

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

17.11.2022 , ora 09:00, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului

Pentru organizarea ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **17.11.2022**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 124/11.11.2022 cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **13**, ședința fiind statutară și legal constituită.
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – domnul Predescu George –Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Invitați: ;
- Delegați mass-media : -
- Cetățeni: -
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George -Claudiu.

În continuare se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare convocate de îndată din data de 28.10.2022, care este votat cu 10 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Consilierii locali Buta Daniela, Cristea Radu, Negrilă Radu, nu votează întrucât au lipsit de la ședința extraordinară convocată de îndată din data de 28.10.2022.

Se propune președinte de ședință domnul consilier local Negrilă Radu , care este votat în unanimitate dupa care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare.

Domnul Negrilă Radu, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi.

Ordinea de zi cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

- 1. Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare.**
- 2. Alegerea președintelui de ședință.**
- 3. Proiect de hotărâre nr. 115 /2022** privind actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ

CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7784/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare ;
- raportul de specialitate nr. 7785/11.11.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului prin care se propune actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare ;
- adresa ADI “Asociația de Apă” Sibiu nr. 150/01.11.2022, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7499/01.11.2022 prin care se solicită în vederea încheierii unui Act adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.”, în sensul reducerii valorii bunurilor concesionate cu suma de 221.010,00 lei, sumă care reprezintă valoarea bunurilor constatate ca fiind dezafectate, distruse , respectiv scoase din uz.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

4.Proiect de hotărâre nr. 116/2022 privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7786/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7787/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion- Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului;

- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer și referatul de admitere (dezmembrare imobil) eliberat de O.C.P.I. Sibiu la cererea nr. 96412/07.10.2022;
- Nota Justificativă nr. 252/27.10.2022 întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7407/28.10.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

5 . Proiect de hotărâre nr. 117/2022 privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7788/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7789/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer și referatul de admitere (dezmembrare imobil) eliberat de O.C.P.I. Sibiu la cererea nr. 96395/07.10.2022;
- Nota Justificativă nr. 253/27.10.2022 întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7408/28.10.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism.

6. Proiect de hotărâre nr. 118/2022 privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7790/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de

rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;

- referatul de specialitate nr. 7791/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

7. Proiect de hotărâre nr. 119/2022 privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7792/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7793/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

8. Proiect de hotărâre nr. 120/2022 privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105459, înscris în Cartea Funciară nr. 105459 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7794/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105459, înscris în Cartea Funciară nr. 105459 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7795/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105459, înscris în Cartea Funciară nr. 105459 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105459, înscris în Cartea Funciară nr. 105459 Ocna Sibiului.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

9. Proiect de hotărâre nr. 121/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7796/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- raportul de specialitate nr. 7797/11.11.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- adresa nr. SBG_DEX 17903/13.10.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7170/17.10.2022 prin care s-a comunicat influențele cu care se modifică sumele defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea burselor elevilor din învățământul de masă pe anul 2022, repartizate prin Decizia șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu nr. 82/13.10.2022, în baza Deciziei nr. 981/12.10.2022 emisă de inspectorul școlar general al Inspectoratului Școlar Județean Sibiu, în trimestrul IV, 2022;
- adresa nr. SBG_DEX19347/03.11.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7562/04.11.2022 prin care s-a comunicat suplimentarea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2022 pentru orașul Ocna Sibiului cu suma de 140 mii lei, din Fondul de rezervă bugetară potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1306/2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

10. Proiect de hotărâre nr. 122/2022 privind aprobarea contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7798/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 7799/11.11.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022;
- adresa nr. 18864/26.10.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu, prin care s-au comunicat indicatorii la data de 30.09.2022, prevăzuți în anexa nr. 2 la Ordinul comun al ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice nr. 244/2651/2010.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

11. Proiect de hotărâre nr. 123/2022 privind aprobarea cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7800/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea de aprobare a cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023;
- raportul de specialitate nr. 7801/11.11.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind propunerea de aprobare a cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023;
- adresa nr. 1213/09.11.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7712/10.11.2022 prin care se solicită aprobarea burselor sociale, burselor de studiu și a burselor de merit pentru anul școlar 2022-2023.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

12. Proiect de hotărâre nr. 124/2022 privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7828/14.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;
- raportul de specialitate nr. 7829/14.11.2022 al Biroului buget-finanțe-contabilitate privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;
- adresa nr. 1221/11.11.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 7777/11.11.2022 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement.

