe-contabilitate privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

12. Proiect de hotărâre nr. 64/2022 cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș din județul Brașov.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 84/11.05.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă" Sibiu, prin care se solicită acordarea unui mandat special reprezentantului/înlocuitorului Unității Administrativ Teritoriale în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația de Apă Sibiu”, în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare

Intercomunitară “Asociația de Apă Sibiu” a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș, din județul Brașov;

- referatul de aprobare nr.3724/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă Sibiu” a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș din județul Brașov;
- referatul de specialitate nr.3725 13.05.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apă Sibiu” a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș din județul Brașov.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr.3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

13. Proiect de hotărâre nr. 65/2022 privind închirierea unor pajisti aflate în domeniul privat al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.3790/17.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind închirierea unor pajisti aflate în domeniul privat al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu;
- referatul de specialitate nr.3791/17.05.2022 al compartimentului Registrul Agricol, prin care se propune închirierea unor terenuri – pajisti aparținând domeniului privat al Orașului Ocna Sibiului, aferente Contractului de închiriere pajisti nr. 2271/08.04.2019, care a încetat urmare vanzarii animalelor de către locatar.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 4 pentru agricultură-silvicultură;

14. Proiect de hotărâre nr. 66/2022 cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare:

- adresa nr. 88/13.05.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă" Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3744/16.05.2022, prin care se solicită acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009;
- referatul de aprobare nr.3833/18.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009;
- referatul de specialitate nr.3837/18.05.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr.3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

15. Proiect de hotărâre nr. 67/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.3864/19.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022 ;
- raportul de specialitate 3865/19.05.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022 ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale,culte învățământ,sănătate,muncă protecție socială,protecție copii și familie,activități,sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești.

Se supune la vot Ordinea de zi respectiv a ședinței ordinare, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 2 al Ordinei de zi s-a adoptat Hotărârea nr. 54 /2022 privind alegerea președintelui de ședință, fiind aleasă domnișoara viceprimar **CĂRĂBULEA CAMELIA** cu 13 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 3 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 55/2022** privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3706/13.04.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022;
- referatul de specialitate nr.3707/13.05.2022 al compartimentului Organizare, salarizare și gestiunea resurselor umane, prin care se propune modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022;
- adresa nr. 7181/29.03.2022 a Instituției Prefectului- județul Sibiu,;
- adresa nr. BVR_DGR 567/31.01.2022 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov- Serviciul de Audit Public Intern, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 684/03.02.2022;
- adresa nr. BVR_DGR 3266/05.04.2022 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov- Serviciul de Audit Public Intern, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 2900/11.04.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă ați studiat materialele de ședință este vorba despre funcția de auditor. În organigrama a fost prevăzut până acum doar o singură funcție de auditor. S-a trimis la ANAF Brașov Normele Metodologice pentru avizarea lor. Aceste norme metodologice nu au primit avizul favorabil întrucât avem angajată doar o singură persoană la compartimentul Audit Intern iar legea prevede minim 2 persoane. Un post de la taxe și impozite va fi transformat în post de auditor.

Dna. consilier local Buta Daniela – în materialul de ședință primit scrie de un post de muncitor necalificat.

Dna. secretar general Rus Cosmina-Diana - funcția contractuală de execuție vacantă de muncitor necalificat din cadrul compartimentului Administrarea Patrimoniului se transformă în funcție publică de execuție de auditor.

Dna. consilier local Buta Daniela – și cu perioada decembrie și până acum a auditorului care a funcționat pe statul de plată?

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - și –a început treaba pe care o are auditorul, a fost angajat dacă nu mă înșel din luna ianuarie 2022. A lucrat la Normele metodologice specifice activității de audit care a durat ceva timp până le-a pregătit. Dar conform adresei primite de la ANAF Brașov nu se poate funcționa decât dacă avem 2 posturi de auditor în cadrul aparatului de specialitate.

Dna. consilier local Buta Daniela – potrivit Legii nr. 672/2002 era clar, auditorul ar trebui să cunoască aceste modificări și aceste norme. Atenționarea de la ANAF Brașov a venit în 31 ianuarie. Facem în luna mai o modificare care trebuia făcută de mult.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - între timp s-a luat legătura cu inspectorul respectiv care s-a ocupat de verificarea acestor norme. Mai exista posibilitatea unei colaborări cu o altă primărie de oraș. Dar până la urmă am rămas la această soluție. S-a mai pierdut timp cu această chestiune.

