

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

**08.12.2022 , ora 08:00, în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local
al orașului Ocna Sibiului**

Pentru organizarea ședinței extraordinare convocate de îndată a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **08.12.2022**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 136/07.12.2022 cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **8**, ședința fiind legal constituită (lipsește următorii consilieri locali: Balteș Simion, Bunaciu Iulian-Dragoș, Buta Daniela, Gligor Vasile și Negrilă Radu), ședința fiind statutară și legal constituită.
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – domnul Predescu George –Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Invitați: - inspector Ivan Mariana;
- Delegați mass-media : -
- Cetățeni: -
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George -Claudiu.

Se propune președinte de ședință doamna consilier local **TUROCZI GIZELLA** , care este votată în unanimitate după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței extraordinare convocate de îndată.

Domnul Șoaită Viorel- Eugen, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi.

Ordinea de zi cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

1.Alegerea președintelui de ședință.

2.Proiect de hotărâre nr. 125 /2022 privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează Cabinetul Medical Medicină de Familie DR. MUNTEAN TATIANA.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,

documente însoțitoare:

- cererea Cabinetului Medical de Medicină de Familie Dr. Muntean Tatiana, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 8223/29.11.2022, având forma de organizare în Cabinet medical individual, înregistrat în registrul unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare: 996226/643/01.07.2011, cu sediul social în Ocna Sibiului, Piața Traian nr.24, medic titular Muntean Tatiana, activitate autorizată în Medicină de Familie, având calitatea de concesionar, prin care solicită încheierea unui Act Adițional nr. 2 la contractul de concesiune 2639 din data de 08.07.2011, pentru imobilul în care funcționează Cabinetul Medical Individual Medicină de Familie, Dr. Muntean Tatiana, prin prelungirea duratei acestuia cu încă 10 ani, în vederea obținerii fondurilor europene derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și Reziliență instituțională, Componenta 12- Investiția: 1 Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești , Investiția specifică: I 1.1 : Cabinete de ale medicilor de familie sau asocieri de cabinete de asistență medicală primară, Cod Apel MS-0001, pentru dotarea cabinetului cu aparatură de ultimă generație cât și reabilitarea spațiului;
- referatul de aprobare nr. 8436/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medical individual de medicină de familie, medic titular Muntean Tatiana;
- raportul de specialitate nr. 8437/07.12.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medical individual de medicină de familie, medic titular Muntean Tatiana;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

3. Proiect de hotărâre nr. 126/2022 privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adițional nr. 3 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- cererea S.C. DAVID MEDFAM SRL, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 8222/29.11.2022, cu sediul social în Sibiu, str. Henri Coandă, nr. 25, județul Sibiu și sediul profesional în Ocna Sibiului, Piața Traian nr.24, ap. 2, CUI: 36008234/26.04.2016, J32/619/2016, medic titular David Corina, activitate autorizată în Medicină de Familie, având calitatea de concesionar, prin care solicită încheierea unui Act Adițional nr. 3 la contractul de concesiune 1730 din data de 08.04.2016,

pentru imobilul în care funcționează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL, prin prelungirea duratei acestuia cu încă 10 ani, în vederea obținerii fondurilor europene derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și Reziliență instituțională, Componenta 12- Investiția: 1 Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, Investiția specifică: I 1.1 : Cabinete de ale medicilor de familie sau asocieri de cabinete de asistență medicală primară, Cod Apel MS-0001, pentru dotarea cabinetului cu aparatură de ultimă generație cât și reabilitarea spațiului;

- referatul de aprobare nr.8438/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adițional nr. 3 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL ;
- raportul de specialitate nr. 8439/07.12.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adițional nr. 3 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

4 . Proiect de hotărâre nr. 127/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, aprobat pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- Notificarea societății DVS-Concept-Invest nr. 11/23.02.2022, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 1355/23.02.2022 prin care s-a solicitat încetarea pe cale amiabilă a contractului de lucrări nr. 2080/30.03.2021 pentru realizarea obiectivului de investiții ”*Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane*”, justificată de creșterea materialelor de construcții a manoperei și a transporturilor;
- referatul de aprobare nr. 8440/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, aprobat pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- raportul de specialitate nr. 8441/07.12.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Extindere,

reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, aprobat pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

5. Proiect de hotărâre nr. 128/2022 privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 .

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 8442/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- raportul de specialitate nr. 8443/07.12.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- adresa nr. SBG_DEX 21309/25.11.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 8149/25.11.2022 prin care s-a comunicat influențele cu care se modifică sumele defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor;
- adresa nr. SBG_DEX 21460/28.11.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu prin care s-a comunicat influențele cu care se modifică sumele defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru finanțarea burselor elevilor din învățământul de masă pe anul 2022, repartizate prin Decizia șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu nr. 89/28.11.2022, în baza Deciziei nr. 1017/28.11.2022 emisă de inspectorul școlar general al Inspectoratului Școlar Județean Sibiu, în trimestrul IV, anul 2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

