



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA SIBIULUI



HOTĂRÂREA NR. 26/2023

privind completarea art. 1 alin. (2) la HCL Ocna Sibiului nr. 117/17.11.2022 referitoare la aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului

Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară în data de 29.03.2023,

analizând referatul de aprobare nr. 1913/22.03.2023 al primarului orașului Ocna Sibiului și referatul de specialitate nr. 1914/22.03.2023 al domnului inspector Roșca Simion-Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu propunerea privind completarea art. 1 alin. (2) la HCL Ocna Sibiului nr. 117/17.11.2022 referitoare la aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului ;

luând în considerare Nota Justificativă nr. 253/27.10.2022 întocmită de S.C. TOPO LAND GIS SRL prin Drăghescu Petre Valer, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7408/28.10.2022;

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

în conformitate cu dispozițiile art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu art. 132-137 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

respectând prevederile art.879 și art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare

potrivit dispozițiilor art. 58 alin. (1) art, 60, art. 61 din Legea nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit”c” coroborat alin. (6) lit.”c”, art.139, art.196 alin.(1) lit.a), art. 197 alin.(1), art. 200, art. 243 alin.(1) lit. a) și lit.e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art. I. Se aprobă completarea art. 1 alin. (2) la HCL Ocna Sibiului nr. 117/17.11.2022 referitoare la aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului –teren identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului și va avea următorul cuprins:

” **Art. 1 (2)** Se aprobă dezlipirea imobilului teren, situat în extravilanul unității administrativ-teritoriale Ocna Sibiului, proprietatea provizorie a orașului Ocna Sibiului, în suprafață de 5.000 mp, tarla, 87, parcela 2653/6, categoria de folosință arabil, identificat cu număr cadastral 105906, înscris în Cartea Funciară nr. 105906 Ocna Sibiului, conform documentației menționate la art. 1 alin.(1), pentru îndreptarea erorii materiale survenite în urma omiterii parcelei nr. 2401/1 din Titlul de proprietate nr. 1275/12, în suprafață de 7100 mp, rezultând următoarele imobile:

- a) număr cadastral 111894 având suprafața măsurată de 2248 mp (parțial din Titlul de proprietate nr. 1275/12);
- b) număr cadastral 111895 având suprafața măsurată de 2752 mp (rămâne cu stare de proprietate neschimbată – orașul Ocna Sibiului.). ”

Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Ocna Sibiului nr. 117/17.11.2022, rămân neschimbate.

Art. III (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al al orașului Ocna Sibiului.

Adoptată în Ocna Sibiului la data de 29 martie 2023

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA ADRIAN-NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



Adoptată în ședința ordinară din data de 29.03.2023 cu un nr. de 12 voturi „pentru”, 0 ”abțineri, 0 voturi ”împotrivă” pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. (Consilierul local Gligor Vasile nu votează)

Prezenta hotarare a fost difuzata: 1 ex.-Institutiei Prefectului Sibiu, 1 ex. OCPI Sibiu, 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.afisaj, 1ex. pers.interesate