13. Proiect de hotărâre nr. 125/2022 privind aprobarea modificării contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu.

inițiatori: consilierii locali: Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian- Nicolae și Muntean Sorin;

documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7830/14.11.2022 al proiectului de hotărâre nr. 124/2022 inițiat de către consilierii locali: Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae și Muntean Sorin privind aprobarea modificării contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu;
- raportul de specialitate nr. 7831/14.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu ;

- Certificatul de Moștenitor autentificat și eliberat sub nr. 18/29.04.2020, de către notar public Tolciu Tudor Flaviu, de pe urma defunctei Dejan Victoria, decedată la data de 07 ianuarie 2020, conform certificatului de deces seria D.10 nr. 167528, eliberat de Primăria orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu ;
- certificatul de deces seria D.10 nr. 167528, eliberat de Primăria orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu;
- Actul Adițional nr. 1/11.01.2022 la contractul de concesiune încheiat pe durata existenței construcției f.n. din data de 22.12.1997 asupra imobilului teren situat în orașul Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr.8, intravilan, categoria de folosință: curți construcții, în suprafață de suprafață de 300 mp, C.F. nr. 100735 (nr. CF vechi 6974) Ocna Sibiului, nr. Top 660/1/4.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

14. Proiect de hotărâre nr. 126/2022 privind aprobarea transformării unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.7866/15.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea de transformare a unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar;
- raportul de specialitate nr. 7867/15.11.2022 al domnului Sădeanu Ilie, inspector Protecție Civilă, în calitate de secretar al Comisiei de inventariere a patrimoniului gestionat de autoritatea administrației publice locale Ocna Sibiului, reevaluarea elementelor de natura activelor fixe corporale, organizarea inventarului faptic precum și stabilirea comisiei de casare și valorificare a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar deținute de orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul 2022, cu propunerea de transformare a unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar;
- Proces - verbal nr.7726/10.11.2022 cu propunerea de transformare a unor mijloace fixe în obiecte de inventar, al Comisiei de inventariere a patrimoniului gestionat de autoritatea administrației publice locale Ocna Sibiului, reevaluarea elementelor de natura activelor fixe corporale, organizarea inventarului faptic precum și stabilirea comisiei de casare și valorificare a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar deținute de orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul 2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism,

Se supune la vot Ordinea de zi respectiv a ședinței ordinare, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 2 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 114/2022** privind alegerea președintelui de ședință, fiind ales domnul consilier local **NEGRILĂ RADU** cu 13 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință Negrilă Radu -

Bună dimineata, ați primit materialele de ședință și cele suplimentare, prin urmare trecem la **La punctul 3** al Ordinei de zi unde avem **Proiect de hotărâre nr. 115 /2022** privind actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7784/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare ;
- raportul de specialitate nr. 7785/11.11.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului prin care se propune actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare ;
- adresa ADI “Asociația de Apă” Sibiu nr. 150/01.11.2022, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7499/01.11.2022 prin care se solicită în vederea încheierii unui Act adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.”, în sensul reducerii valorii bunurilor concesionate cu suma de 221.010,00 lei, sumă care reprezintă valoarea bunurilor constatate ca fiind dezafectate, distruse , respectiv scoase din uz.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

dl. primar Predescu George-Claudiu – este o formalitate, am înțeles că ați văzut o neconcordanță acolo o eroare materială.