- Dacă mai aveți întrebări!

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 55/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 55/2022 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, aprobat HCL Ocna Sibiului nr. 8/31.01.2022. cu 11 voturi "pentru", 2 "abțineri"(consilierii locali Buta Daniela și Bunaciu Iulian- Dragoș), 0 voturi "împotriva"pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 4 al Ordinei de zi, avem **Proiect de hotărâre nr. 56/2022** privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea salariilor bază pentru funcționarii publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate, începând cu data de 01.01.2018.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3708/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate începând cu data de 01.01.2018;

- referatul de specialitate nr.3709/13.05.2022 al compartimentului Organizare, salarizare și gestiunea resurselor umane, prin care se propune modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate începând cu data de 01.01.2018;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - având în vedere faptul că la funcția de auditor coeficienții erau foarte mici, la fel de la funcția de arhitect șef. Avem mare nevoie de un arhitect șef, și ne-am gândit ca dacă vom mai mări coeficientul poate va fi cineva interesat de acest post.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 56/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 56/2022 privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr.138/20.12.2017 privind stabilirea salariilor bază pentru funcționarii publici și personalului contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului și al serviciilor publice subordonate, începând cu data de 01.01.2018, cu 12 voturi "pentru", 1 "abțineri" (consilier local Buta Daniela), 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 5 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 57/2022** privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului;

inițiator: consilierii locali doamna Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae și Muntean Sorin,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3711/13.05.2022 al proiectului de hotărâre nr. 55/2022 inițiat de către consilierii locali doamna Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae și Muntean Sorin cu propunerea privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului;
- raportul de specialitate nr. 3710/13.05.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - în cadrul HCL Ocna Sibiului nr . 25/17.03.2022, am descoperit o problemă, un proprietar are sarcină în extrasul CF. Prin urmare până la rezolvarea acestei probleme, acest proprietar nu intră în procedură.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 57/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 57/2022 privind modificarea HCL Ocna Sibiului nr. 25/17.03.2022 referitoare la atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Ocna Sibiului a unor imobile terenuri situate în intravilanul orașului Ocna Sibiului, cu 9 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. (consilierii locali Buta Daniela, Bunaciu Iulian Dragoș, Iancu Lucian și Turoczi Gizella, nu votează)**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 6 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 58/2022** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3712/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;
- referatul de specialitate nr. 3713/13.05.2022 al Biroului buget-finanțe-contabilitate privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.
- adresa nr. 349/02.05.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 3347/02.05.2022 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 58/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 58/2022 privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii martie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 7 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 59/2022** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru

realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 3714/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea;
- raportul de specialitate nr. 3715/13.05.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea;
- Avizul tehnic de racordare nr. 7020220310116 din 29.03.2022 al Societății Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Sibiu .

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - la acest proiect am obținut un deviz pentru această lucrare necesară întrucât nu a fost cuprinsă în cadrul proiectului inițial.Este vorba despre conectarea de la transformator până la Centru de servicii, cu montarea a doi stâlpi. Sumele și datele tehnice le aveți în materialele de ședință.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 59/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 59/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea racordului la rețeaua electrică respectiv montarea unui bloc de măsură și protecție la obiectivul de investiții "Centrul de servicii Ocna Sibiului" situat în localitatea Topârcea, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 8 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 60/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.3716/13.05.2022 al primarului oraşului Ocna Sibiului cu propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al oraşului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022 ;
- raportul de specialitate 3717/13.05.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, cu propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al oraşului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022 ;
- adresa Şcolii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria oraşului Ocna Sibiului, sub nr. 3555/10.05.2022 prin care s-a comunicat Bugetul rectificat la 02, bugetul local pe anul 2022 pe total unitate și pe forme de învățământ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Se dă cuvântul doamnei Welti Tunde , șef birou buget-finanțe-contabilitate, pentru a prezenta raportul de specialitate.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă aveți întrebări?

Dna. consilier local Buta Daniela – cei 100 de mii la achiziție terenuri?

