

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

19.07.2022 , ora 09:00, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului

Pentru organizarea ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **19.07.2022**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 79/13.07.2022 cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **13**, ședința fiind statutară și legal constituită.
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – domnul Predescu George –Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Invitați: dl. Caius Stănescu, reprezentantul ADI “Asociația de Apă” Sibiu
- Delegați mass-media : -
- Cetățeni: -
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George Claudiu.

dl. primar Predescu George Claudiu: Bună dimineața!

În continuare se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 16.06.2022, care este votat cu 13 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Se propune președinte de ședință domnul Cristea Adrian Nicolae, care este votat în unanimitate după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare.

Domnul Cristea Adrian-Nicolae, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi.

Ordinea de zi cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.

2. Alegerea președintelui de ședință.

3. Proiect de hotărâre nr. 77/2022 privind înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiții ”Exinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din localitatea Ocna Sibiului” respectiv “Stație de epurare ape

uzate menajere pentru Ocna Sibiului”, transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A și actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa ADI “Asociația de Apă” Sibiu nr. 79/10.05.2022, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3577/10.05.2022 prin care se solicită înregistrarea valorii rezultată în urma repartizării valorii Contractului de Servicii - CS2 din cadrul Proiectului „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov” asupra obiectivelor de investiții realizate pentru Contractul de Lucrări CL4 “Extinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din localitatea Ocna Sibiului”;
- referatul de aprobare nr. 5015/13.07.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiții ”Exinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din localitatea Ocna Sibiului” respectiv “Stație de epurare ape uzate menajere pentru Ocna Sibiului”, transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A și actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare;
- raportul de specialitate nr. 5016/13.07.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului prin care se propune înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiții ”Exinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din localitatea Ocna Sibiului” respectiv “Stație de epurare ape uzate menajere pentru Ocna Sibiului”, transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A și actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

4.Proiect de hotărâre nr. 78/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului nr. 843/12.07.2022 înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului, sub nr. 5009/13.07.2022 prin care s-a comunicat repartizarea influențelor pe subcapitole;
- referatul de aprobare nr. 5017/13.07.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022 ;
- raportul de specialitate nr.5018/13.07.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022 ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

5.Proiect de hotărâre nr. 79/2022 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 5005/13.07.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului
- raportul de specialitate nr. 5006/13.07.2022 al compartimentului protecție civilă cu propunerea privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Ocna Sibiului ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

6.Proiect de hotărâre nr. 80/2022 privind propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- raportul comisiei sociale de analiză a dosarelor privind atribuirea de unități locative de tip A.N.L, înregistrat sub nr. 5045/14.07.2022 cu propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2022;

- referatul de aprobare nr. 5044/14.07.2022 al primarului oraşului Ocna Sibiului cu propunerea de aprobare a listelor solicitanţilor care au acces la locuinţele pentru tineri destinate închirierii, precum şi a listei de priorităţi aferente anului 2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecţia mediului, servicii, comerţ, turism;

Se supune la vot Ordinea de zi respectiv a şedinţei ordinare, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 2 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 76/2022** privind alegerea preşedintelui de şedinţă, fiind ales domnul consilier local **CRISTEA ADRIAN-NICOLAE** cu 13 voturi "pentru", pentru a celor 13 consilieri prezenţi din totalul de 13 aflaţi în funcţie.

La şedinţă a fost invitat dl. Caius Stănescu, reprezentantul ADI "Asociaţia de Apă" Sibiu.

dl. consilier local Şoaită Viorel-Eugen – dacă doriţi să începem cu reprezentanţii Asociaţiei de Apă" Sibiu.

Preşedintele de şedinţă Cristea Adrian-Nicolae - o să începem cu primul punct de pe Ordinea de zi, care este în legătură cu Asociaţia de Apă" Sibiu.

