

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

11.10.2022 , ora 09:00, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului

Pentru organizarea ședinței extraordinare convocate de îndată a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **11.10.2022**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 115/05.10.2022 cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **13**, ședința fiind statutară și legal constituită.
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – domnul Predescu George –Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Invitați: -
- Delegați mass-media : -
- Cetățeni: -
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George-Claudiu.

dl. primar Predescu George Claudiu: Bună dimineața!

În continuare se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 21.09.2022, care este votat cu 10 voturi “pentru”, pentru a celor 10 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. Consilierii locali Gligor Vasile, Negrilă Radu și Șoaită Viorel-Eugen) nu votează întrucât au lipsit de la ședința ordinară din data de 21.09.2022.

De asemenea se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată din data de 27.09.2022 care este votat cu 11 voturi “pentru”, pentru a celor 11 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. Consilierii locali Gligor Vasile și Iancu Lucian, nu votează întrucât au lipsit de la ședința extraordinară convocată de îndată din data de 27.09.2022

dl. primar Predescu George Claudiu – mai avem un punct suplimentar pe Ordinea de zi, dacă sunteți de acord să-l introducem pe Ordinea de zi, e vorba despre proiectul depus pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „ Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, cele 10 străzi cuprinse în acest proiect. Avem avize, ridicări topografice și toate documentele necesare, ne mai trebuie doar această hotărâre de consiliu local și apoi putem încărca pe platformă și sperăm să semnăm cât mai repede pentru modernizarea celor 10 străzi.

dl. consilier local Bunaciu Iulian-Dragoș – sunt diferențe față de ce a fost?

dl. primar Predescu George Claudiu – da, e mai ieftin.

dl. consilier local Bunaciu Iulian-Dragoș – și proiectarea este eligibilă ?

dl. primar Predescu George Claudiu – eu vă dau documentele să vă uitați peste ele.

Se propune președinte de ședință domnul consilier local Muntean Sorin , care este votat în unanimitate dupa care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare.

Domnul Muntean Sorin, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi.

Ordinea de zi cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

1. Aprobarea proceselor verbale ale ședințelor anterioare.

2. Alegerea președintelui de ședință.

3. Proiect de hotărâre nr. 102 /2022 privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 încheiat între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan - Petru și Popârțan Ancuța.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.6953/05.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan-Petru și Popârțan Ancuța;
- raportul de specialitate nr. 6964/05.10.2022 al domnului inspector Roșca Simion- Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan-Petru și Popârțan Ancuța ;
- Contractul de Donație autentificat sub nr. 948/12.08.2014 de către Societatea Profesională Notarială Dragomir încheiat între numiții Popârțan Dan-Petru și soția Popârțan Ancuța ambii domiciliați în orașul Ocna Sibiului, Piața Traian, nr. 5, bl. 7, et. 1, ap. 7, județul Sibiu, în calitate de donatori și numiții Popârțan Dan-Cosmin și soția Popârțan Mihaela- Cornelia, în calitate de donatari;
- C.F. nr. 102125 (nr. CF vechi 7266) Ocna Sibiului, nr. Top 660/1/25.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

4. Proiect de hotărâre nr. 103/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 6955/05.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 6956/05.10.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

5 . Proiect de hotărâre nr. 104/2022 privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2”

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 6951/10.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2”;
- raportul de specialitate nr.6952/10.10.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2”;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

6. Proiect de hotărâre nr. 105/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Extindere conductă rețea canalizare” pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu ;

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7030/10.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Extindere conductă rețea canalizare” pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu
- raportul de specialitate nr. 7031/10.10.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Extindere conductă rețea canalizare” pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

7. Proiect de hotărâre nr. 106/2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7069/11.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- raportul de specialitate nr. 7070/11.10.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism.

Se supune la vot Ordinea de zi respectiv a ședinței extraordinare convocate de îndată, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 2 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 101/2022** privind alegerea președintelui de ședință, fiind ales domnul consilier local **MUNTEAN SORIN** cu 13 voturi "pentru", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință Muntean Sorin - **La punctul 3** al Ordinei de zi avem **Proiect de Hotărâre nr. 102/2022** privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 încheiat între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan - Petru și Popârțan Ancuța.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.6953/05.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan-Petru și Popârțan Ancuța;
- raportul de specialitate nr. 6964/05.10.2022 al domnului inspector Roșca Simion- Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan-Petru și Popârțan Ancuța ;
- Contractul de Donație autentificat sub nr. 948/12.08.2014 de către Societatea Profesională Notarială Dragomir încheiat între numiții Popârțan Dan-Petru și soția Popârțan Ancuța ambii domiciliați în orașul Ocna Sibiului, Piața Traian, nr. 5, bl. 7, et. 1, ap. 7, județul Sibiu, în calitate de donatori și numiții Popârțan Dan-Cosmin și soția Popârțan Mihaela- Cornelia, în calitate de donatari;
- C.F. nr. 102125 (nr. CF vechi 7266) Ocna Sibiului, nr. Top 660/1/25.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

dl. primar Predescu George Claudiu – este vorba despre unul dintre terenurile concesionate de pe strada Speranței, inițial contractul de concesiune a fost pe Popârțan Dan - Petru și Popârțan Ancuța, au donat-o copiilor și prin cererea lor au solicitat transmiterea concesiunii terenului către copiii lor, ca urmare a încheierii unui act de donație.

