

- Formular pentru persoane fizice

NR. 23/04.10.2022

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a OPAIȚA ZOITA, CNP: 6011010101, SIBIU, având adresa de comunicare în loc. SIBIU,
 str. CĂMPEANU, nr. 60, județul SIBIU, tel. 0369/426816
 vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,9100 (ha),
 Subsemnatul/a MICHAELA GETHA, CNP: 244125323430, SIBIU, având adresa de comunicare în loc. SIBIU,
 str. MĂGARA ILOR, nr. 8, județul SIBIU, tel. 0746422996

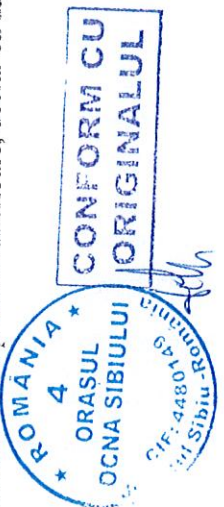
vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,9100 (ha)
 la prețul de 13650 lei, Beșpeștea mică (cifre și litere)
cincizeci lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (***)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (**)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (***)	Numar tarla/lot (***)	Numar parcela (***)		
Se completează de către vânzător	<u>TOPĂRCEA</u>	<u>0,9100</u>	<u>110540</u>	<u>110540</u>	<u>2</u>	<u>25/11/18</u>	<u>agricol</u>	<u>VIZAT DE PRIMĂRIA ORĂȘULUI OCNA SIBIULUI</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt veale, corecte și complete.



Vanzator/Imputernicit,
OPRIS, ZOITA

Semnatura,

[Handwritten signature]

Vanzator/Imputernicit,

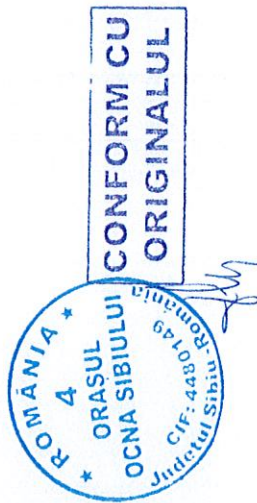
NICLAU GEORGETA

Semnatura,

[Handwritten signature]

Data..

4.X.2022



NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (***) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Sibiu	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Ocna Sibiului	Nr. 23 din 05.10.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 23 depuse de **OPRIȘ ZOÎȚA, MICLĂUȘ GEORGETA**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniți până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	_____	_____
2	_____	_____

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Bebesela Sterp Gheorghe	Com. Jina, nr. 1260, jud. Sibiu
2	_____	_____

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4, alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Vecerdea Ana	Bucuresti, sector 1, str Nicolae Grigorescu, nr. 65
2	_____	_____
3		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	RASPOP ELENA-NICOLETA	Str. De Mijloc, nr. 6
2	COJOCARU DRAGOȘ IONUT	Sat Topircea, nr. 26, jud. Sibiu
3		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

PRIMAR.

Predescu George-Claudiu



SECRETAR GENERAL.

Rus Cosmina-Diana

NOTĂ

Câmpurile notate (*) sunt obligatorii de completat