

Anexa nr. I.1 la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026, se modifică, după cum urmează:

In temeiul art.129 alin. (1), alin. (2) lit.b, alin (4) lit. c alin 14, art. 139 alin. (3) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 489 și al art. 491 alin. (1) din LEGEA nr. 227/2015 privind CODUL FISCAL Titlul IX – impozite și taxe locale, art. XII pct. 22-50 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Ordonanța de Urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Anexa I.1

Impozit/taxa pe clădire persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin. (2)

Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobate prin Legea 239/2025)	
	Valorile impozabile pe mp. de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	2.677	1.606
B	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	803	535
C	Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	535	469
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI JUDEȚUL SIBIU

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru Ocna Sibiului și Topârcea, pe zone la nivelurile menționate în prezenta anexă se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

Zona în cadrul localității	Rangul localității Ocna Sibiului III	Rangul localității Topârcea V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0.08%** la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție.

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței scăriilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,5%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei stabilite de **0.5%** asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

În cazul **clădirilor cu destinație mixtă**, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențială nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.**

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale **în termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor.**

Depunerea peste termenul de **30 de zile** sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții se și sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se **plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat a statului ori a unităților administrativ – teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în două rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 %.**

În situația depunerii de către contribuabili a unor declarații rectificative sau în situația recalculării din oficiu a impozitului, situații în care nu mai sunt îndeplinite condițiile de acordare a bonificației în sensul art. 462 alin. 2 Cod Fiscal, bonificația se va modifica/anula în mod corespunzător.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 de lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza localității Ocna Sibiului, prevederile privind bonificația și plata până în 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

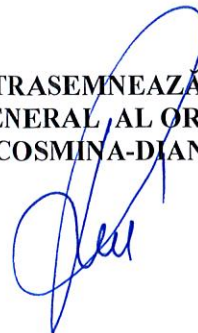
Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU



4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA



Anexa I.2 la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Impozitul pe clădiri persoane juridice

Tipul clădirii	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin HCL 37/2025)
a. clădiri rezidențiale	0,2%
b. clădiri nerezidențiale	1,3%
c. clădiri utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%
d. clădiri a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5%

Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii, la care se adaugă cota adițională de 31% prevăzută la art 3 alin 1 lit.a din prezenta hotărâre a Consiliului local. Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% la care se adaugă cota adițională de 50% prevăzută la art 3 alin 1 lit.b asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% la care se adaugă cota adițională de 50% prevăzută la art 3 alin. 1 lit.c asupra valorii impozabile a clădirii. Se consideră ca fiind utilizate pentru activități din domeniul agricol numai acele clădiri folosite în exclusivitate pentru activitățile care corespund grupelor 011-016 din Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN.

Pentru clădirile proprietatea persoanelor juridice, a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 5% la care se adaugă cota adițională de 50% prevăzută la art. 3 alin. 1 lit.d asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI JUDEȚUL SIBIU

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Orice persoană care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, **în termen de 30 de zile** de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ – teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în doua rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Impozitul anual pe clădiri datorat aceleiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

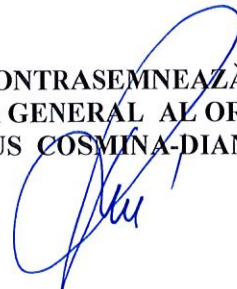
1. Se acordă scutire/reducere de la plata impozitului pe clădiri conform art. 456 alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- a) scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale, cu excepția spațiilor unde se desfășoară activitate economică;
- b) scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public.
- c) scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Anexa II la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Impozitul și taxa pe teren

-lei/ha-

Art.463	Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în intravilan	-
----------------	--	---

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha

Zona în cadrul localității	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin HCL 37/2025)			
	Persoane fizice		Persoane juridice	
	Ocna S	Toparcea	Ocna S	Toparcea
A	10303	1119	11847	1287
B	6999	841	8049	967
C	3325	559	3826	641
D	1936	279	2227	324

Nivelurile din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. e) din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

