

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,
13.01.2026 , ora 09:00, în ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ocna
Sibiului

Pentru organizarea ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **13.01.2025**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 2/09.01.2026, cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenti **13**, ședința fiind statutară și legal constituită.
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – dl. Predescu George-Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Invitați:
- Delegați mass-media :
- Cetățeni:
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George-Claudiu.

dl. primar Predescu George –Claudiu - Să dea Dumnezeu, să avem un an bun și cu sănătate!

Se propune președinte de ședință domnul consilier local **GLIGOR VASILE**, care este votat în unanimitate după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței extraordinare.

Domnul consilier local **GLIGOR VASILE**, este votat în unanimitate în calitate de președinte de ședință după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței extraordinare.

Domnul GLIGOR VASILE, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi:

Ordinea de zi , cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

1. Proiect de hotărâre nr. 1/2026 privind alegerea președintelui de ședință.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 58/09.01.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind alegerea președintelui de ședință
- raportul de specialitate nr. 59/09.01.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului privind alegerea președintelui de ședință

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

2. **Proiect de hotărâre nr. 2/2026** privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2025 din excedentul bugetar al anilor precedenți.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 60/09.01.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2025 din excedentul bugetar al anilor precedenți;
- raportul de specialitate nr. 61/09.01.2026 al Serviciului Buget Contabilitate, Taxe și impozite locale, Fonduri europene, Resurse umane și Tehnic privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2025 din excedentul bugetar al anilor precedenți;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

3. **Proiect de hotărâre nr. 3/2026** privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în cadrul Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului" S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 62/09.01.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului" S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului;
- raportul de specialitate nr. 63/09.01.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului" S.A. și acordarea

unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului;

- Raportul final nr. 57/19.12.2025, emis de Comisia de selecție și nominalizarea administratorilor pentru pozițiile de administratori definitivi în Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului " S.A, înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7812/19.12.2025;
- adresa nr. 13899/24.12.2025 a Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice referitoare la Raportul final privind procedura de selecție pentru pozițiile de membru în Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului " S.A.;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Se supune la vot Ordinea de zi a ședinței extraordinare, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 1 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 1/2026** privind alegerea președintelui de ședință, fiind ales domnul consilier local **GLIGOR VASILE**, cu 13 voturi "pentru", pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de sedință GLIGOR VASILE- la **punctul nr. 2** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 2/2026** privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2026 din excedentul bugetar al anilor precedenți.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 60/09.01.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2025 din excedentul bugetar al anilor precedenți;
- raportul de specialitate nr. 61/09.01.2026 al Serviciului Buget Contabilitate, Taxe și impozite locale, Fonduri europene, Resurse umane și Tehnic privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2025 din excedentul bugetar al anilor precedenți;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

dl. primar Predescu George –Claudiu – ca în fiecare an trebuie să aprobăm, dacă aveți ceva de spus, nu știu, poate Dragoș, dacă vrea să vă dea niște detalii.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș - Este situația finală a sumelor utilizate pentru cheltuielile de dezvoltare, sumele folosite din excedentul anului precedent.

Președintele de ședință GLIGOR VASILE - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 1 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 2/2025** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 2/2026** privind aprobarea acoperirii definitive a deficitului secțiunii de dezvoltare a bugetului local al orașului Ocna Sibiului pe anul 2025 din excedentul bugetar al anilor precedenți, **cu un nr. de 13 voturi „pentru” 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotrivă” pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință GLIGOR VASILE - la **punctul nr. 3** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 3/2026** privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în cadrul Consiliul de Administrație al Societății ”Lacurile Naturale Ocna Sibiului ” S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 62/09.01.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al Societății ”Lacurile Naturale Ocna Sibiului” S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului;
- raportul de specialitate nr. 63/09.01.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al Societății ”Lacurile Naturale Ocna Sibiului” S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului;
- Raportul final nr. 57/19.12.2025, emis de Comisia de selecție și nominalizarea administratorilor pentru pozițiile de administratori definitivi în Consiliul de Administrație al Societății ”Lacurile Naturale Ocna Sibiului ” S.A, înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 7812/19.12.2025;
- adresa nr. 13899/24.12.2025 a Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice referitoare la Raportul final privind procedura de selecție pentru pozițiile de membru în Consiliul de Administrație al Societății ”Lacurile Naturale Ocna Sibiului ” S.A.;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

dl. primar Predescu George –Claudiu -După cum bine știți, s-a încheiat procedura de selecție a membrilor Consiliului de Administrație, vi s-a înaintat raportul final. L-ați avut ca și document, l-ați citit, mai departe, este hotărârea dumneavoastră să validați, sau nu, Raportul Final înaintat de către comisie.

