



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA SIBIULUI



H O T Ă R Ă R E A NR. 46/2024

**privind aprobarea listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri
destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2024**

**Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință
ordinară în data de 30.04.2024,**

Analizând raportul Comisiei Sociale de Analiză a dosarelor privind atribuirea de unități locative de tip A.N.L, înregistrat sub nr. 2649/23.04.2024 cu propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2024;

având în vedere referatul de aprobare nr. 2648/23.04.2024 al primarului orașului Ocna Sibiului și raportul de specialitate nr. 2649/23.04.2024 al domnului Sădeanu Ilie inspector Protecție Civilă, în calitate de secretar a Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor de atribuire a unei unități locative de tip A.N.L. la nivelul orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu cu propunerea de aprobare a listelor solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și a listei de priorități aferente anului 2024;

având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

în respectarea H.C.L. Ocna Sibiului nr.2/23.01.2017 privind aprobarea în formă definitivă a criteriilor de evaluare a cererilor de locuințe destinate tineretului, locuințe construite de Agenția Națională Pentru Locuințe având situarea administrativă în orașul Ocna Sibiului cât și a Dispoziției primarului orașului Ocna Sibiului nr. 67/27.04.2021 de stabilire a componenței nominale actualizate a comisiei sociale de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor la solicitările de atribuire de locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. în u.a.t. Ocna Sibiului, modificată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 53/29.04.2022 și Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 87/10.04.2024 ;

în conformitate cu prevederile art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare aduse de H.G. nr.502/2013,

luând act de procesul verbal nr. 41/23.04.2024 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor de atribuire a unei unități locative de tip A.N.L. la nivelul orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu;

în respectarea prevederilor Legii nr.221/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

cunoscând prevederile H.G. nr.251/2016 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind

înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001,

potrivit dispozițiilor Legii nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art.129 alin.(2) lit.”d”, coroborat cu alin.(7) lit.”q” alin.(8) lit.”b” art.139 alin.(3) lit.”g” și art.140 alin.(1), art. 196 alin (1) lit.”a”, art.197 alin.(1) art. 200 din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R E Ș T E:

Art.1. Se aprobă lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, valabilă pentru anul 2024, stabilită de Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor de atribuire a unei unități locative de tip A.N.L. la nivelul orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se ia act de lista dosarelor respinse pentru neîndeplinirea condițiilor cerute de lege în a accesa o astfel de locuință, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se aprobă lista de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, valabilă pentru anul 2024, stabilită de Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor de atribuire a unei unități locative de tip A.N.L. la nivelul orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. (1) Contestațiile cu privire la accesul la locuințele pentru tineri destinate închirierii și a priorității atribuirii lor se depun în termen de 7 zile la primarul orașului Ocna Sibiului de la afișarea listelor nominalizate în articolele 1-3 din prezenta hotărâre.

(2) Contestațiile depuse la primarul orașului Ocna Sibiului se soluționează în termen de 15 zile de la înregistrarea lor de către comisa desemnată în acest sens prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 67/27.04.2021 de stabilire a componenței nominale actualizate a comisiei sociale de analiză și a comisiei de soluționare a contestațiilor la solicitările de atribuire de locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. în u.a.t. Ocna Sibiului, modificată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 53/29.04.2022 și Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 87/10.04.2024.

Art.5. Repartizarea locuințelor din fondurile ANL se va face în limita a două spații locative : garsoniera nr. 5, scara A și garsoniera nr. 18, scara A , devenite libere, situate în orașul Ocna Sibiului, strada Trecătoarei , nr.5, județul Sibiu.

Art.6.- La data repartizării locuinței pentru tineri, destinate închirierii, beneficiarii acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea criteriilor de atribuire prin declarație pe proprie răspundere care să confirme situația neschimbată față de data de referință și anume întocmirea/afișarea listei de priorități.

Art.7.(1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Arhitectului Șef al orașului Ocna Sibiului, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

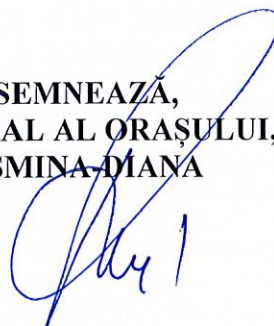
(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al orașului Ocna Sibiului.

Adoptată în Ocna Sibiului la data de 30 aprilie 2024

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
NEGRILĂ RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



Adoptată în ședința ordinară din data de 30.04.2024 cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 ”abțineri”, 0 ”împotrivă” pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

RDC/RDC 6 ex. Difuzare : 1 ex. Instituția Prefectului județului Sibiu, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. comunicat primar, 1 ex. Comisia socială de analiză a dosarelor privind atribuirea de unități locative de tip A.N.L, 1 ex. afișat,