Preşedintele de şedinţă Cristea Adrian-Nicolae - **La punctul 3** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 77/2022** privind înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiţii "Extinderea şi reabilitarea reţelelor de alimentare cu apă şi canalizare din localitatea Ocna Sibiului" respectiv "Staţie de epurare ape uzate menajere pentru Ocna Sibiului", transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A şi actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public şi privat al Oraşului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A." conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă şi de Canalizare;

iniţiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoţitoare:

- adresa ADI "Asociaţia de Apă" Sibiu nr. 79/10.05.2022, înregistrată la Primăria oraşului Ocna Sibiului sub nr. 3577/10.05.2022 prin care se solicită înregistrarea valorii rezultată în urma repartizării valorii Contractului de Servicii - CS2 din cadrul Proiectului „Extinderea şi reabilitarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţele Sibiu şi Braşov” asupra obiectivelor de investiţii realizate pentru Contractul de Lucrări CL4 "Extinderea şi reabilitarea reţelelor de alimentare cu apă şi canalizare din localitatea Ocna Sibiului";
- referatul de aprobare nr. 5015/13.07.2022 al primarului oraşului Ocna Sibiului prin care se propune înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiţii "Extinderea şi reabilitarea reţelelor de alimentare cu apă şi canalizare din localitatea Ocna Sibiului" respectiv "Staţie de epurare ape uzate menajere pentru Ocna Sibiului", transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A şi actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public şi privat al Oraşului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL

SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

- raportul de specialitate nr. 5016/13.07.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului prin care se propune înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiții ”Exinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din localitatea Ocna Sibiului” respectiv “Stație de epurare ape uzate menajere pentru Ocna Sibiului”, transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A și actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț

În continuare se dă cuvântul dlui. Caius Stănescu, reprezentantul ADI “Asociația de Apă” Sibiu.

dl. Caius Stănescu – partea de solictare a venit din partea operatorului regional Apă Canal Sibiu, în urma controlului Curții de Conturi s-a considerat că este o sumă de bani care nu a fost reparatizată pe bunurile care au rezultat în urma proiectelor POS Mediu. La dumneavoastră este vorba despre contractul CL 4 care tine de Apă Canal și CL 5 Stația de epurare. Orice actualizare de concesiune se face prin hotărâre de consiliu local. Această sumă care revine orașului Ocna Sibiului este împărțită pe fiecare bun rezultat în urma POS MEDIU. Dumneavoastră aveți un proiect de hotărâre pe care le-ați înregistrat în contabilitate sau actualizați valoarea acestor bunuri, urmând să de dați în concesiune ca și restul bunurilor din rețea, către operatorul regional. Practic este o hotărâre prin care actualizăm valoarea concesiunii care este data la operatorul regional Apă Canal Sibiu, cu aceste valori.

Dacă sunt și alte întrebări?

Dna consilier local Buta Daniela - asistența tehnică în ce a constat?

dl. Caius Stănescu – practic în supervizare.

Dna consilier local Buta Daniela - la procesul verbal, la preluare din 14.06.2016, au fost 15 pagini aferente procesului respectiv de nerealizări asupra proiectului, pe fiecare stradă ceea ce a găsit, mă gândesc că tot echipa tehnică. Aceste lucrări care sunt cuprinse pe 15 pagini identificate foarte detaliat pe fiecare stradă în parte au fost remediate în timp?

dl. Caius Stănescu – ele au fost stinse prin procesul verbal de recepție finală, altfel nu se semna acel proces verbal.

Dna consilier local Buta Daniela - eu locuiesc pe strada Privighetorii și în fața cabinetului veterinar, este și trecut în acel proces verbal un canal, cămin, capac care trebuiau remediate .Puteți veni să vedeți că nu au fost remediate.

dl. Caius Stănescu – aveți reprezentanți de la Apă Canal la dumneavoastră în oraș, vă puteți adresa lor cu o adresă și să vină să remedieze.

Dna consilier local Buta Daniela - această nerealizare a fost cuprinsă în procesul verbal.

dl. Caius Stănescu – haideți cu o adresă în acest sens și încercăm să remediem unde este cazul.

Dna consilier local Buta Daniela -- dacă tot suportăm asistența tehnică cu o sumă destul de mare, ar trebui să-și facă și treaba.

dl. Caius Stănescu – haideți cu o solicitare către noi și noi solicităm un răspuns de la Apă Canal Sibiu.