dna. consilier local Buta Daniela - donația casei s-a făcut în anul 2014, noi am început demersurile acelea pentru a putea achiziționa terenurile respective de către concesionari, s-au demarat procedurile respective? Adică nu intră într-o incidență legală ?

dl. primar Predescu George Claudiu – noi am depus o documentație la OCPI, dar drept de preempțiune vor avea doar proprietarul construcției. Aceste terenuri vor fi trecute în proprietatea privată a orașului apoi Consiliul local poate să hotărască sau nu dacă acele terenuri vor fi scoase la vânzare.

dna. consilier local Buta Daniela – în materialele de ședință apăreau titularii dreptului de concesiune, dar contractul de donație autentificat de notar s-a făcut în anul 2014, inclusive în actul de donație notarul a specificat faptul că au obligativitatea de a face preluarea de concesiune.

dl. primar Predescu George Claudiu – e adevărat, se face cu întârziere.

dna. consilier local Buta Daniela – să nu aibă probleme !

dl. primar Predescu George Claudiu – nu cred că au de ce să aibă probleme.

Președintele de ședință Muntean Sorin - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 3 și nr. 5 președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 102/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 102/2022** privind aprobarea modificării prin act adițional a contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 încheiat între Consiliul local al orașului Ocna Sibiului și numiții Popârțan Dan - Petru și Popârțan Ancuța, **cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Muntean Sorin - La punctul 4 al Ordinei de zi avem **Proiect de Hotărâre nr. 103/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 6955/05.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 6956/05.10.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

dl. primar Predescu George Claudiu – singura modificare este dobânda pe care o datorează Primăria orașului Ocna Sibiului creditului aferent la CEC Bank, nu am mai avut bani pentru că nu am știut cât poate să crească această dobândă la începutul anului când am prevăzut bugetul.

dna. consilier local Buta Daniela – și la SOMA?

dl. primar Predescu George Claudiu – la SOMA am încasat și plătim

dna. consilier local Buta Daniela – se încasează ca și taxă specială și se transferă

dl. primar Predescu George Claudiu – exact.

Președintele de ședință Muntean Sorin - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 103/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 103/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022, **cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotrivă", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Muntean Sorin - La punctul 5 al Ordinei de zi avem **Proiect de Hotărâre nr. 104/2022** privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2”.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 6951/10.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2”;
- raportul de specialitate nr.6952/10.10.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2”;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

dl. primar Predescu George Claudiu – consultanții de la municipiul Sibiu au descoperit oportunitatea aceasta de a mai lua niște bani cu care o să mai luăm încă 20 de autobuze, în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2.

dna. consilier local Buta Daniela – s-a făcut un studiu cu privire la costurile uat-ului care ne vor reveni?

dl. primar Predescu George Claudiu – încă nu avem niciun răspuns din partea consultanților pe tema aceasta.

dna. consilier local Buta Daniela – undeva în proiectul pus la dispoziție de către dumneavoastră era prevăzută o sumă neeligibilă de aprox. 2.800.000 lei, la ce se referea?

dl. primar Predescu George Claudiu – aceasta a fost în prima fază dacă vă mai aduceți aminte, după aceea am venit cu o nouă HCL prin care toate sumele neeligibile se vor transforma în eligibile.

Inițial stațiile de reîncărcare nu erau eligibile apoi au devenit eligibile. Ce a mai rămas în sarcina noastră dacă se va realiza acest proiect este să modernizăm transformatoarele să le mărim capacitatea astfel încât să le putem încărca autobuzele.

dl. consilier local Negrilă Radu – am văzut prin Sibiu niște autobuze electrice care erau în probe.

dl. primar Predescu George Claudiu – da, acum se tot fac niște probe.

Președintele de ședință Muntean Sorin - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și 5 președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 104/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 104/2022** privind aprobarea participării UAT Ocna Sibiului, în cadrul proiectului „*Modernizarea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu – etapa 2*”, **cu 13 voturi “pentru”, 0 “abțineri” 0 voturi “împotriva”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Muntean Sorin - **La punctul 6** al Ordinei de zi avem **Proiect de Hotărâre nr. 105/2022** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Extindere conductă rețea canalizare” pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu ;

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7030/10.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Extindere conductă rețea canalizare” pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu
- raportul de specialitate nr. 7031/10.10.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Extindere conductă rețea canalizare” pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

dl. primar Predescu George Claudiu – acum știți despre ce este vorba, lucrarea este executată, oamenii s-au branșat, canalizarea funcționează, mai sunt unele probleme între constructor și proiectant, sperăm că și le rezolvă.

dl. consilier local Bunaciu Iulian-Dragoș – numai pe strada către fermă se face dau și în partea cealaltă.

dl. primar Predescu George Claudiu – până la fermă au fost 320 m, doar atât am avut bani anul aceasta.