Art.465 alin.(4)	Impozitul / taxă pe terenurile amplasate în intravilan -orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții-
-------------------------	--

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, III pentru Ocna, respectiv V pentru Topârcea. Impozit/taxa astfel calculate se majorăza cu procentul de 15% aprobat de consiliul local la art 3 alin 1 lit.e din prezenta hotarare pentru persoane juridice. Nivelurile corespunzatoare sunt prezentate în tabelele de mai jos atat pentru persoanele fizice cat si juridice.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

- lei/ha -

Nr crt	Zona Categorია de folosință	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobate prin Legea 239/2025)							
		Persoane fizice				Persoane juridice			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41	86.25	64.4	58.65	47.15
2	Pășune	56	51	41	36	64.4	58.65	47.15	41.4
3	Fâneață	56	51	41	36	64.4	58.65	47.15	14.4
4	Vie	122	94	75	51	140.3	108.10	86.25	58.65
5	Livadă	143	122	94	75	164.45	140.30	108.10	86.25
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	86.25	64.40	58.65	47.15
7	Teren cu apă	41	36	22	0	47.15	41.40	25.30	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la punctul 10	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0	47.15	14.40	27.83	0

Nivelurile din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. e) din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

**Impozitul / taxă pe terenurile amplasate în intravilan
înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, datorate de contribuabili ce au ca
activitate agricultura**

Art.465 alin.(6)

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru terenul amplasat în extravilan înmulțit cu coeficientul de corecție 2,4 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în extravilan
Art.465 alin.(7)

- lei / ha -

Nr crt	Categoria de folosință	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin Legea 239/2025)	
		Persoane fizice	Persoane juridice
	ZONA	A	A
1	Teren cu construcții	60	95.45
2	Teren arabil	112	154.10
3	Pășune	54	86.25
4	Fâneată	54	86.25
5	Vie	129	170.20
6	Livadă	129	172.50
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22	49.45
8	Teren cu apă	3	17.25
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la punctul 11	0	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	3	17.25

Nivelurile din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. f) din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Având în vedere că terenurile amplasate în extravilan sunt situate în zona A, nivelul impozitului se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei A pentru Ocna Sibiului 2,30 și pentru Topîrcea 1,05. Impozit/taxa astfel calculate se majorareza cu procentul de 15% aprobat de consiliul local la art 3 alin 1 lit.f din prezenta hotarare pentru persoane juridice.

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei raza de competență se află terenul, în **termen de 30 de zile** de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează/scade impozitul pe

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI JUDEȚUL SIBIU

teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, pana în data de **25 a lunii următoare** fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în doua rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie , inclusiv.

Impozitul anual pe teren datorat/datorate aceleiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat. Pentru **plata cu anticipație** a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, inclusiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

În situația depunerii de către contribuabili a unor declarații rectificative sau în situația recalculării din oficiu a impozitului, situații în care nu mai sunt îndeplinite condițiile de acordare a bonificației în sensul art. 467 alin. 2 Cod Fiscal, bonificația se va modifica/anula în mod corespunzător.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

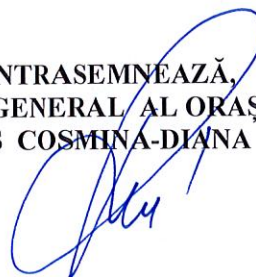
Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren conform art. 464 alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- a) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;
- b) scutire la plata impozitului/taxei pentru terenul aferent clădirilor utilizate exclusiv pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU

Anexa III la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice și persoane juridice

Art. 470 alin. (2)

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabel (aprobată prin Legea 239/2025)

Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0 – E3		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6		Lei/200 cm ³ auto Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km	
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)											
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	19,5	22.43	18,8	21.62	17,6	20.24	16,5	18.98	16,2	18.63
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	25.42	21,3	24.50	19,9	22.89	18,7	21.51	18,4	21.16
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	29,7	34.16	28,5	32.78	26,7	30.71	25,1	28.87	24,6	28.29
4	Autoturisme cu capacitatea	92,2	106.03	88,6	101.89	82,8	95.22	77,8	89.47	76,3	87.75