6. Proiect de hotărâre nr. 129/2022 privind implementarea proiectului „ Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 8444/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind implementarea proiectului „ Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsurile de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia;
- raportul de specialitate nr. 8445/07.12.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind implementarea proiectului „ Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsurile de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

8. Proiect de hotărâre nr. 130/2022 privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare al primarului orașului Ocna Sibiului privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură;
- raportul de specialitate al viceprimarului orașului Ocna Sibiului privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.2 pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă, protecție socială, protecție copii și familie, activități sportive și de agrement ;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Se supune la vot Ordinea de zi respectiv a ședinței extraordinare convocate de îndată, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 1 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 124/2022** privind alegerea președintelui de ședință, fiind aleasă doamna consilier local **TUROCZI GIZELLA** cu 8 voturi "pentru", pentru a celor 8 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință Turoczi Gizella - La punctul 2 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 125 /2022** privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează Cabinetul Medical Medicină de Familie DR. MUNTEAN TATIANA.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- cererea Cabinetului Medical de Medicină de Familie Dr. Muntean Tatiana, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 8223/29.11.2022, având forma de organizare în Cabinet medical individual, înregistrat în registrul unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare: 996226/643/01.07.2011, cu sediul social în Ocna Sibiului, Piața Traian nr.24, medic titular Muntean Tatiana, activitate autorizată în Medicină de Familie, având calitatea de concesionar, prin care solicită încheierea unui Act Adițional nr. 2 la contractul de concesiune 2639 din data de 08.07.2011, pentru imobilul în care funcționează Cabinetul Medical Individual Medicină de Familie, Dr. Muntean Tatiana, prin prelungirea duratei acestuia cu încă 10 ani, în vederea obținerii fondurilor europene derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și Reziliență instituțională, Componenta 12- Investiția: 1 Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, Investiția specifică: I 1.1 : Cabinete de ale medicilor de familie sau asocieri de cabinete de asistență medicală primară, Cod Apel MS-0001, pentru dotarea cabinetului cu aparatură de ultimă generație cât și reabilitarea spațiului;
- referatul de aprobare nr. 8436/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medical individual de medicină de familie, medic titular Muntean Tatiana;
- raportul de specialitate nr. 8437/07.12.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medical individual de medicină de familie, medic titular Muntean Tatiana;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

dl. primar Predescu George-Claudiu - după câteva discuții cu doamnele doctor au acceptat să aceseze fonduri europene care sunt în sumă de 60.000 euro. Suma de 15000 euro sunt pentru reparații iar ceilalți 45 000 euro sunt pentru dotarea cabinetelor medicale cu aparatură modernă. Condiția este să păstrezi destinația încă 5 ani și atunci am observat în contractele lor de concesiune faptul că era mai puțin de 5 ani până la ajungerea la termen a contractelor de concesiune și de aceea am propus prelungirea lor prin acte adiționale pentru a putea accesa aceste fonduri europene.

Președintele de ședință Turoczi Gizella - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 3 și 5 președintele de ședință supune la vot **Proiectului de Hotărâre nr. 125/2022** privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 2639/08.07.2011 prin încheierea unui Act Adițional nr. 2 pentru imobilul în care funcționează Cabinetul Medical Medicină de Familie DR. MUNTEAN TATIANA și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 125/2022 cu 8 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 8 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Turoczi Gizella- La punctul 3 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 126/2022** privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adițional nr. 3 pentru imobilul în care funcționează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- cererea S.C. DAVID MEDFAM SRL, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 8222/29.11.2022, cu sediul social în Sibiu, str. Henri Coandă, nr. 25, județul Sibiu și sediul profesional în Ocna Sibiului, Piața Traian nr.24, ap. 2, CUI: 36008234/26.04.2016, J32/619/2016, medic titular David Corina, activitate autorizată în Medicină de Familie, având calitatea de concesionar, prin care solicită încheierea unui Act Adițional nr. 3 la contractul de concesiune 1730 din data de 08.04.2016, pentru imobilul în care funcționează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL, prin prelungirea duratei acestuia cu încă 10 ani, în vederea obținerii fondurilor europene derulate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și Reziliență instituțională, Componenta 12- Investiția: 1 Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, Investiția specifică: I 1.1 : Cabinete de ale medicilor de familie sau asocieri de cabinete de asistență medicală primară, Cod Apel MS-0001, pentru dotarea cabinetului cu aparatură de ultimă generație cât și reabilitarea spațiului;