dna. consilier local Buta Daniela – în devizul de lucrare sunt trecute 7 cămine de vizitare iar pe calculul materialelor sunt trecute doar 6. La racorduri în Proiectul Tehnic sunt 22 iar pe devizul de lucrare sunt doar 10.

dl. primar Predescu George Claudiu – 10 s-au făcut.

dna. consilier local Buta Daniela – și asta înseamnă că până la 22 ce se întâmplă?

dl. primar Predescu George Claudiu – asta înseamnă că proiectantul trebuie să dea o dispoziție de șantier prin care se renunță la restul.

dl. consilier local Bunaciu Iulian-Dragoș – deci noi aprobăm devizul așa cum e, probabil așa e situația din teren doar că partea scrisă conține mai multe date decât în devizul de lucrări.

dl. primar Predescu George Claudiu – se va da o dispoziție de șantier.

dna. consilier local Buta Daniela – în proiectul ethnic ca și lucrare acolo nu am văzut câte case se leagă și dacă în perioada următoare se mai construiește o casă are capacitatea sistemul de canalizare să facă față?

dl. primar Predescu George Claudiu – nu este nici un fel de problemă se poate extinde zona. Se mai pot racorda încă 500 de locuințe. Poate fi preluată orice dezvoltare din zonă.

dna. consilier local Buta Daniela – și dacă se mai extinde cineva mai este nevoie să facem noi lucrare de extindere ?

dl. primar Predescu George Claudiu – noi trebuie să facem extinderea de cămine de vizitare.

dna. consilier local Buta Daniela – deci toate casele de acolo de sus se pot branșa?

dl. primar Predescu George Claudiu – da!

Președintele de ședință Muntean Sorin - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și 5 președintele de ședință supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 105/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 105/2022** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții "Extindere conductă rețea canalizare" pentru locuințele existente în localitatea Ocna Sibiului, str. Salinelor, județul Sibiu, cu **13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Muntean Sorin - La punctul 6 al Ordinei de zi avem **Proiect de Hotărâre nr. 106/2022** privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7069/11.10.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- raportul de specialitate nr. 7070/11.10.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism.

dl. primar Predescu George Claudiu – dacă sunteți de acord și cu acest punct, pentru a încărca toate documentele necesare pe platforma lor.

Președintele de ședință Muntean Sorin - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și 5 președintele de ședință supune la vot Proiectului de Hotărâre nr. 106/2022 și se adoptă **Hotărârea nr. 106/2022** privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în orașul Ocna Sibiului”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul

local pentru realizarea obiectivului, **cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Diverse:

dl. consilier local Negrilă Radu – galerie pe teren la Ocna Sibiului când o să facem ?

dl. primar Predescu George Claudiu – nu aş lăsa pe nimeni să intre până la primăvară pentru că totuși gazonul nu arată excelent, dar arată destul de bine.

În continuare se discută despre teren, echipă, copii.

dl. primar Predescu George Claudiu - vreau să vă spun că mergem bine și cu proiectul cu Centrul de servicii de la Topârcea.

dl. consilier local Bunaciu Iulian-Dragoș – și va fi ceva care se va ocupa ?

dl. primar Predescu George Claudiu - da, noi suntem asociați cu ASS 2001, care va angaja îngrijitori la domiciliu. Tot ei ne vor ajuta să obținem autorizația . După ce va fi terminat noi trebuie să ne autorizăm, să ne licențiem tot prin ei. În proiect avem suma de 80.000 lei pentru a cumpăra un autoturism pentru a-l folosi și în transportul persoanelor cu dizabilități cu o platformă specială și Transgazul a făcut o donație de 22.000 euro la ASS 2001 care nu sunt suficienți pentru o mașină nouă. ASS 2001 o să ne-o doneze nouă.

dna. consilier local Buta Daniela – și centrul cultural?

dl. primar Predescu George Claudiu – în sfârșit am încheiat tot ce înseamnă rezilierea contractului cu vechiul constructor și acum am găsit un consultant care ne va face procedura de achiziție, care e în lucru. Până la sfârșitul anului sper să avem un nou constructor și într-un an de zile să terminăm. Am prelungit până în 31. 12. 2023 care este ultimul termen.

dna. consilier local Buta Daniela – și ieșirea din contractul cu vechiul constructor?

dl. primar Predescu George Claudiu – abia acum s-a realizat.

dna. consilier local Buta Daniela – și constructorul vechi care nu și-a făcut treaba ?

dl. primar Predescu George Claudiu – ce a executat, au fost confirmate lucrările ca fiind de bună calitate de către proiectant și de către dirigințele de șantier, el s-a retras pentru că nu a mai putut, are dreptul acesta.

dna. consilier local Buta Daniela – și cu termenele cum rămâne?

dl. primar Predescu George Claudiu – noi am început demersurile privind rezilierea contractului de 7-8 luni.

Mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect.

Președintele de ședință Muntean Sorin – alte întrebări? Vă mulțumim!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

Omisiuni de consemnare:

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
MUNTEAN SORIN**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**