Welti Tunde , șef birou buget-finanțe-contabilitate – este vorba despre terenul de la dispensar.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 60/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 60/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al oraşului Ocna Sibiului, pe trim. II, III și IV, anul 2022, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 9 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 61/2022** de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare 3718/13.05.2022 al primarului oraşului Ocna Sibiului cu propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022;
- raportul de specialitate 3719/13.05.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, cu propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data

de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022;

- adresa nr. 8016/28.04.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului, sub nr. 3314/28.04.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 61/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 61/2022 de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 31.03.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul I, anul 2022, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 10 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 62/2022** privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul nr. 72/05.05.2022 al domnului Director General al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3527/09.05.2022 cu propunerea de dezbatere și analiză a situațiilor financiare anuale 2021 de către Consiliul Local al orașului Ocna Sibiului, Raportul Consiliului de Administrație privind situațiile financiare anuale consolidate aferente exercițiului financiar al anului 2021 nr. 70/05.05.2022 precum și Raportul auditorului extern asupra Auditului Situațiilor Financiare ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021;
- referatul de aprobare 3720/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021;
- referatul de specialitate 3721/13.05.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, cu propunerea privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă aveți întrebări?

Dna. consilier local Buta Daniela – trebuie menționat faptul că au niște erori materiale la Capitolul 7 din Raportul Consiliului de Administrație au fost omise veniturile financiare.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – părerea mea este că repartizarea profitului trebuie aprobat tot de către noi 50-50%. Bilanțul este făcut deja.

dl. primar Predescu George-Claudiu – cred că aceasta este și regula.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 62/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 62/2022 privind însușirea și aprobarea bilanțului contabil și a situațiilor financiare anuale ale S.C. Lacurile naturale Ocna Sibiului S.A. încheiate la 31.12.2021, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.** (cu amendamentul îndreptării erorii materiale).

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 11 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 63/2022** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 458/12.05.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 3651/12.05.2022 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- referatul de aprobare nr. 3722/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- referatul de specialitate nr. 3723/13.05.2022 al Biroului buget-finanțe-contabilitate privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii aprilie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități sportive și de agrement;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 63/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 63/2022 privind aprobarea drepturilor**

bănești aferente lunii aprilie 2022 *căvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotrivă" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.*

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 12 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 64/2022** cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu, județul Sibiu și Comuna Șoarș din județul Brașov.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 84/11.05.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă" Sibiu, prin care se solicită acordarea unui mandat special reprezentantului/înlocuitorului Unității Administrativ Teritoriale în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația de Apă Sibiu”, în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș, din județul Brașov;
- referatul de aprobare nr.3724/13.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș din județul Brașov;
- referatul de specialitate nr.3725 13.05.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu și Comuna Șoarș din județul Brașov.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr.3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 64/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 64/2022** privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului pentru primirea în cadrul Asociației de Dezvoltare

Intercomunitară "Asociația de Apă Sibiu" a Unităților Administrativ Teritoriale Comuna Turnu Roșu, județul Sibiu și Comuna Șoarș din județul Brașov, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 13 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre 65/2022** privind închirierea unor pajisti aflate în domeniul privat al Orasului Ocna Sibiului, județul Sibiu.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.3790/17.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind închirierea unor pajisti aflate în domeniul privat al Orasului Ocna Sibiului, județul Sibiu;
- referatul de specialitate nr.3791/17.05.2022 al compartimentului Registrul Agricol, prin care se propune închirierea unor terenuri – pajisti aparținând domeniului privat al Orasului Ocna Sibiului, aferente Contractului de închiriere pajisti nr. 2271/08.04.2019, care a încetat urmare vanzării animalelor de catre locatar.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 4 pentru agricultură-silvicultură;

dl. primar Predescu George-Claudiu – s-a renunțat la un contract de închiriere pășune dl. Gavozdea Petru a renunțat din motive de sănătate. Acum avem 60 ha de pășune neatribuite și vă propun să fiți de acord să atribuim aceste 60 ha celor care nu au în momentul de față contracte de închiriere pășune cu primăria. Sunt tineri fermieri care au animale și nu au pășune și să le-o repartizăm lor. O să se desfășoare prin atribuire directă nu prin licitație. Pentru cele 60 ha probabil vor fi câteva cereri, o să vedem. Suprafața va fi distribuită în funcție de numărul de animale. Dacă vor exista neînțelegeri între cei care vor face cerere vom trece la licitație. Vor participa la această atribuire directă doar celor care nu au în acest moment și alte contracte de închiriere pășune.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – data trecută când s-au atribuit contractele de închiriere pășune încărcătura de animale a fost de 14 animale/ha., acum am văzut ca sunt 7 animale/ha.