Dna.Consilier local Buta Daniela – este o sumă foarte mare acolo, în lista pe care am primit-o nu este identificată rețeaua. Consider că această listă trebuia detaliată, nu putem identifica, nu stim multe lucruri. De exemplu la decantor figurează ”distrus”, ce preluăm dacă figurează ”distrus”?

dl. primar Predescu George-Claudiu – este vorba despre decantorul de la locul de joacă de la ANL, despre acela este vorba. Noi l-am distrus pentru că nu mai era functional, oricum nu mai aveam ce să facem cu el!

Dna.Consilier local Buta Daniela – atunci le și casăm în același timp?

dl. primar Predescu George-Claudiu – după această hotărâre putem face acest lucru !

Dna.Consilier local Buta Daniela – se pare că după documentele puse la dispoziție de către APĂ CANAL SIBIU S.A.”, noi nu putem identifica rețeaua !

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 președintele de ședință supune la vot **Proiectului de Hotărâre nr. 115/2022** privind actualizarea Anexei nr. 3 – ”Lista bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Ocna Sibiului concesionate către APĂ CANAL SIBIU S.A.” conform Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și de Canalizare, și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 115/17.11.2022 cu 12 voturi ”pentru”, 0 ”abțineri” 1 voturi ”împotriva”**(consilier local Buta Daniela), **pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu - La punctul 4 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 116/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7786/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7787/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion- Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer și referatul de admitere (dezmembrare imobil) eliberat de O.C.P.I. Sibiu la cererea nr. 96412/07.10.2022;

- Nota Justificativă nr. 252/27.10.2022 întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer, înregistrată la Primăria oraşului Ocna Sibiului sub nr. 7407/28.10.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

dl. primar Predescu George-Claudiu – nu știu exact despre ce teren este vorba pentru că sunt 8500 de terenuri și vin câte o 100 de rectificări pe săptămână!

dna. consilier local Buta Daniela – cine a solicitat dezmembrarea ?

dl. primar Predescu George-Claudiu – firma de cadastru care face sistematizarea!

În continuare este sunat dl. Pășcănuț Ioan pentru a identifica corect acest imobil teren.

dl. Pășcănuț Ioan (prin telefon) – explică situația cu privire la dezmembrările aflate pe ordinea de zi, în vederea atribuirii lor persoanelor îndreptățite.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – pe viitor ar fi bine să punem copii după Titlurile de proprietate, pentru a putea fi identificate mai ușor!

Consilier local Buta Daniela – cred că cei de la cadastru ar fi bine să vină la ședințe. Noi acum votăm o dezmembrare greșită pe care topometristul și-o asumă, a făcut o dezmembrare în data de 07.10.2022 iar în 27.10.2022 își recunoaște greseala că a omis niște terenuri. Noi facem o hotărâre pe o situație pe care noi știm că e greșită. De ce facem această hotărâre?

dl. primar Predescu George-Claudiu – noi rectificăm, nu facem pe o situație greșită!

Mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect, domnul primar l-a sunat din nou pe dl. Pășcănuț Ioan pentru a lămuri situația. Doamna consilier local Buta Daniela îi solicită anumite explicații în vederea înțelegerii acestei dezmembrări.

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 5 președintele de ședință supune la vot **Proiectului de Hotărâre nr. 116/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105856, înscris în Cartea Funciară nr. 105856 Ocna Sibiului , și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 116/17.11.2022 cu 11 voturi "pentru", 0 "abțineri" 1 voturi "împotriva"**(consilier local Buta Daniela), pentru a celor **13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. Dl. consilier local Gligor Vasile, nu votează.**

Președintele de ședință Negrilă Radu La punctul 5 al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 117/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7788/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7789/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer și referatul de admitere (dezmembrare imobil) eliberat de O.C.P.I. Sibiu la cererea nr. 96395/07.10.2022;
- Nota Justificativă nr. 253/27.10.2022 întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7408/28.10.2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism.

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 117/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului”, și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 117/17.11.2022 cu 11 voturi “pentru”, 0 ”abțineri” 1 voturi ”împotriva”**(consilier local Buta Daniela), pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. Dl. consilier local Gligor Vasile, nu votează.

