

CERERE NR. 21/29.09.2022

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a DIUSAT GABRIEL CNP , nr LA , judetul RA , avand adresa de comunicare in loc. PROIESTI ,
 str CREUZOT , nr LA , judetul RA , tel. 0727793766
 Subsemnatul/a DIUSAT SUSANA CNP 2630510293121 , nr LA , judetul RA , avand adresa de comunicare in loc. PROIESTI ,
 str CREUZOT , nr LA , judetul RA , tel. 0727793766 , vindem teren agricol
 situat in extravilan, in suprafata de 0,5700 (ha), la pretul de 23500 , domeniul public de linie circulatorie lei.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³ (***)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completează de către vânzător	<u>OCNA SIBULUI</u>	<u>0,5700</u>	<u>108024</u>	<u>108024</u>	<u>50</u>	<u>1481/2</u>	<u>agric</u>		
Verificat primărie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X		



Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....
NUSAT GABRIEL
.....

.....
NUSAT SUSANA
.....

Data.....
28.09.2022
.....

Semnatura,

.....
V. O. U. A. S.
.....

.....
V. O. U. A. S.
.....

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*)Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

LISTA
Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Sibiu	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Ocna Sibiului	Nr. 21 din 29.09.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 21 depuse de MUSAT GABRIEL și MUSAT SUSANA în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	SIMO ANDREI PFA	Str. De Mijloc, nr. 34, loc. Ocna Sibiului, jud. Sibiu
2		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4, alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	FERENEZ LIVIA	Str. Petofi Sandor, nr. 7, loc. Ocna Sibiului, jud. Sibiu
2	BALTES IOAN	Str. Primaverii, nr.1, loc. Ocna Sibiului, jud. Sibiu
3	BALTES SAVU	Str. Horea, nr. 4, loc. Ocna Sibiului, jud. Sibiu
4		

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	CIOVICA IOAN	Loc. Ocna Sibiului, str. Constantin Brancoveanu, nr. 19, jud. Sibiu
2	RASPOP ELENA NICOLETA	Loc. Ocna Sibiului, str. De Mijloc, nr. 6, jud. Sibiu

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

PRIMAR,
Predescu George-Claudia



SECRETAR GENERAL,
Rus Cosmina Diana

NOTĂ
Câmpurile notate (*) sunt obligatorii de completat