dna. consilier local Buta Daniela – ați trecut în acel tabel în cadrul proiectul de hotărâre!

dl. primar Predescu George-Claudiu – este vorba de numărul minim de animale.

dna. consilier local Buta Daniela – nu scrie nicăieri acest lucru.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – din punctul meu de vedere au prioritate cei care nu au contract iar restul suprafeței ce rămâne, dacă își depune cineva care are contract să poată lua.

dl. primar Predescu George-Claudiu – nu vrem să favorizăm pe nimeni!

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – aș mai avea un singur lucru de spus, știți că de obicei contractele de închiriere se duceau pe perioada valabilității amenajamentului pastoral. Dacă îl facem pe 10 ani cu posibilitate de prelungire de 3 ani. Părerea mea e că ar fi bine ca toate contractele să ajungă în același timp la termen.

dl. primar Predescu George-Claudiu – da, de acord!

dna. consilier local Buta Daniela – la contractul cadru este prevăzută perioada de 10 ani cu posibilitate de prelungire 3 de ani. Trebuie văzut dacă mergem pe amendamentul lui Dragoș, trebuie văzut dacă am avut și cei 3 ani prinși în celelalte contracte.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – nu cred că sunt prevăzuți cei 3 ani de prelungire în celelalte contracte.

dl. primar Predescu George-Claudiu – atunci aceste contracte de închiriere vor fi încheiate pe o perioadă de 7 ani.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 4, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 65/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 65/2022, privind închirierea unor pajisti aflate în domeniul privat al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, cu 12 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. (consilierul local Balteș Simion nu votează)**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 14 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre 66/2022** cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 88/13.05.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația de Apă" Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3744/16.05.2022, prin care se solicită acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009;
- referatul de aprobare nr.3833/18.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009;
- referatul de specialitate nr.3837/18.05.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr.3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 66/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 66/2022 privind acordarea unui mandat special în vederea exercitării votului favorabil privind aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitati publice care fac parte integrantă din Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/15.05.2009, , cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotrivă"pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - La punctul 15 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 67/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.3864/19.05.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022 ;
- raportul de specialitate 3865/19.05.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022 ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale,culte învățământ,sănătate,muncă protecție socială,protecție copii și familie,activități,sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești.

Se dă cuvântul doamnei Welti Tunde , șef birou buget-finanțe-contabilitate, pentru a prezenta raportul de specialitate.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia - dacă nu sunt întrebări supunem la vot ! cine este pentru ?

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și nr. 3, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 67/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 67/2022 privind modificarea bugetului**

local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. II, anul 2022, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia – trecem la punctul Diverse.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia – avem două solicitări.

Se dă citire solicitării înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3420/03.05.2022 a doamnei dr. Nicolau Carmen reprezentantă a "Asociației pentru Medicina Integrativă Lotus Life", prin care solicită repartizarea unui spațiu în vederea desfășurării activității de telemedicină.

dl. primar Predescu George-Claudiu –dacă sunteți de acord am avea spațiul unde și-a desfășurat activitatea poliția, e un spațiu destul de mare acolo. Sunt 2 bai și vreo 4 camere. Le-am putea închiria 2 camere.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș- dacă ar fi să le închiriem să închiriem pe o perioadă mai scurtă. Spațiul acela știți pentru ce l-am făcut și pe viitor poate am putea înființa o poliție locală.

dl. primar Predescu George-Claudiu – am putea încerca pe 2 ani.

dna. consilier local Buta Daniela – care ar fi prețul de plecare?

dl. primar Predescu George-Claudiu – dacă sunteți de acord, va trebui să se facă un raport de evaluare. Doar dacă dați un acord de principiu pentru evaluarea acestui spațiu.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia – cine este pentru acordul de principiu?

Acordul de principiu pentru evaluarea spațiului solicitat în vederea desfășurării activității de telemedicină se aprobă cu **13 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotriva" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

dl. consilier local Gligor Vasile – să fie cu termen mai redus maxim 2-3 ani.

dna. consilier local Buta Daniela – dacă ei se gândesc la 1 euro – 1, 5 euro /mp cum este în privința cabinetelor medicale , nici nu are rost să începem evaluarea.

