



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORAȘULUI OCNA SIBIULUI**



**H O T Ă R Ă R E A NR. 143/2022**

**privind aprobarea schimbării categoriei de folosință din „Teren neproductiv” în „Teren cu destinație de pasune” a unei suprafețe de 7,28 ha, identificată prin cod parcela 1140/2, tarla 35, proprietatea privată a u.a.t oraș Ocna Sibiului**

**Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2022,**

analizând referatul de aprobare nr. 8528/14.12.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului și raportul de specialitate nr. 8529/14.11.2022 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea de aprobare a schimbării categoriei de folosință din „Teren neproductiv” în „Teren cu destinație de pasune” a unei suprafețe de 7,28 ha, identificată prin cod parcela 1140/2, tarla 35, proprietatea privată a u.a.t oraș Ocna Sibiului;

având în vedere Procesul verbal de recepție pentru amplasamentul identificat cu codul de parcelă 1140/2, tarla 35 în suprafață de 7,28 ha. proprietatea privată a u.a.t.oraș Ocna Sibiului, întocmit de o comisie mixtă formată din reprezentanți ai beneficiarului lucrării - Primăria Ocna Sibiului, executantului lucrării, Direcției pentru Agricultură a județului Sibiu, Oficiului de studii pedologice și agrochimice Sibiu, nr. 8200 din data de 29.11.2022, cu constatarea îndeplinirii măsurilor specifice pedoameliorative cu rezultate pozitive în sporirea calității solului;

văzând HCL Ocna Sibiului nr. 83/29.10.2021 privind aprobarea inițierii procedurilor legale având ca finalitate schimbarea categoriei de folosință din „Teren neproductiv” în „Teren cu destinație de pasune” a unei suprafețe de 7,28 ha. proprietatea privată a u.a.t oraș Ocna Sibiului;

luând în considerare Ordinul Prefectului Județului Sibiu nr. 23/13.01.2009 privind trecerea în proprietatea private a orașului Ocna Sibiului a terenurilor cu destinația de izlazuri comunale;

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

**Comisia nr. 4** pentru agricultură-silvicultură;

**Comisia nr. 5** pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

în conformitate cu prevederile art.5 OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 aprobate prin HG nr.1064/2013;

respectând prevederile din Legea nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate prevederile din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,



potrivit dispozițiilor Legii nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit"e", alin. (14), art.139, art.196 alin.(1) lit.a), art. 197 alin.(1), art. 200, art. 243 alin.(1) lit. a) și lit.e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂREȘTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă schimbarea categoriei de folosință din „Teren neproductiv” în „Teren cu destinație de pășune” în sensul Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare a unui lot de teren identificat astfel:

- 7.28 ha, cod parcela 1140/2, tarla 35, proprietatea privata a u.a.t. oras Ocna Sibiului.

**(2)** Lotul de teren cu identificarea de mai sus va fi introdus în circuitul agricol.

**Art. 2.** Se vor întreprinde demersurile de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară a categoriei de folosinta nou dobândită din ”neproductiv” in ”pășune.”

**Art.3 (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**(2)** Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al al orașului Ocna Sibiului.

**Adoptată în Ocna Sibiului la data de 20 decembrie 2022**

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
CĂRĂBULEA CAMELIA

*Cărăbulea*



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,  
RUS COSMINA-DIANA

*Rus Cosmina-Diana*

**Adoptată în ședința ordinară din data de 20.12.2022 cu un nr. de 10 voturi „pentru”, 0 ”abțineri, 0 voturi ”împotriva” pentru a celor 10 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Prezenta hotarare a fost difuzata: 1 ex.-Institutiei Prefectului Sibiu, 1 ex. OCPI Sibiu, 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.afisaj, 1ex. pers.interesate