- referatul de aprobare nr.8438/07.12.2022 al primarului oraşului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adiţional nr. 3 pentru imobilul în care funcţionează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL ;
- raportul de specialitate nr. 8439/07.12.2022 al domnului inspector Roşca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adiţional nr. 3 pentru imobilul în care funcţionează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL ;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii şi liniştii publice a drepturilor cetăţeneşti;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecţia mediului, servicii, comerţ,turism;

Preşedintele de şedinţă Turoczi Gizella - Dacă sunt şi alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări precum şi avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 3 şi 5 preşedintele de şedinţă supune la vot **Proiectului de Hotărâre nr. 126/2022** privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 1730/08.04.2016 prin încheierea unui Act Adiţional nr. 3 pentru imobilul în care funcţionează cabinetul medicină de familie, S.C. DAVID MEDFAM SRL. şi se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 126/2022 cu 8 voturi "pentru", 0 "abţineri" 0 voturi "împotrivă", pentru a celor 8 consilieri prezenţi din totalul de 13 aflaţi în funcţie.**

Preşedintele de şedinţă Turoczi Gizella- La punctul 4 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 127/2022** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiţii "Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural şi îmbunătăţirea spaţiilor urbane", aprobat pentru finanţare prin Programul Operaţional Regional 2014-2020.

iniţiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoţitoare:

- Notificarea societăţii DVS-Concept-Invest nr. 11/23.02.2022, înregistrată la Primăria oraşului Ocna Sibiului sub nr. 1355/23.02.2022 prin care s-a solicitat încetarea pe cale amiabilă a contractului de lucrări nr. 2080/30.03.2021 pentru realizarea obiectivului de investiţii "*Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural şi îmbunătăţirea spaţiilor urbane*", justificată de creşterea materialelor de construcţii a manoperei şi a transporturilor;
- referatul de aprobare nr. 8440/07.12.2022 al primarului oraşului Ocna Sibiului prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiţii "Extindere, reabilitare, dotare Centru

Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, aprobat pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;

- raportul de specialitate nr. 8441/07.12.2022 al administratorului public al orașului Ocna Sibiului, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, aprobat pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

În continuare se dă cuvântul domnului Ciocoiu Muntiu Constantin, administrator public al orașului Ocna Sibiului pentru a prezenta raportul de specialitate .

dl Ciocoiu Muntiu Constantin – prin Notificarea societății DVS-Concept-Invest s-a solicitat încetarea pe cale amiabilă a contractului de lucrări nr. 2080/30.03.2021 pentru realizarea obiectivului de investiții ”*Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane*”, justificată de creșterea materialelor de construcții a manoperei și a transporturilor.

Valoarea totală a restului rămas de executat este de 9.956.377 lei cu T.V.A .

La aceste sume se adaugă sumele decontate la DVS-Concept-Invest, în valoare de 1.905.658,99 lei cu T.V.A .

La aceste sume se adaugă proiectarea, dirigenția de șantier, consultanța și comisioanele reprezentând o sumă în valoare de respectiv 13.474.978,47 lei cu T.V.A.

Diferența față de valoarea aprobată a proiectului ”Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, va fi suportată din fonduri europene, bugetul de stat, bugetul local, economii constând în diferențe între valoarea estimată a procedurilor de achiziție și valoarea atribuită rezultată din cadrul proiectului și din sume provenite din O.U.G. nr. 64 /2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

dl. consilier local Moaleș Constantin – în proporție de cât % este realizat?

dl Ciocoiu Muntiu Constantin – undeva la 13-14 % cu străzi.

dl. primar Predescu George-Claudiu - acest proiect are 2 componente : străzi și cămin cultural.

dl. consilier local Cristea Radu - Valoarea totală a restului rămas de executat ați spus că este de 9.956.377 lei cu T.V.A . Din această sumă cât era acoperit din vechiul contract ?

dl Ciocoiu Muntiu Constantin – vreo 6.800.000 lei.

dl. primar Predescu George-Claudiu - diferența aceasta reiese din creșterea prețurilor la materiale. Noi am semnat contractul pe anumită sumă, UE nu o să suporte această diferență. Prin O.U.G. nr. 64 /2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, guvernul prevede faptul că o să ne dea această diferență dar încă nu am primit acești bani.

dl. consilier local Cristea Radu – am reziliat tot cu constructorul acesta?

dl. primar Predescu George-Claudiu - da, contractul este reziliat. Va fi o nouă licitație!