În continuare se dă citire solicitării înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3365/02.05.2022 a domnilor Muntean Cosmina și Muntean Claudiu-Ioan, în calitate de asociați ai S.C. PSIHOCONCEPT MED S.R.L., prin care se solicită vânzarea spațiului situat în Ocna Sibiului, Piața Traian , bl. 24, județul Sibiu, concesionari ai imobilului din anul 2019, conform contractului de concesiune nr. 6612/29.10.2019.

dl. consilier local Gligor Vasile – nu suntem de acord!

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – nu știu cât de bine este să-l vindem, părerea mea pentru că acolo am văzut că ei vor să încheie diverse servicii medicale. Nu trebuie să închiriezi că să oferi mai multe servicii.

dl. primar Predescu George-Claudiu – într-adevăr legea e un pic mai de partea lor, cabinetele medicale beneficiază și de un drept de preemțiune, adică dacă noi suntem de acord să-l vindem nu trebuie să facem licitație, va fi cumpărat direct, în urma unei evaluări.

dna. consilier local Buta Daniela – poate cabinetele de familie!

dl. primar Predescu George-Claudiu- și în acest caz este la fel tot cabinet medical este considerat.

dna. consilier local Buta Daniela – dacă îl vindem ei pot schimba destinația !

dl. primar Predescu George-Claudiu – e în lege o perioadă în care nu poate să-i schimbe destinația!

dna. consilier local Buta Daniela – am putea deschide noi un centru de permanență!

dl. primar Predescu George-Claudiu – ei au încă contract, și suntem obligați să încheiem contract în continuare la nesfârșit!

dna. consilier local Buta Daniela – nu este așa, noi putem modifica în primul rând prețul !

dl. primar Predescu George-Claudiu – prețul este altceva. Noi suntem obligați prin lege să închiriem la cabinetele medicale!

Mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect.

dl. primar Predescu George-Claudiu – să dați un vot de principiu numai pentru achiziția serviciilor de evaluare, după care urmează să luăm o hotărâre.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia – cine este pentru acordul de principiu pentru achiziția serviciilor de evaluare a spațiului respectiv în vederea unei posibile vânzări ?

Acordul de principiu pentru evaluarea spațiului solicitat de către domnii Muntean Cosmina și Muntean Claudiu-Ioan, în calitate de asociați ai S.C. PSIHOCONCEPT MED S.R.L situat în Ocna Sibiului, Piața Traian , bl. 24, județul Sibiu, se aprobă cu **9 voturi "pentru", 2 "abțineri"**(consilierii locali Gligor Vasile și Șoaită Viorel - Eugen), **2 voturi "împotrivă"**(consilierii locali Buta Daniela și Bunaciu Iulian Dragoș), pentru a celor **13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

dna. consilier local Buta Daniela – ce se întâmplă cu centrul cultural?

dl. primar Predescu George-Claudiu – nu o să mai lucrăm cu ei!

dna. consilier local Buta Daniela –termenul parcă era 30 iunie 2022.

dl. primar Predescu George-Claudiu – am făcut cerere de prelungire pentru termenul maxim, și o să ne aprobe, care o să fie 31 decembrie 2023.

dna. consilier local Buta Daniela – și putem să le reținem garanțiile ?

dl. primar Predescu George-Claudiu – bineînțeles, așa o să înceteze contractul cu ei cu reținerea garanțiilor !

dna. consilier local Buta Daniela – și la Topârcea, Centru de servicii când are termen de finalizare?

dl. primar Predescu George-Claudiu – în luna octombrie dar eu zic că în luna august o să fie gata, acum se lucrează la instalația sanitară, uremază șapele și să vedem cu dotările.

Mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect.

Președintele de ședință Cărăbulea Camelia – alte întrebări? Vă mulțumim!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

Omisuni de consemnare:

”S-a consemnat eronat faptul că domnul Bunaciu Iulian Dragoș a spus să fie încercătura de 14 animale/ha. Domnul Bunaciu Iulian Dragoș a spus de fapt să se verifice încercătura de la data atribuirii a celorlalte contracte vechi.”

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂRĂBULEA CAMELIA**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**