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

	cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv										
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	182,9	210.34	172,8	198.72	154,1	177.22	151,2	173.88	149,8	172.27
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	319	366.85	297,3	341.9	294,4	338.56	290,0	333.50	275,5	316.83
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	35.88	30,0	34.5	28,1	32.32	26,4	30.36	25,9	29.79
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	44.85	37,5	43.13	35,1	40.37	33,0	37.95	32,4	37.26

Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		Persoane fizice	Persoane juridice
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1.	Tractoare înmatriculate	18	20.70
II. Vehicule înregistrate			
2.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei / 200 cm ³	
2.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm ³ .	4	4.60
2.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm ³ .	6	6.90
3.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an	172.50 lei/an
III	Autovehicule acționate electric	40 lei/an	46 lei/an

Nivelurile din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. g) din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului stabilit conform art. 470 alin. (2).

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul mijloacelor de transport prevăzute în primul tabel, în situația în care în evidența fiscală nu se regăsește norma de poluare euro, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia, din oficiu, la categoria Non-euro, E0-E3.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

În cazul în care, conform noilor evidențe/documente, se constată o altă normă de poluare euro, recalcularea impozitului datorat se va face cu data de 01.01.2026.

În cazul mijloacelor de transport hibride care au conform datelor din cartea de identitate a vehiculului sau din alte documente doveditoare emise de Registrul Auto Român, emisia de CO2 mai mare de 50g/Km, se datorează impozit auto integral.

În cazul mijloacelor de transport hibride, în situația în care în evidența fiscală nu se regăsesse emisiile de CO2, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia, din oficiu, la categoria Hibrice cu emisii de CO2 peste 50g/Km.

În cazul în care, conform noilor evidențe/documente, se constată că mijlocul de transport hibrid are emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, recalcularea impozitului datorat se va face cu data de 01.01.2026.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin Legea 239/2025)	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1.392
5. Masa de cel puțin 18 tone	615	1.392
3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	732	1.128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	1.128	1.753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1.128	1.753

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

7. Masa de cel puțin 26 tone	1.128	1.753
4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1.158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.158	1.839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.839	2.728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.839	2.728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.839	2.728

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin Legea 239/2025)	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1.560
9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1.560
2+2 axe		

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1.036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.036	1.702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.702	2.362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.362	3.587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.362	3.587
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.362	3.587

2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.880	2.617
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.617	3.556
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.617	3.556
3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.661	2.307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.307	3.191
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 tone	3.191	4.720
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.191	4.720
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1.143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.143	1.707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.707	2.718
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.707	2.718

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Remorci, semiremorci sau rulote:

Art. 470 alin. (7)

Capacitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026(aprobate prin HCL 37/2025)	
	Impozitul în lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1. Pentru remorci, semiremorci sau rulote:	X	X
a) până la o tonă inclusiv	13	15
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54	62
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80	94
d) peste 5 tone	102	115

Nivelurile din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. g) din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

Mijloace de transport pe apă

Art. 470 alin. (8)

	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026(aprobate prin HCL 37/2025)	
	Impozitul în lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1.Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	33	37
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri	89	102
3. Bărci cu motor	329	381
4. Nave de sport și agrement	1576	1809
5. Scutere de apă	329	381
6. Remorhere și împingătoare	X	X
a. până la 500 CP inclusiv	878	1012
b. peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	1430	1645
c. peste 2000 CP până la 4000 CP inclusiv	2200	2532
d. peste 4000 CP	3521	4049
7.Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	314	362
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	X	X
a. cu capacitatea de încărcare până la 1500 t inclusiv	314	362
b.cu capacitatea de încărcare de peste 1500 t și până la 3000 t inclusiv	486	559

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI JUDEȚUL SIBIU

c. cu capacitate de încărcare de peste 3000 t	852	979
---	-----	-----

Nivelurile din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art 3 alin. 1 lit. g) din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone, impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege. Impozit/țaxa astfel calculate se majorază cu procentul de 15% aprobat de consiliul local la art 3 alin 1 lit.g din prezenta hotărâre doar pentru persoane juridice.