Președintele de ședință Turoczi Gizella - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 127/2022**, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, aprobat pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020 și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 127/2022 cu 8 voturi “pentru”, 0 ”abțineri” 0 voturi ”împotriva”, pentru a celor 8 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Turoczi Gizella- La punctul 5 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 128/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 .

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 8442/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- raportul de specialitate nr. 8443/07.12.2022 al biroului buget-finanțe-contabilitate, privind propunerea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 ;
- adresa nr. SBG_DEX 21309/25.11.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 8149/25.11.2022 prin care s-a comunicat influențele cu care se modifică sumele defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor;
- adresa nr. SBG_DEX 21460/28.11.2022 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu prin care s-a comunicat influențele cu care se modifică sumele defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru finanțarea burselor elevilor din învățământul de masă pe anul 2022, repartizate prin Decizia șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Sibiu nr. 89/28.11.2022, în baza Deciziei nr. 1017/28.11.2022 emisă de inspectorul școlar general al Inspectoratului Școlar Județean Sibiu, în trimestrul IV, anul 2022;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

dl. primar Predescu George-Claudiu – toți aceste sume sunt cu destinație specială. Inițial am primit de la finanțe suma de 30.000 lei pentru persoanele cu handicap. Ne-au retras suma de 4000 lei de la burse, știți că nu am cheltuit banii de la burse și ne-au rămas suma de 26.000 lei. După aceea am mai adunat pentru salubritate suma de 100.000 lei pe care o să-I

plătim la SOMA că altceva nu putem face cu ei. Am mai primit de la AJPIS suma de 20.000 lei ajutoare de încălzire și prefinanțări cu fonduri europene.

Președintele de ședință Turoczi Gizella - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 128/2022** privind modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al orașului Ocna Sibiului, pe trimestrul IV, anul 2022 și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 128/2022 cu 8 voturi "pentru", 0 "abțineri" 0 voturi "împotriva", pentru a celor 8 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Turoczi Gizella- La punctul 6 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 129/2022** privind implementarea proiectului „ Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 8444/07.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului privind implementarea proiectului „ Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia;
- raportul de specialitate nr. 8445/07.12.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului, privind implementarea proiectului „ Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

dl. primar Predescu George-Claudiu – termenul de depunere a proiectului era până luni, dar s-a prelungit este foarte dificil mai ales în cazul nostru pentru că noi nu punem niște

panouri pe clădire. Majoritatea asta fac, este mult mai simplu, la noi este un pic mai complicat pentru că noi vrem să facem de fapt o construcție. Pe acea construcție punem panourile. Lucrurile s-au complicat un pic, a mers destul de greu cu analiza energetică, în sfârșit o avem iar termenul de depunere s-a prelungit până în data de 15 decembrie 2022. Din informațiile mele aceste programe trebuie să se implementeze toate anul viitor.

Mai sunt unele discuții pe marginea acestui subiect.

Președintele de ședință Turoczi Gizella - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 129/2022** privind implementarea proiectului „Realizare centrală electrică fotovoltaică cu racord la rețeaua de distribuție electrică, pentru consum propriu al UAT Orașul Ocna Sibiului”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, aprobarea documentației proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociați acestuia și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 129/2022 cu 8 voturi “pentru”, 0 “abțineri” 0 voturi “împotriva”, pentru a celor 8 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Turoczi Gizella- La punctul 7 al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 130/2022** privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare al primarului orașului Ocna Sibiului privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură;
- raportul de specialitate al viceprimarului orașului Ocna Sibiului privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.2 pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, muncă, protecție socială, protecție copii și familie, activități sportive și de agrement ;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism;

În continuare se dă cuvântul doamnei Cărbulea Camelia, viceprimar al orașului Ocna Sibiului pentru a prezenta raportul de specialitate .

Dna. Cărbulea Camelia, viceprimar – Consiliul Județean Sibiu propune participarea orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, alături de alte unități administrativ-teritoriale din cadrul județului dar și din județele învecinate, la implementarea proiectului din Investiția I.4

”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură.

dl. primar Predescu George-Claudiu – ideea este una foarte buna, dar vor trebui identificate terenurile și trebuie să fi proprietar.

Președintele de ședință Turoczi Gizella - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 s-a supus la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 130/2022** privind participarea Orașului Ocna Sibiului la implementarea proiectului din Investiția I.4 ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 130/2022 cu 8 voturi “pentru”, 0 ”abțineri” 0 voturi ”împotriva”, pentru a celor 8 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință Turoczi Gizella – alte întrebări? Vă mulțumim!

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

Omisuni de consemnare:

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
TUROCZI GIZELLA**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**