Dna. secretar general Rus Cosmina Diana - Este un amendament.

În cadrul ședinței a fost prezentat Amendamentul nr.1 la Proiectul de Hotărâre nr. 3/2026 privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în cadrul Consiliului de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului" S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului, depus de către consilierii locali Ciovică Nicu-Adrian, Albu Lazăr Ștefan și Gligor Vasile;

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș – pot să dau eu citire am văzut amendamentul colegilor din comisie. În cadrul OUG 109 din 2011 avem un articol 28 care spune că în cazul societăților administrate potrivit sistemului unitar, acestea sunt administrate printr-un consiliu de administrație format din 3 membri, persoane fizice sau juridice.

Ele au fost modificate inițial, erau 5 membri, 7 membri, dar au fost modificate. Membrii consiliului de administrație trebuie să aibă experiență de minimum 3 ani în conducerea societăților, întreprinderi publice sau cu capital privat, ori a regiilor autonome. Acest articol se referă la data încheierii contractului cu membrii Consiliului de Administrație.

Acum, noi am văzut și am și primit acel aviz, răspuns la solicitarea de aviz de la AMEPIP prin care ne spune că ei nu emit aviz, dar sarcina sau răspunderea cade în sarcina AGA. Noi întotdeauna am încercat să respectăm tot ce înseamnă ultimele modificări și prevederile legislative și considerăm că ar trebui să rămânem din cei cinci membri, ar trebui să rămânem în trei membri în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului. Asta este propunerea noastră, așa cum am propus amendamentul conform legislației în vigoare.

Și de asemenea, alin. (7) al aceluiași articol prevede că *Selecția membrilor consiliului de administrație se realizează cu respectarea principiilor prevăzute de Legea nr. 202/2002*, respectiv egalitatea aceasta de șanse în funcție de sex. Și atunci o treime trebuie să fie reprezentate genul subreprezentat. Dacă ar fi fost mai multe femei, o treime trebuia să fie bărbați și invers.

Drept pentru care am venit cu propunerea din lista scurtă cu cei 3 membri, am păstrat primii doi, domnul TOADER ȘTEFAN CĂTĂLIN și domnul GRUIAN PAUL ȘTEFAN și genul subreprezentat prin doamna BALTEȘ ELENA.

Aceasta este propunerea noastră. Sunt de acord cu raportul, doar la partea de membrii care să fie reprezentanți în Consiliul de administrație!

dl. primar Predescu George –Claudiu - Sigur că dumneavoastră luați hotărârea. Părerea mea este că nu puteți face acest lucru, deoarece dumneavoastră, ca și autoritate tutelară, ați aprobat această procedură de selecție cu cinci membri. Dacă vă aduceți aminte, chiar s-a propus atunci ca să fie trei, dar hotărârea finală a fost cu cinci membri. Și mai există o chestie care mie nu mi se pare în regulă. De ce am mai făcut procedura de selecție a membrilor CA dacă la sfârșit îi luăm preferențial? Eu cred că nu puteți face, din punct de vedere legal. Părerea mea.

Sigur că hotărârea o luați așa cum credeți de cuviință. Ați văzut că oricum, până la sfârșitul lunii AMPIP-ul o să ne facă un control din punctul meu de vedere, nu va fi o problemă dacă respectăm procedura și legea. Nu putem să nu respectăm ordinea că de fapt acesta a fost scopul procedurii. De ce s-a făcut această procedură de selecție a membrilor? De ce avem un clasament? Nu poți să iei pe primii doi și pe ultimul pe criteriul că trebuie să respectăm, mă rog, reprezentarea de gen. Părerea mea.

Undeva acolo scrie că responsabil este conducătorul autorității tutelare. Nu cred că conducătorul autorității tutelare este primarul, deci să nu faceți confuzia asta.

