



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA SIBIULUI



H O T Ă R Ă R E A NR. 146 /2023

privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism ”Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu”

Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară din data de 28.11.2023,

analizând referatul de aprobare nr. 7636/27.11.2023 al primarului orașului Ocna Sibiului și raportul de specialitate nr. 7637/27.11.2023 al domnului Roșca Simion-Remus, Arhitect șef al orașului Ocna Sibiului, cu propunerea privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu;

având în vedere adresa nr. 23404/26.10.2023 a Consiliului Județean Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7044/30.10.2023 referitoare la modificările aduse Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare, modificată prin Ordonanța Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;

ținând cont de adresa nr. 25927/24.11.2023 a Consiliului Județean Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7633/27.11.2023, prin care s-a emis avizul nr. 574/24.11.2023 pentru prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu;

luând în considerare prevederile H.C.L. Ocna Sibiului nr.50/1999, pentru aprobarea Planului urbanistic general al orașului Ocna Sibiului, precum și prevederile H.C.L. Ocna Sibiului nr. 24/2000 pentru aprobarea Regulamentului local de urbanism;

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

în conformitate cu art. 46 alin. (1³) și alin (1⁸) lit. b) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările aduse de art. I pct. 1 din O.U.G. nr. 51/2018;

ținând cont de prevederile art. II din O.U.G. nr. 85/2012, modificat prin art. II din Legea nr. 303/2015, termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de

urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026, termen prorogat prin art. I alin. (1) din O.G. nr. 33/2023,

potrivit dispozițiilor Legii nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art.129 alin. (6), lit. c), art. 136 alin. (8) art.139 art. 196 alin.(1) lit.a, art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității documentației de urbanism ”*Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu*”, aprobate prin H.C.L. Ocna Sibiului nr. 50/1999, respectiv prin H.C.L. Ocna Sibiului nr. 24/2000, până la finalizarea procedurilor de actualizare a acestora, dar nu mai târziu de **31 decembrie 2026**.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri H.C.L. Ocna Sibiului nr. 4/08.01.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism „*PLAN URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI*” și “*REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM*” până la finalizarea procedurilor de reactualizare a acestora dar nu mai târziu de 31.12.2023, având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art.3 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Arhitectului șef al orașului Ocna Sibiului, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al al orașului Ocna Sibiului.

Adoptată în Ocna Sibiului la data de 28 noiembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUTA DANIELA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.11.2023 cu un nr. de 11 voturi „pentru”, 0 ”abțineri, 0 voturi ”împotrivă” pentru a celor 11 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Prezenta hotarare a fost difuzata: 1 ex.-Institutiei Prefectului Sibiu, 1 ex Consiliul Județean Sibiu., 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.afisaj, 1ex. pers.interesate