Președintele de sedință Negrilă Radu La punctul 6 al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 118/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7790/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7791/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;

- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

dl. primar Predescu George-Claudiu – trebuie puse toate la locul lor, nu poți să lași un drum care pe hartă trece figurează întru-un anumit loc și în realitate nu e acolo. Părerea mea este ca drumurile pe cât posibil să rămână fizic acolo unde sunt.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – părerea mea este ca drumurile ar trebui lăsate până la final.

În continuare se discută despre toate problemele care se ivesc pe parcurs cu aceste lucrări de cadastru sistematic atât scriptic cât și faptic.

Dl. consilier local Gligor Vasile relatează situațiile neplăcute pe care le întâmpină cu lucrările de cadastru sistematic.

dl. primar Predescu George-Claudiu – soluția este ca în bugetul anului viitor propun să alocăm niște bani (lucrări de cadastru) pentru rezolvarea acestor probleme (să pună coordonatele corect).

dna. consilier local Buta Daniela – când se fac zonele proprietarii ar trebui chemați la fața locului.

Mai am o întrebare Declarația notarială de ce o facem și pentru cine o facem ? De ce este nevoie de această Declarație notarială?

dl. primar Predescu George-Claudiu – pentru că O.C.P.I. solicită și această declarație notarială și nu operează fără această declarație că sunt de accord în calitate de primar cu aceste operațiuni.

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 118/2022**, privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului. și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 118/17.11.2022 cu 12 voturi “pentru”, 1 ”abțineri” (consilier local Buta Daniela) 0 voturi ”împotrivă”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

La punctul 7 al Ordinii de zi - **Proiect de hotărâre nr. 119/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7792/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului;
- referatul de specialitate nr. 7793/11.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului – teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului;
- documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

dl. consilier local Cristea Radu – aici nu o să votez pentru că mă privește în mod direct dar am câteva nelămuriri ca și persoană în primul rând.

În continuare dl. consilier local Cristea Radu relatează situația pe care o întâmpină cu terenul personal.(anumite neconcordanțe) și sunt discuții pe marginea acestui subiect.

dl. consilier local Cristea Radu – dacă tot re poziționăm ar trebui să știe și oamenii în cauză că vor fi re poziționați.

dl. primar Predescu George-Claudiu – oamenii vor ști pentru că vor primi de la OCPI extrasul de carte funciară.

dna. consilier local Buta Daniela – din memoriu reiese faptul că vor fi re poziționate 4 terenuri private, iarăși revenim la acea declarație notarială prin care noi suntem de acord și în același timp afectăm 4 persoane private care ar trebui să fie anunțate.

dl. primar Predescu George-Claudiu – legea cadastrului conferă dreptul topometristului de a re poziționa până la 5 % (+ sau -)!

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș – din câte știu eu cine face intabularea sistematică trebuie să reducă proporțional la toată lumea.

dl. primar Predescu George-Claudiu – propunerea mea este să nu votați Proiectele de hotărâri nr. 118/2022 și nr. 119/2022 și nr. 120/2022 și la ședința viitoare îl chemăm pe domnul topometrist să vină să ne explice ce a făcut.

În continuare mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect și s-a stabilit ca cele 3 puncte de pe Ordinea de zi respectiv :

1. **Proiect de hotărâre nr. 118/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului.
2. **Proiect de hotărâre nr. 119/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105567, înscris în Cartea Funciară nr. 105567 Ocna Sibiului

3. **Proiect de hotărâre nr. 120/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105459, înscris în Cartea Funciară nr. 105459 Ocna Sibiului,

să fie amânate pentru o dată ulterioară când va fi prezent și topometrul care a executat lucrarea pentru a oferi explicațiile necesare. Prin urmare, votul pentru **Proiectul de hotărâre nr. 118/2022** privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului, care a fost deja acordat va fi reluat.