Președintele de ședință Cristea Adrian-Nicolae – mai sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 77/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 77/2022 privind înregistrarea în contabilitatea proprie a valorii rezultate din realizarea obiectivelor de investiții "Exinderea și reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din localitatea Ocna Sibiului" respectiv "Stație de epurare ape uzate menajere pentru Ocna Sibiului", transmiterea lor în concesiune Operatorului Regional APĂ CANAL SIBIU S.A și actualizarea Anexei nr. 3 – "Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A." conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare; cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotrivă" pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cristea Adrian-Nicolae - La punctul 4 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 78/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului nr. 843/12.07.2022 înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului, sub nr. 5009/13.07.2022 prin care s-a comunicat repartizarea influențelor pe subcapitole;
- referatul de aprobare nr. 5017/13.07.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022 ;
- raportul de specialitate nr.5018/13.07.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022 ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Se dă cuvântul dnei. Welti Tunde- Gizella, șef birou buget-finanțe-contabilitate pentru a prezenta raportul de specialitate.

dna. Welti Tunde- Gizella, șef birou contabilitate – propunem modificare bugetului local de venituri și cheltuieli cu suma de 121 mii lei. Plusăm la partea de venituri cu suma de 121 mii lei mii de lei pe trim III.

În continuare, se dă citire raportului de specialitate nr.5018/13.07.2022 privind propunerea de modificare a bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022.

Dna consilier local Buta Daniela - puteți detalia pe fiecare capitol?

dna. Welti Tunde- Gizella, șef birou contabilitate, detaliază fiecare capitol în parte. Mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 78/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 78/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trim. III, anul 2022, cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de sedință Cristea Adrian-Nicolae - La punctul 5 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 79/2022** privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 5005/13.07.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului
- raportul de specialitate nr. 5006/13.07.2022 al compartimentului protecție civilă cu propunerea privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Ocna Sibiului ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Dna secretar general Rus Cosmina-Diana – aici este vorba despre Planul de analiză și acoperire a riscurilor, care se aprobă în fiecare an.

Dna consilier local Buta Daniela - în actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor, n-am văzut identificarea terenurilor agricole care pot fi inundate sau afectate de secetă, asigurarea surselor de apă în caz de secetă, cred că ar trebui identificate fântânile publice pe care le avem și ar trebui să fie ținute la un anumit nivel. Care este potabilă, care este doar pentru animale.

dl. primar Predescu George-Claudiu – nicio fântână publică din Ocna nu este potabilă. Am făcut analize chiar și în acest an iar analizele nu au ieșit bune. Chiar dacă am încercat să le curățăm tot nu ies analizele bune, probabil din cauza că nu se consumă. Singurele potabile sunt la Topârcea în număr de 2. (la moară și Ileana)

Dna consilier local Buta Daniela - dacă tot se identifică anumite riscuri putem lua și anumite măsuri, să nu ajungem în timp la situația în care suntem luați pe nepregătite și nu avem nicio măsură.

dl. primar Predescu George-Claudiu- sigur că noi avem o situație a tuturor fântânilor.

Dna consilier local Buta Daniela - dacă tot actualizăm să o facem la situația actuală.

Președintele de ședință Cristea Adrian-Nicolae – Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Dna consilier local Buta Daniela - cu actualizările necesare.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 79/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 79/2022** privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Ocna Sibiului., **cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Cristea Adrian-Nicolae - La punctul 6 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 80/2022** privind propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- raportul comisiei sociale de analiză a dosarelor privind atribuirea de unități locative de tip A.N.L., înregistrat sub nr. 5045/14.07.2022 cu propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2022;
- referatul de aprobare nr. 5044/14.07.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Domnișoara viceprimar Cărăbulea Camelia – au fost unii dintre locuitori care au renunțat iar Comisia în funcție de punctaj a făcut lista de priorități.

Dna consilier local Buta Daniela - am văzut că pe lista de așteptare se află o persoană care stă acolo la ANL.

