



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA SIBIULUI



H O T Ă R Ă R E A NR. 139/2022

privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului

Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2022,

analizând referatul de aprobare nr. 8554/14.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului și referatul de specialitate nr. 8555/14.12.2022 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;

având în vedere documentația topografică întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer cu propunerea de rectificare și re poziționare conform realității din teren a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului;;

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

în conformitate cu dispozițiile art. 2 alin.(4) din Legea nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu art. 113, art.114 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

respectând prevederile art. 907 – art. 915 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare

potrivit dispozițiilor Legii nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit”c” coroborat alin. (6) lit.”c”, art.139, art.196 alin.(1) lit.a), art. 197 alin.(1), art. 200, art. 243 alin.(1) lit. a) și lit.e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile și completările ulterioare,

H O T Ă R E Ș T E:

Art.1 (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Documentație de rectificare și re poziționare imobil conform realității din teren", executată de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer, a imobilului teren identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924 Ocna Sibiului, care constituie Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă rectificarea și re poziționarea conform realității din teren a imobilului teren, situat în extravilanul unității administrativ-teritoriale Ocna Sibiului, proprietatea orașului Ocna Sibiului, de la suprafața din acte de 1260 mp, tarla, 87, parcela 2401/92, categoria de folosință ”drum”, identificat cu număr cadastral 105924, înscris în Cartea Funciară nr. 105924, Ocna Sibiului, la suprafața 1164 mp așa cum reiese din măsurători, conform documentației menționate la art. 1 alin. (1), cu îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară corespunzătoare.

Art.2. Se mandatează primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George-Claudiu să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre și orice alte documente privind operațiunea de rectificare și re poziționare conform realității din teren, menționate la articolul 1.

Art.3 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al orașului Ocna Sibiului.

Adoptată în Ocna Sibiului la data de 20 decembrie 2022

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CĂRĂBULEA CAMELIA

Cărbulea



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA

Rus Cosmina-Diana

Adoptată în ședința ordinară din data de 20.12.2022 cu un nr. de 10 voturi „pentru”, 0 ”abțineri, 0 voturi ”împotrivă” pentru a celor 10 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Prezenta hotărâre a fost difuzată: 1 ex.-Instituei Prefectului Sibiu, 1 ex. OCPI Sibiu, 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.afisaj, 1ex. pers.interesate