



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA SIBIULUI



HOTĂRÂREA NR. 124 /2024

privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia

Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 13.12.2024,

Analizând referatul de aprobare nr. 7926/12.12.2024 al primarului orașului Ocna Sibiului și raportul de specialitate nr. 7927/12.12.2024 al domnului Roșca Simion-Remus, Arhitect șef al orașului Ocna Sibiului, cu propunerea privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;

având în vedere adresa nr.19.344/27.11.2024 a Agenției pentru Protecția Mediului Sibiu înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 29.11.2024 referitoare la completarea documentației în vederea emiterii avizului de mediu pentru P.U.G. al UAT Ocna Sibiului;

Iuând în considerare prevederile H.C.L. Ocna Sibiului nr.50/1999, pentru aprobarea Planului urbanistic general al orașului Ocna Sibiului, precum și prevederile H.C.L. Ocna Sibiului nr. 24/2000 pentru aprobarea Regulamentului local de urbanism;

ținând cont de H.C.L. Ocna Sibiului nr. 146/28.11.2023 *privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism "Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu", până la finalizarea procedurilor de actualizare a acestora, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026;*

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

în conformitate cu art. 46 alin. (1), alin.(1³), alin.(1⁶), alin.(1⁷), și alin (1⁸) lit. b), alin.(4) și alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare;

ținând cont de prevederile art. 21 și art. 31 din Anexa la Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare precum și Anexa nr. 2 la normele metodologice -Tabel Sintetic privind elaborarea planurilor urbanistice generale (P.U.G.) pe categorii de unități administrativ - teritoriale,

respectând prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism precum și prevederile H.C.L. Ocna Sibiului nr. 104/27.11.2018 *privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului* și H.C.L. Ocna Sibiului nr. 28/31.03.2021 *de însușire și aprobare a Raportului informării și consultării publicului privind documentația Plan Urbanistic General Ocna Sibiului*;

potrivit dispozițiilor Legii nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art.129 alin. (2), lit.c), alin. (6), lit. c), art. 136 alin. (8) art.139 art. 196 alin.(1) lit.a, art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R E Ș T E:

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia.

Art.2 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Arhitectului șef al orașului Ocna Sibiului, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

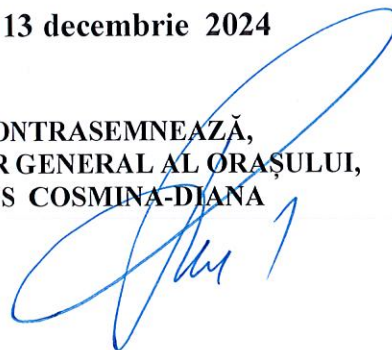
(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al al orașului Ocna Sibiului.

Adoptată în Ocna Sibiului la data de 13 decembrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ACS ZOLI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA



Adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 13.12.2024 cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 ”abțineri, 0 voturi ”împotriva” pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Prezenta hotarare a fost difuzata: 1 ex.-Institutiei Prefectului Sibiu, 1 ex APM Sibiu , 1ex. Arhitect șef, 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.afisaj, 1ex. pers.interesate