Domnișoara viceprimar Cărăbulea Camelia – este vorba de familia Mureșan care a făcut o cerere la unul dintre copii, care are peste 18 ani.

dl. primar Predescu George-Claudiu – atunci are dreptul.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 3 și nr. 5, președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 80/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 80/2022** privind aprobarea listelor

solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2022. **cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

dl. primar Predescu George-Claudiu – aduc la cunoștință Procesul –verbal a ADI ECO Sibiu, nr. 883/30.06. 2022 prin care Proiectul de Hotărâre privind aprobarea solicitării de modificare a tarifelor activității de sortare/compostare solicitat de S.C. SOMA S.R.L. precum și "împotriva" aprobării Actului adițional nr. 1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de operare a Stației de sortare și a Stației de compostare Șura Mică și a Stației de Sortare Cîsnădie, nr. 2037/29.12.2020, a fost adoptat cu 23 voturi "pentru", 11 voturi "împotriva" (Primăria orașului Ocna Sibiului, Primăria comunei Cristian, Primăria comunei Orlat, Primăria comunei Râul Sadului, Primăria comunei Slimnic, Primăria orașului Avrig, Primăria comunei Cârța, Primăria comunei Racovița, Primăria comunei Iacobeni, Primăria orașului Miercurea Sibiului, Primăria comunei Tilișca) și 1 vot "abținere" (Primăria comunei Alțîna.)

dl. primar Predescu George-Claudiu – prin urmare s-a adoptat mărirea tarifului.

Dna consilier local Buta Daniela – și ce înseamnă pentru populație acest lucru?

dl. primar Predescu George-Claudiu – deocamdată nu știu, cum să mărim tariful în mijlocul anului? Dacă o să ne oblige o să mărim începând cu anul viitor, de la 1 ianuarie. Încă nu ne-au dat detalii despre cum vor să pună în aplicare aceste măriri. Tariful de la 70 lei/tonă s-a mărit la 90 lei /tonă.

Dna consilier local Buta Daniela – ce cantitate de deșeuri s-a ridicat de la populație, pe 3 luni, de ex. de la 1 martie până la 1 iunie?

dl. primar Predescu George-Claudiu – cantitatea o putem lua din facturi, însumăm facturile și știm cantitățile.

Dna consilier local Buta Daniela –să vedem cine plătește și cine nu plătește.

Domnisoara viceprimar Cărăbulea Camelia – noi primim o regularizare o data la 6 luni cu toate detaliile. Se trimit defalcat.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – noi nu plătim abonament, noi plătim o taxă specială.

dl. primar Predescu George-Claudiu – sunt de acord dacă ne facturează la kg să ne ia la kg, dar nu există posibilitatea aceasta și atunci ia la aproximare.

Dna consilier local Buta Daniela – dar dacă ei vin spun că ne ia de la 70 lei/tonă la 100 lei/tonă, adică îmi impui prețul /tonă, dar faci prețul la evaluare nu mi se pare chiar în regulă.

dl. primar Predescu George-Claudiu – așa a fost tot timpul. Aici nu s-a schimbat nimic așa a fost și până acum.

Dna consilier local Buta Daniela – noi primim o situație a reciclabililor, a colectării reciclabile?

dl. primar Predescu George-Claudiu – sigur, tot din facturi o putem lua și această situație !Ei facturează separat reciclabilul de menajer.

Dna consilier local Buta Daniela – cine din cadrul uat-ului urmărește cantitatea care se ridică? Ei pot scrie orice!

dl. primar Predescu George-Claudiu- nu, deci am mai făcut verificări, ei nu au interes să ne pună în plus la bon, pentru că plătesc și ei.

Dna consilier local Buta Daniela – la menajer trebuie să plătim noi iar la reciclabil este total invers.

dl. primar Predescu George-Claudiu – nu s-au mai ridicat pubelele galbene unde nu au fost colectate selectiv.

Dna consilier local Buta Daniela – la blocuri dacă am putea să găsim o soluție împreună cu asociațiile de proprietari, noi și Soma să se facă acele containere închise sau locuri de depozitare în care să arunce doar cei de la blocuri, pe un cip de acces, cartel. Miroase foarte urât. Trebuie să găsim o soluție, copiii se joacă acolo. Este neigienic.