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an, majorat cu procentul de 15% aprobat de consiliul local, doar pentru persoane juridice.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul se stabilește în sumă fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul se stabilește prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii / de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV), după caz și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Impozitul anual pe mijloace de transport datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată.

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport**, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, inclusiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

În situația depunerii de către contribuabili a unor declarații rectificative sau în situația recalculării din oficiu a impozitului, situații în care nu mai sunt îndeplinite condițiile de acordare a bonificației în sensul art. 472 alin. 2 Cod Fiscal, bonificația se va modifica/anula în mod corespunzător.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU

Anexa IV la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (aprobată prin HCL 37/2025)

	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026	
	-Taxă – lei -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 474 alin. (1) Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	X	X
a) până la 150 m ² inclusiv	7	8
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8	10
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	10	11
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12	15
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	19	22
f) peste 1.000 m ²	21+0,01 leu / m ² pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m ²	24 + 0,01 leu / m ² pentru fiecare mp. care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (5) Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială și clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor afereente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții inclusiv valoarea instalațiilor afereente
Art. 474 alin. (10) Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare m ² afectat este de:	3	6

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Art. 474 alin. (14) Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de constr.	10 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de constr.
Art. 474 alin. (12) Autorizație necesară pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, lucrări neincluse în alte autorizații de construire.	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare șantier	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare șantier
Art. 474 alin. (13) Autorizație pentru amenajere de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12	15
Art. 474 alin. (9) Eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri	0,1 % din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art. 474 alin. (3) Taxă pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
Art. 474 alin. (4) Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene	18	21
Art. 474 alin. (16) Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, taxa datorată este de:	10	11

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Art. 475 alin. (2) Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	94 53
Art. 475 alin. (1) Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32

Nivelurile stabilite în sumă fixă din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art. 3 alin. 1 lit. h) și alin. 2 din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice.

Pentru eliberarea autorizației de construire pentru clădirea care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință, autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la alt alineat al prezentului articol și eliberarea autorizației de desființare totale sau parțiale a unei construcții, la taxa prevăzută pentru persoane juridice se adaugă cota adițională de 15% prevăzută la art. 3 alin. 1 lit. "h" din prezenta hotărâre.

Art.486 alin.(5) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	Persoane fizice	Persoane juridice
	X	X
a.1. la scara 1: 500	21	23
a.2. la scara 1: 1.100	31	35
a.3. la scara 1 : 2.000	42	49
Nivelurile stabilite în sumă fixă din tabelul de mai sus conțin majorarea cu cota adițională de 15% aprobată de consiliul local la art. 3 alin. 1 lit. h) și alin. 2 din prezenta hotărâre, pentru persoane juridice		
Art.475 alin.(3) Taxă pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități înregistrate în grupele CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive, în funcție de suprafața aferentă activităților, inclusiv terasele:	X	
a) până la 25 m ²	550	
b) între 25 m ² și 50 m ² inclusiv	1954	
c) între 51 m ² și 100 m ² inclusiv	2835	
d) între 101 m ² și 150 m ² inclusiv	3778	
e) între 151 m ² și 300 m ² inclusiv	5665	

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

d) între 301 m ² și 400 m ² inclusiv	5982
e) între 401 m ² și 500 m ² inclusiv	6296
f) între 501 m ² și 700 m ² inclusiv	8658
g) între 701 m ² și 900 m ² inclusiv	11018
h) peste 901 m ²	12593

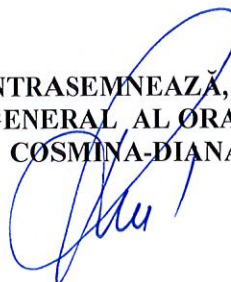
***Taxă pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități înregistrate în grupele CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive se achită integral anticipat eliberării acesteia indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.*

Termenul de plată a taxei pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se stabilește la 31 martie.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Anexa V la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.478 alin.(2)

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026(aprobate prin HCL 37/2025)
	lei / m ² sau fracțiune de m ²
În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36
În cazul oricărui alt panou, afișaj sau de structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	26

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de consiliul local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

	NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2026(aprobate prin HCL 37/2025)
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3%

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate .

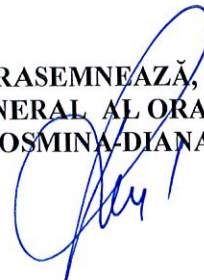
Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



Impozitul pe spectacole

Art. 480

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

- a) o cotă de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) o cotă de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la lit. a).

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit cuprinse la lit.(a) sau (b) la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletul de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletul de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletul de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

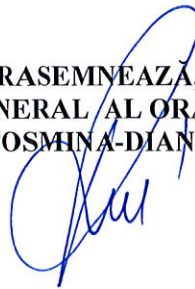
În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul sau sediul lor, după caz, acestora le revine obligația de a viza abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale în raza careia se desfășoară spectacolul.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Anexa VII la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Alte taxe locale

A) Taxă zilnică sau lunară achitată de pers. fizice sau juridice care ocupă temporar locuri publice, altele decât cele din piețe, târguri, oboare, precum și suprafețe din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii:

Art.486 alin. (1)

		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin HCL 37/2025)	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Taxă pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse	1 leu/mp/zi	2 lei/mp/zi
2.	Taxă pentru depozitare de diverse materiale	1 leu/mp/zi	2 lei/mp/zi
3.	Taxă pentru confecționare de produse	2 lei/mp/zi	6 lei/mp/zi
4.	Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse, depozitare de materiale, confecționare de produse.	2 lei/mp/lună	6 lei/mp/lună
5.	Taxă închiriere sala de sport pt. activități sportive nedidactice	190 lei/oră	190 lei/oră
6.	Taxă închiriere sala de sport pt. activități sportive desfășurate organizat (contract închiriere)	46lei/pers./lună	46lei/pers./lună
7.	Taxă închiriere sala de sport pt. activități sportive desfășurate organizat (contract închiriere) pentru elevi	23lei/elev/lună	-
8.	Taxă închiriere sala de sport pt. activități de cultură și activități în folosul comunității	scutit	-
9.	Taxă închiriere terenul de sport aflat în aer liber în cazul sporturilor cu număr limitat de participanți de 1 până la 4 persoane (tenis de câmp, de masă).	78 lei/oră	78 lei/oră
10.	Taxă închiriere terenul de sport aflat în aer liber în cazul sporturilor cu număr de peste 4 persoane participante.	157 lei/oră	157 lei/oră
11.	Taxă închiriere terenul de sport aflat în aer liber în cazul activităților sportive desfășurate organizat (cu contract de închiriere)	32 lei/pers./lună	32 lei/pers./lună
12.	Taxă închiriere terenul de sport aflat în aer liber în cazul activităților sportive desfășurate organizat (cu contract de închiriere)	7 lei/elev/lună	-
13.	Taxă pentru închirierea sălii căminului cultural: - pentru nunți	710lei	710lei

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

14.	- pentru înmormântări și alte evenimente	237 lei	237 lei
15.	- pentru conferințe	78 lei	78 lei
<p>*Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice cu construcții provizorii (garaje) se va achita în două tranșe egale, respectiv 31 martie și 30 septembrie. Taxa pentru ocuparea domeniului public se plătește anticipat, termenul de plată fiind ultima zi din lună pentru luna următoare.</p> <p>B) Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit:</p>			
Art.486 alin (2)		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026 (aprobat prin HCL 37/2025)	
1.	Cazane de fabricat rachiu, prese de ulei, mori cereale și ferăstraie mecanice	23 lei/zi/utilaj	
2.	Darace, piue și mori pentru boia de ardei	23 lei/zi/utilaj	
3.	Inchiriere cositoare mecanică	46 lei/oră	
C) Taxă pentru schimbarea destinației unor spații:		10lei	
D) Art.486 alin (1) Taxă intrare și vizitare obiective istorice		2 lei/pers./zi	