Părerea mea, tot așa, am mai povestit cu juriști, eu cred că din rândul dumneavoastră ar fi trebuit să vă alegeți un reprezentant, acela ar fi fost conducătorul autorității tutelare. Nu e o

greșeală că n-ați făcut-o, ați mers împreună cu treaba asta. Dar, încă o dată vă spun, cred că acest amendament nu este conform legii, luați hotărârea pe care o credeți de cuviință și mergem mai departe pentru că suntem în ilegalitate cu societatea asta. Ați prelungit pentru a treia oară, nu e voie, ei aveau voie 5 luni, încă de două ori, așa scrie la lege.

Dacă n-am fi terminat procedura, aveam un motiv, trebuie să mai prelungim. Dar procedura e gata.

Luați o hotărâre astăzi, faceți ceva cu societatea, pentru că, nu știu, nu-mi doresc să am pe aici tot felul de controale, ați văzut în adresă, scrie că vă ia pe fiecare.

Vă întreabă simplu, de ce nu terminați o dată cu procedura? Luați o hotărâre! Mulțumesc.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș -În amendament am propus așa, hotărăște : se aprobă raportul final al comisiei cu respectarea listei pentru cei trei membri. De asemenea, am propus actualizarea actului constitutiv în format de trei membri pentru Consiliul de Administrație și se solicită, de asemenea, convocarea AGA.

Iar referitor la aprobarea contractului de mandat, acolo în contractul de mandat am văzut dacă ne puteți ajuta, doamna secretar, în contractul de mandat spunea că hotărârile AGA, hotărârile AGA nu ar fi necesar schimbați să le aprobăm în AGA acel contract de mandat și ulterior să le aprobăm în Consiliu?

Dna. secretar general Rus Cosmina Diana- am scris AGA acolo pentru că se încheie între AGA și administrator contractul. Deci, cum am scris și în proiectul de hotărâre, dumneavoastră, adică Consiliul Local, acordă un mandat special reprezentanților AGA să voteze *pentru* la propunerea de numire în calitate de administrator neexecutiv al societății.

dl. primar Predescu George –Claudiu - până la urmă, amendamentul dumneavoastră nici nu are legătură cu proiectul de hotărâre. Ar trebui să respingeți acum raportul final și să luați după aceea o hotărâre. Încă o dată, repet, raportul final a fost făcut în urma unei proceduri de selecție. Nu puteți să schimbați dumneavoastră ordinea procedurii de selecție. Nu aveți competența asta. Respingeți raportul, nu sunteți de acord cu raportul și, nu știu ce, propuneți reluarea procedurii cu trei membri. Da, pentru asta veți răspunde.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș -Noi nu respingem raportul, că nu avem absolut nimic cu raportul.

dl. primar Predescu George –Claudiu - Dar îl modificați.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș- Dar nu modificăm absolut nimic, că aprobăm raportul așa cum este.

În proiectul de hotărâre pe care noi l-am primit, avem raportul și aprobăm raportul. Dar anumitul, în urmările articolelor, se aprobă, se dă un mandat special, reprezentanților Adunării Generale a Acționarilor, pentru a aproba această listă. Lista noi o păstrăm doar cu trei. Noi nu am spus că nu putem de acord cu raportul.

dl. primar Predescu George –Claudiu - Păi cum o păstrați doar cu 3 ? Tu modifici lista? Atunci de ce ați mai făcut procedura? Păi trebuia să puneți de la început trei pe care îi doreați voi și gata! eu vă zic părerea mea și mi-ar părea rău să vă faceți singuri probleme. Că de aici o să iasă problem e părerea mea și eu încerc să vă avertizez să stați deoparte de probleme, dacă doriți.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș- Așa cum am dat citire acelor articole din lege, într-adevăr, legea specifică foarte clar că există termenul de contestație, există posibilitatea acțiunii în instanță, fiecare este liber să facă ce dorește. Dar tot în acea adresă care ați adus dumneavoastră aminte, spune foarte clar că, cade în sarcina autorității tutelare.

dl. primar Predescu George –Claudiu - A voastră, da, adică a Consiliului local, până la urmă.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș- Nu vă acuză dumneavoastră pentru deciziile noastre.

dl. primar Predescu George –Claudiu - Eu încerc să-mi fac treaba și vă aduc la cunoștință ceea ce cred eu.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș- Asta am propus și de aia nu am venit în propunerea noastră cu contractul, pentru că contractul ăsta îl dezbatem prima dată în AGA și ulterior în Consiliul local.

dl. primar Predescu George –Claudiu - Doar că părerea mea este că trebuie să-i acceptați pe toți cinci. Pentru că voi ați luat hotărârea să faceți procedură cu cinci, nu cu trei.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș- Dar în articolul de lege spune că sunt trei membri la data semnării contractului, adică la data punerii în funcție începerii mandatului.

dl. primar Predescu George –Claudiu –faceți cum doriți, e problema voastră.