Și la criteriile de performanță, v-am rugat să-i întrebați în cadrul întâlnirii AGA, cât din criteriile de performanță din contractul cu SOMA, le-au realizat.

dl. primar Predescu George-Claudiu – din păcate ședința fost online, nu am avut acces la discuții.

La ședință este prezentă dna Antal Timeea, contabil al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. pentru a prezenta Raportul Curții de Conturi.

În continuare se dă citire Raportului Curții de Conturi.

dna Antal Timeea – bună ziua, problemele constatate care au fost remediate în timpul controlului au fost:

- Asigurarea obligatorie RCA Tractor care a fost rezolvată;
- Revisalul contractelor cu unul dintre colaboratorii pe perioada verii;
- Avem 2 procese pe rol (nu erau făcute niște ajustări în contabilitate pentru penalități)
- Taxa pentru locurile de parcare, s-a constatat că nu se plătește impozit;

Dna consilier local Buta Daniela – poate pentru cele noi cele vechi erau deja prinse.

dna Antal Timeea – în timpul controlului au fost remediate toate deficiențele constatate.

Vă mulțumesc!

Dna consilier local Buta Daniela – am vorbit și cu doamna viceprimar în ședința anterioară legat de întreținerea spațiile verzi. Nu a venit nimeni pe Privighetorilor fiecare își mai curăță cum poate, nu avem așa multe spații verzi în oraș încât să nu poată fi întreținute măcar o dată pe an. Să fie cosite și trotuarele să fie curățate de iarbă. Și zonele publice să fie cosite și aduse la nivelul unui oraș. E doleanța mea, am încercat să-mi fac cât am putut în zonă și cred că fiecare cetățean al orașului iese și mai cosește, mai curăță. Ar trebui totuși să arătăm a oraș.

dl. primar Predescu George-Claudiu – este vorba și de atitudinea cetățenilor, sunt și zone foarte bine întreținute, de exemplu pe str. Mihai Viteazu. O să ajungem peste tot. Cu banii pe care îi avem pentru întreținerea spațiilor verzi este satisfăcător, din păcate vedeți că nu avem mai mulți bani.

Dna consilier local Buta Daniela – 120 mii lei alocați pentru întreținerea spațiilor verzi la felul cum arată spațiile verzi, e mult.

dl. primar Predescu George-Claudiu – deci cred că nici 20 % din cât ne-ar lua o firmă specializată pe spații verzi. Dl Moaleș faceți un calcul că te pricepi.

dl. consilier local Moaleș Constantin - mp undeva la 30 de bani.

dl. primar Predescu George-Claudiu – să întreții tot orașul acesta, înseamnă bani. Cu măturatul am mai făcut un pas înainte pentru că S.C. Lacurile Naturale a achiziționat o mașină nouă de măturat. La partea de măturat eu zic că stam mai bine.

Dna consilier local Buta Daniela – cimitirele trebuie să adune bani, sunt tot spații verzi.

dl. primar Predescu George-Claudiu – noi nu avem nicio legătură cu cimitirele!

Dna consilier local Buta Daniela – atunci de ce sunt prinse cimitirele în registrul spațiilor verzi ale uat-ului?

dl. primar Predescu George-Claudiu – dar nu suntem noi proprietari, sigur că am prins în registrul spațiilor verzi, toate spațiile verzi dar nu suntem noi proprietar. Cum decontăm cheltuiala cu cosirea cimitirele?

Dna consilier local Buta Daniela – și atunci identificate câte spații verzi la mp avem în oraș dacă scoatem aceste cimitire ?

dl. primar Predescu George-Claudiu – vreau să spun ca 120 mii lei nu sunt suficienți.

Dna consilier local Buta Daniela – pe Privighetorii sunt șerpi pentru că nu este cosită iarba.

dl. primar Predescu George-Claudiu – o sa ajungem și pe această stradă.

Președintele de ședință Cristea Adrian-Nicolae – alte întrebări? Vă mulțumim!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

Omisuni de consemnare:

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTEA ADRIAN - NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**