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

E) Art.486 alin (2)			
Taxă pentru activități cu impact asupra mediului înconjurător			
		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026(aprobate prin HCL 37/2025)	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Deținătorii echipamentelor și utilajelor ce nu trebuie înmatriculate sau înregistrate sunt obligați la plata taxei pentru activități cu impact asupra mediului înconjurător care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare echipament și utilaj și se plătește până la 31 martie a fiecărui an sau din luna următoare dobândirii.	62 lei	74 lei
		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1.	Taxa de înregistrare auto lente	78 lei	78 lei
2.	Taxa certificat înregistrare auto neînmatriculat	78 lei	78 lei
3.	Taxa plăcuțe numere	89 lei	89 lei
Denumirea vehiculului lent			
1.	Autocositoare		
2.	Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)		
3.	Autogreder sau autogreper		
4.	Buldozer pe pneuri		
5.	Compactor autopropulsat		
6.	Excav. cu racleți pentru săpat șanțuri ,excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri		
7.	Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat		
8.	Freză rutieră		
9.	Încărcător cu cupă pe pneuri		
10.	Instalație autopropulsată de sortare concasare		
11.	Macara cu greifer		
12.	Macara mobilă pe pneuri		
13.	Macara turn autopropulsată		
14.	Mașina autopropulsată pentru oricare din următoarele:		
	a. lucrări de terasamente		
	b. construcția și întreținerea drumurilor		
	c. descoperirea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri		
	d. finisarea drumurilor		
	e. forat		
	f. turnarea asfaltului		
	g. înlăturarea zăpezii		
15.	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne		
16.	Tractor pe pneuri		
17.	Troliu autopropulsat		
18.	Utilaj multifuncționat pentru întreținerea drumurilor		
19.	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă		
20.	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri		
21.	Vehicul pentru marcarea drumurilor		
22.	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri		
23.	Motostivuitoare		

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

<i>F) Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă</i>	787 lei
--	---------

G) Taxa zilnică pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețe, târguri și oboare

Nr	Modul de folosire a locului public de desfacere din piețe, târguri și oboare:	Taxă / Tarif
1.	Taxă pentru închirierea platourilor până la 50 mp. inclusiv	3 lei/mp/zi
2.	Taxă pentru închirierea platourilor peste 50 mp.	2827 lei/lună + 0,2 lei/mp/zi pentru fiecare mp care depășește 50 mp.
3.	Taxă pentru salubritate pentru fiecare teren și spațiu	3 lei/spațiu/zi
4.	Taxă pentru parcare temporară în locuri publice amenajate în acest scop	7 lei/auto/zi
5.	Taxă comercializare fructe , legume e.t.c. <ul style="list-style-type: none"> - autoturism - autoturism cu remorcă - autoutilitară, microbuz până la 2 tone - autoutilitară, microbuz până la 2 tone cu remorcă - autovehicul între 2 tone – 3,5 tone - autovehicul între 2 tone – 3,5 tone cu remorcă - autovehicul peste 3,5 tone - autovehicul peste 3,5 tone cu remorcă 	15 lei/zi 23 lei/zi 32 lei/zi 38 lei/zi 46 lei/zi 55 lei/zi 64 lei/zi 78 lei/zi
6.	Taxă pentru închirierea meselor metalice de 2 mp pentru comercializare în cadrul pieței agroalimentare	6 lei/zi
7.	Taxă pentru închirierea vitrinei frigorifice din cadrul pieței agroalimentare	15 lei/zi

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**




**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Anexa VIII la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 109 lei la 434 lei , iar cea de la lib.b) – d) cu amendă de la 439 lei la 1095 lei
Art.493 alin.(4)	Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 511 lei de la 2485 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art.493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300% , respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 440 lei la 1.757 lei , iar cele de la lit. b)-d), cu amendă de la 1.757 lei la 4.382 lei . Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.098 lei la 9.935 lei .