Președintele de ședință Negrilă Radu La punctul 9 al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 121/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7796/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- raportul de specialitate nr. 7797/11.11.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- adresa nr. SBG_DEX 17903/13.10.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7170/17.10.2022 prin care s-a comunicat influențele cu care se modifică sumele defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea burselor elevilor din învățământul de masă pe anul 2022, repartizate prin Decizia șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu nr. 82/13.10.2022, în baza Deciziei nr. 981/12.10.2022 emisă de inspectorul școlar general al Inspectoratului Școlar Județean Sibiu, în trimestrul IV, 2022;
- adresa nr. SBG_DEX19347/03.11.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7562/04.11.2022 prin care s-a comunicat suplimentarea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2022 pentru orașul Ocna Sibiului cu suma de 140 mii lei, din Fondul de rezervă bugetară potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1306/2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

În continuare se dă cuvântul doamnei Welti Tunde, șef Birou contabilitate pentru a prezenta raportul de specialitate.

dna. consilier local Buta Daniela – la Protecția mediului ați zis de 60.000 lei.

dna Welti Tunde, șef Birou contabilitate – da, au venit niște facturi foarte mari la apă la S.C. Lacurile Naturale.

dl. primar Predescu George-Claudiu – toate contoarele de furnizare a apei sunt cu contracte pe Primăria orașului Ocna Sibiului. Noi nu consumăm apă dar facturile vin pe primărie după care noi refacturăm la S.C. Lascurile Naturale la cei care au concesiuni și recuperăm apoi banii. Dar mai întâi trebuie să plătim facturile care vin de la Apa Canal. Ei vin cu contorul până la intrare la lacuri. Noi recuperăm toți banii. Avem două contoare la intrare pe strada Salinelor și unul pe strada Gării.

dna. consilier local Buta Daniela – lacurile aveau 11 contoare în interiorul societății.

dl. primar Predescu George-Claudiu - nu s-a mai putut menține lucrul acesta, cei de la Apă Canal nu au mai acceptat.

dl. consilier local Cristea Radu – eu am înțeles altceva, că tăiem 60.000 lei de la burse și dăm la utilități.

dna. consilier local Buta Daniela – s-au diminuat sumele defalcate din TVA cu suma de 60.000 lei.

dl. primar Predescu George-Claudiu – voi asta ați înțeles că nu le mai dăm burse la copii? nu este așa!

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 1 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 121/2022**, privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022.și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 119/17.11.2022 cu 9 voturi "pentru", 4 "abțineri" (consilieri locali: Bunaciu Iulian Dragoș, Buta Daniela, Cristea Radu și Gligor Vasile) 0 voturi "împotrivă", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu **La punctul 10** al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 122/2022** privind aprobarea contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7798/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022;
- raportul de specialitate nr. 7799/11.11.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea de aprobare a contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022;
- adresa nr. 18864/26.10.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu, prin care s-au comunicat indicatorii la data de 30.09.2022, prevăzuți în anexa nr. 2 la Ordinul comun al ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice nr. 244/2651/2010.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale.

În continuare se dă cuvântul doamnei Welti Tunde, șef Birou contabilitate pentru a prezenta raportul de specialitate.

dna. consilier local Buta Daniela – la taxa specială intră SOMA nu?
Welti Tunde, șef Birou contabilitate – da

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 122/2022**, privind aprobarea contului de execuție al bugetului local Ocna Sibiului la data de 30.09.2022 precum și a indicatorilor aferenți execuției bugetului local - trimestrul III, anul 2022 și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 120/17.11.2022 cu 12 voturi "pentru", 1 "abțineri" (consilier local: Buta Daniela) 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu **La punctul 11** al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 123/2022** privind aprobarea cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7800/11.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea de aprobare a cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023;
- raportul de specialitate nr. 7801/11.11.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind propunerea de aprobare a cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023;
- adresa nr. 1213/09.11.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7712/10.11.2022 prin care se solicită aprobarea burselor sociale, burselor de studiu și a burselor de merit pentru anul școlar 2022-2023.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități sportive și de agrement;

dna. consilier local Buta Daniela – eu am un amendament, la bursa socială să o mărim de la 200 lei la 350 lei, și pe cea de studiu la 300 lei și bursa de merit la 350 lei, dacă sunteți de acord?