Președintele de ședință GLIGOR VASILE - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Prin urmare, președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 3/2026 în forma inițială** care este votat **cu un nr. de 5 voturi „pentru”, 0 „abțineri”, 8 voturi „împotriva”** (consilierii locali : Albu Lazăr Ștefan, Bunaciu Iulian Dragoș, Buta Daniela, Ciovică Ioan, Ciovică Nicu Adrian, Gligor Vasile, Mihai Liviu și Opreșor Ioan), **pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 3/2026 în forma modificată prin Amendamentul nr.1** la Proiectul de Hotărâre nr. 3/2026 *privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în cadrul Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului " S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului*, depus de către consilierii locali Ciovică Nicu-Adrian, Albu Lazăr Ștefan și Gligor Vasile, **care este votat cu un nr. de 8 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva”** (consilierii locali **Acs Zoli, Cărăbulea Camelia, Cristea Adrian-Nicolae, Cristea Radu și Iancu Lucian**), și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr.3/2025** *privind aprobarea Raportului final al Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru pozițiile de administratori neexecutivi în cadrul Consiliul de Administrație al Societății "Lacurile Naturale Ocna Sibiului " S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor în vederea exercitării votului*, în forma modificată prin amendament.

dl. primar Predescu George –Claudiu - De ce nu avem nevoie de la AMEPIP de aviz? Pentru că nu avem mai mult de 50 de angajați și nu știu ce cifră de afaceri. Deci de asta nu avem nevoie de avizul AMEPIP-ului la încheierea procedurii. Nu poți schimba regulile, în timpul jocului.

Ați aprobat, voi ați aprobat. aici, în Consiliul Local să începeți procedura pentru 5 membri. Ați făcut această procedură pentru 5 membri, la final v-ați răzgândit nu știu ce va ieși din asta.

dl. consilier local Ciovică Nicu-Adrian – dar cei 5 membri au fost provizoriu nu?

dl. primar Predescu George –Claudiu – Nu ai înțeles, deci, ați aprobat procedură pentru 5 membri, s-au înscris 8. s-au încadrat 6. Din cei 6 s-au selectat 5.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș- așa este spune că procedura de selecție se continuă după legislația în vigoare, iar articolul care spune că numărul de membri este stabilit prin lege și se adoptă conform legei în vigoare la data constituirii lui. Constituirea este la momentul aprobării, nu la momentul selecției.

dl. primar Predescu George –Claudiu –Așa să fie, eu nu vă doresc probleme la niciunul.

Diverse:

La ședință participă și domnul Șoaită Daniel respective domnul Crăcea Daniel, cetățeni ai orașului Ocna Sibiului.

La punctul „Diverse” au avut loc intervenții din partea consilierilor locali și a celor doi cetățeni pe diverse teme de interes general. Având în vedere caracterul acestui punct de pe ordinea de zi, intervențiile nu sunt redată integral, ședința fiind înregistrată audio-video, înregistrarea fiind arhivată la nivelul UAT Orașul Ocna Sibiului.

Președintele de ședință GLIGOR VASILE -Aveți vreo problemă de ridicat?

Se semnalează de către cei doi cetățeni starea necorespunzătoare a bazei sportive, menționând degradarea terenului și a vestiarului, apreciind că situația nu este normală, mai ales în contextul existenței unei lucrări aflate în perioada de garanție. Precizează că intervenția sa este făcută în calitate de cetățean și solicită clarificări privind remedierea problemelor existente.

Dl. primar Predescu George –Claudiu precizează că vestiarul nu a făcut parte din proiectul inițial, fiind realizat ulterior, cu resursele disponibile. Menționează că, după aprobarea bugetului, există posibilitatea alocării unor sume pentru reparații la vestiar, însă subliniază că sunt necesare intervenții și în alte obiective (sala de sport, locuințe ANL, alte clădiri).