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal „Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completărilor ulterioare”, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii.

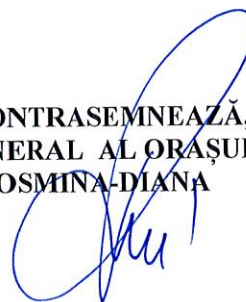
Alte dispoziții privind majorarea impozitelor și taxelor locale:

- Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 200 %, începând cu al treilea an.
 - Impozitul pe teren și clădirile neîngrijite situate în intravilan se majorează cu 200 %.
- Criteriile de încadrare în categoria terenurilor și clădirilor neîngrijite sunt adoptate prin hotărâre a consiliului local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU

Anexa IX la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

TAXE SPECIALE

Art.484

Extras din norma juridică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2026
1. Taxe privind servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare populației în raporturile acesteia cu Primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local	X
- format A4	1 leu/copie
- format A3	2 lei/copie
- format A2	3 lei/copie
- format A1	5 lei/copie
2. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	10 lei/certificat
3. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	7 lei/exemplar
4. Taxa specială pentru susținerea financiară a SVSU	Persoane fizice: 12lei/an/gospodărie , scadentă la 31.03 P.J. cu până la 5 angajați: 146lei/an scadentă în două rate egale la 31.03 și 30.09 P.J. cu peste 5 angajați: 440 lei/an scadentă în două rate egale scadentă la 31.03 și 30.09
5. Taxa hotelieră	1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare
6. Taxa de salubritate persoane fizice loc. Ocna Sibiului	16.55 lei/pers./lună
7. Taxa de salubritate persoane fizice loc.Topârcea	8.18 lei/pers./lună

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

Anexa X la HCL Ocna Sibiului nr. 102/2025

Regulament privind stabilirea taxelor speciale
din Anexa X conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor juridice/persoanelor fizice, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. Cadrul legal de instituirea taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective. Hotărârile luate de autoritățile deliberative în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă. Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Toți contribuabilii persoane juridice/persoane fizice datorează o taxă pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală. În cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Administrația locală pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier), materiale (birotica, consumabile), obiecte de inventar. Certificatele de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbre.

Toți contribuabilii persoane fizice/persoane juridice care beneficiază de servicii de copiat, multiplicat și scris, acte necesare în raporturile cu primăria și serviciile publice din subordinea Consiliului local, datorează o taxă specială privind serviciile de copiat, multiplicat și scris astfel:

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU**

- Format A4 - 1 leu/copie
- Format A3 - 2 lei/copie
- Format A2 - 3 lei/copie
- Format A1 - 5 lei/copie

Taxa se achită anticipat, o dată cu efectuarea copiilor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către

Centrul de informații cu cetățenii pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier), material (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

Toți contribuabilii persoane fizice/persoane juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 7 lei/exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poștă a somațiilor se debitează suma de 7 lei pentru toate persoanele fizice /persoanele juridice care au primit somații referitoare la sumele de plată neachitate față de bugetul local al orașului Ocna Sibiului.

Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare. Dacă societatea care oferă cazare nu evidențiază distinct pe factură valoarea micului dejun, atunci cota de 1% se aplică la valoarea înscrisă pe factură cu servicii de cazare, tarif cazare etc, exclusiv TVA.

Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa de la persoanele care au plătit cazarea.

Persoanele fizice și juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea au obligația ca în documentele utilizate pentru încasarea tarifelor de cazare să evidențieze distinct taxa hotelieră încasată.

Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de ședere.

Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație de decont la compartimentul de specialitate autorității administrației publice locale până la data stabilită pentru plata taxei hoteliere.

Taxa de salubritate se aprobă cu respectarea regulamentului de instituire și administrare a acestuia în jud. Sibiu de către Asociația de dezvoltare intercomunitară Eco Sibiu, U.A.T. Ocna Sibiului fiind membră fondatoare al acestui organism.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRISTEA RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
RUS COSMINA-DIANA**