dl. primar Predescu George-Claudiu – treaba aceasta ar trebui să ne spună Tunde, dacă avem bani.

dna. consilier local Buta Daniela – diferența dintre ce ne-a propus școala și propunerea mea este de 58.200 lei.

dl. primar Predescu George-Claudiu – nu știu cum facem și cu facturile, mai ales cu factura de gaze și toate celelalte.

dl. consilier local Cristea Radu – să tăiem de la curățenia orașului și de la dezapezire.

dl. primar Predescu George-Claudiu – de la dezapezire nu putem tăia pentru că noi nu știm dacă va ninge sau nu iar de la curățenia orașului avem un contract semnat în vigoare, care la fel trebuie să-l respectăm.

dna. consilier local Buta Daniela – curățenia ar trebui să se și facă, am plătit la data de 30.09.2022 suma de 477.844 lei pe salubritate. Pe ce străzi se face?

dl. primar Predescu George-Claudiu – curățenia se face, trebuie să veniți cu dovezi că serviciul de salubritate nu se face, nu veniți cu afirmații că nu se face!

dna. consilier local Buta Daniela – ați spus într-o ședință anterioară faptul că salubritatea se face în funcție de necesitate. Cine stabilește necesitatea? În contractul de delgare nu a fost trecut nicăieri că vom plăti în funcție de necesitate, au fost făcute foarte clar străzile și care va fi costul pentru fiecare serviciu efectuat, pe fiecare stradă în parte. Serviciul de salubritate nu se face ! Dl. Cristea a făcut doar o propunere! Eu locuiesc pe strada Privighetorilor, nu s-a făcut niciodată o spălare pe această stradă.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș - dacă s-au retras 60.000 lei de la burse s-au retras pentru că nu s-au folosit. Din punctul meu de vedere noi suntem de vină pentru că dacă erau bursele mai mari anterior se puteau folosi acești bani. Dacă mergem pe același principiu data viitoare iarăși o să ajungem în aceeași situație.

dna. consilier local Buta Daniela – nu sunt puse în materia legislației aceste sume plus că aceste sume trebuiau plătite în data de 15 octombrie prima tranșă.

dl. consilier local Cristea Radu – haideți pentru anul viitor să le votăm mărite.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș - părerea mea este ca până în decembrie 2022 să rămână așa cum au fost propuse iar începând cu 1 ianuarie 2023 să aprobăm alte valori.

Prin urmare se stabilesc valorile începând cu luna ianuarie 2023 după cum urmează:

Bursa socială : 250 lei

Bursa de Merit: 350 lei

Bursa de Studiu : 300 lei.

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 123/2022** privind aprobarea cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul școlar 2022-2023, cu amendamentul propus și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 121/17.11.2022 cu 13 voturi “pentru”, 0 ”abțineri” 0 voturi ”împotriva”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu **La punctul 12** al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 124/2022** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii

octombrie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 7828/14.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;
- raportul de specialitate nr. 7829/14.11.2022 al Biroului buget-finanțe-contabilitate privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;
- adresa nr. 1221/11.11.2022 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 7777/11.11.2022 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement.