În ceea ce privește gazonul, domnul primar arată că, în primăvară, dacă condițiile meteo vor permite, se va proceda la executarea garanției constructorului, urmând ca suprafața să fie refăcută.

Se menționează faptul că sistemul de încălzire al sălii de sport funcționează parțial, din cauza defectării uneia dintre cele două stații, acestea fiind vechi și nemaifiind fabricate. Eventuale înlocuiri sunt condiționate de aprobarea bugetului, întrucât până atunci posibilitățile de intervenție sunt limitate.

Domnul primarul precizează că veniturile obținute din încasări intră în bugetul primăriei, însă acestea nu sunt suficiente pentru a acoperi toate necesitățile, fiind necesară identificarea unor soluții alternative de finanțare.

Se arată că bugetul nu este încă aprobat la nivel guvernamental, existând estimarea că acesta va fi adoptat abia în jurul lunii martie. Până atunci, administrația poate funcționa în limita mecanismului de 1/12 din cheltuielile anului precedent, insuficient pentru lucrări majore, precum înlocuirea sistemului de încălzire.

Se aduce în discuție de către cei doi cetățeni problema canalizării pluviale, menționând că majoritatea canalelor sunt înfundate, ceea ce duce la acumulări de gheață și dificultăți în trafic.

Dl primar explică faptul că canalizarea pluvială este în administrarea primăriei, iar decolmatarea acesteia se realizează anual, de regulă primăvara, materialele antiderapante și noroiul contribuind constant la colmatare.

De asemenea, este semnalată degradarea carosabilului cauzată de traficul camioanelor de mare tonaj, Total Nsa în special în zona Complexului Balnear.

Se discută posibilitatea ca Consiliul Local să instituie o interdicție de circulație pentru vehiculele peste un anumit tonaj, cu excepții acordate prin aviz pentru situații punctuale (ex. construcții). Se menționează că o astfel de măsură ar avea ca temei structura terenului și protejarea infrastructurii rutiere.

DI primar precizează că lucrările executate recent nu sunt afectate în mod direct, însă apar degradări în zonele adiacente, pentru care se pot realiza reparații provizorii, până la identificarea unei soluții de finanțare pentru consolidarea definitivă a drumului.

Se arată că dezvoltarea localității este condiționată de existența terenurilor disponibile, iar în prezent UAT Orașul Ocna Sibiului nu deține terenuri care să permită realizarea de locuințe sociale sau locuințe pentru tineri, majoritatea terenurilor fiind proprietate privată.

Se menționează că majorarea impozitelor locale nu poate constitui o soluție pentru dezvoltare în lipsa unor investiții și a atragerii de investitori, iar la nivelul localității nu au fost operate majorări ale impozitelor locale.

Se subliniază faptul că existența unui număr mare de proprietari în anumite zone ale localității îngreunează realizarea unei dezvoltări unitare, iar achiziționarea terenurilor de către autoritatea publică locală este limitată de lipsa fondurilor.

În ceea ce privește Căminul Cultural, se informează că lucrările sunt finalizate, urmând recepția acestora și obținerea avizelor necesare, inclusiv autorizația ISU. Imobilul este dotat conform cerințelor legale pentru desfășurarea activităților culturale.

Se precizează că inaugurarea este estimată pentru sfârșitul lunii martie, condiționat de alocarea fondurilor necesare pentru remedierea trotuarelor din zona adiacentă, lucrări care nu au fost incluse în proiectul finanțat din fonduri europene.

Referitor la transportul public, se aduce la cunoștință faptul că au fost modificate orele de circulație pe rutele dintre localitate și municipiul Sibiu, însă traseele din interiorul municipiului Sibiu nu pot fi modificate, acestea fiind în competența operatorului de transport și a autorității publice locale a municipiului Sibiu.

De asemenea, se arată că, în prezent, costurile reale ale serviciului de transport nu pot fi determinate, întrucât nu a fost emisă încă factura aferentă perioadei de funcționare, iar anumite aspecte tehnice sunt în curs de regularizare.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Domnul primar Predescu George-Claudiu - Vă mulțumim!

Presedintele de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

GLIGOR VASILE

**OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**