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 124/2022** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunii octombrie 2022 convenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare. și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 122/17.11.2022 cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu **La punctul 13** al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 125/2022** privind aprobarea modificării contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu.

inițiatori: consilierii locali: Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian- Nicolae și Muntean Sorin;

documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.7830/14.11.2022 al proiectului de hotărâre nr. 124/2022 inițiat de către consilierii locali: Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae și Muntean Sorin privind aprobarea modificării contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu;
- raportul de specialitate nr. 7831/14.11.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune

f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu ;

- Certificatul de Moștenitor autentificat și eliberat sub nr. 18/29.04.2020, de către notar public Tolciu Tudor Flaviu, de pe urma defunctei Dejan Victoria, decedată la data de 07 ianuarie 2020, conform certificatului de deces seria D.10 nr. 167528, eliberat de Primăria orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu ;
- certificatul de deces seria D.10 nr. 167528, eliberat de Primăria orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu;
- Actul Adițional nr. 1/11.01.2022 la contractul de concesiune încheiat pe durata existenței construcției f.n. din data de 22.12.1997 asupra imobilului teren situat în orașul Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr.8, intravilan, categoria de folosință: curți construcții, în suprafață de suprafață de 300 mp, C.F. nr. 100735 (nr. CF vechi 6974) Ocna Sibiului, nr. Top 660/1/4.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș - sfatul nostru este să semneze altcineva, actul aditional!

Dna secretar general Rus Cosmina-Diana – cu privire la semnarea actului additional nu este nicio problemă dacă îl semnează dl. primar pentru că este cuprins în Proiectul de hotărâre fatul că, consiliul local îl împuternicește pe primarul orașului Ocna Sibiului să semneze. Dar putem face și o dispoziție a primarului prin care se delegă această atribuție viceprimarului orașului Ocna Sibiului.

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile al comisiilor de specialitate nr. 3 și nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 125/2022** privind aprobarea modificării contractului de concesiune f.n. din data de 22.12.1997 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul teren situat în localitatea Ocna Sibiului, str. Privighetorilor, nr. 8, județul Sibiu și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 123/17.11.2022 cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotrivă", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu **La punctul 14** al Ordinii de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 126/2022** privind aprobarea transformării unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr.7866/15.11.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea de transformare a unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar;

- raportul de specialitate nr. 7867/15.11.2022 al domnului Sădeanu Ilie, inspector Protecție Civilă, în calitate de secretar al Comisiei de inventariere a patrimoniului gestionat de autoritatea administrației publice locale Ocna Sibiului, reevaluarea elementelor de natura activelor fixe corporale, organizarea inventarului factual precum și stabilirea comisiei de casare și valorificare a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar deținute de orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul 2022, cu propunerea de transformare a unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar;
- Proces - verbal nr.7726/10.11.2022 cu propunerea de transformare a unor mijloace fixe în obiecte de inventar, al Comisiei de inventariere a patrimoniului gestionat de autoritatea administrației publice locale Ocna Sibiului, reevaluarea elementelor de natura activelor fixe corporale, organizarea inventarului factual precum și stabilirea comisiei de casare și valorificare a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar deținute de orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu, pentru anul 2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism,

În continuare se dă cuvântul doamnei Welti Tunde, șef Birou contabilitate pentru a prezenta raportul de specialitate.

dl. consilier local Bunaciu Iulian Dragoș - suntem de acord cu o mică completare. Stâlpii de iluminat ar trebui lăsați toți la un loc să nu-i scoatem. Valoarea stâlpilor să rămână la sistemul de iluminat.

Președintele de ședință Negrilă Radu - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 126/2022** privind aprobarea transformării unor mijloace fixe amortizate integral cu valoarea sub limita legală, în categoria obiecte de inventar și se adoptă cu amendamentul propus **HCL Ocna Sibiului nr. 124/17.11.2022 cu 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Negrilă Radu – dacă aveți alte întrebări la punctul Diverse?

dna. consilier local Buta Daniela – ce se întâmplă cu proiectele depuse (Prul Gării și Parcul Balnear) pe C.N.I.(Compania Națională de Investiții)?

dl. primar Predescu George-Claudiu - Deocamdată așteptăm Ordinul ministrului !

Eu sper ca anul acesta să semnăm pentru proiectul depus pe Anghel Saligny!

Președintele de ședință Negrilă Radu – alte întrebări? Vă mulțumim!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Presedintele de ședință declară ședința închisă.

Omisuni de consemnare:

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
NEGRILĂ RADU**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**