

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

31.07.2026 , ora 09:00, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului

Pentru organizarea ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **31.07.2026**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 121/24.07.2026, cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **13**, ședința fiind statutară și legal constituită. ;
- Delegat sătesc – dl. Petran Remus;
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – dl. Predescu George-Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- Invitați: Sădeanu Ilie, inspector Protecție Civilă;
- Delegați mass-media :
- Cetățeni: Miller Daniel
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George - Claudiu.

În continuare se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30.06.2026 care este votat cu 12 voturi “pentru”, pentru a celor 12 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. (consilierul local Gligor Vasile, nu votează întrucât a lipsit de la ședința din data de 30.06.2026).

Se propune președinte de ședință domnul consilier local **CIOVICĂ IOAN**, care este votat în unanimitate după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare.

Domnul consilier local **CIOVICĂ IOAN**, în calitate de președinte de ședință trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare.

Domnul CIOVICĂ IOAN, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi:

Ordinea de zi , cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței anterioare din data de 30.06.2026.
2. **Proiect de hotărâre nr. 61/2026** privind alegerea președintelui de ședință.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4732/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind alegerea președintelui de ședință;
- raportul de specialitate nr. 4733/20.07.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului privind alegerea președintelui de ședință.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

- 3. Proiect de hotărâre nr. 62/2026** privind aprobarea acordării a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4735/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea acordării de a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026;
- raportul de specialitate nr. 4736/20.07.2026 al Compartimentului Protecție Civilă privind aprobarea acordării de a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 4 pentru Agricultură- Silvicultură;

- 4. Proiect de hotărâre nr. 63/2026** privind aprobarea acordării a 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Servicului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului, pentru anul 2026.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4737/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea acordării de 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului pentru anul 2026;
- raportul de specialitate nr. 4738/20.07.2026 al Compartimentului Protecție Civilă privind aprobarea acordării de 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului pentru anul 2026;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 4 pentru Agricultură- Silvicultură;

5. **Proiect de hotărâre nr. 64/2026** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie, anul 2026, cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 891/26.06.2026 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 4233/29.06.2026 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie anul 2026, cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- referatul de aprobare nr. 4741/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie anul 2026 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- raportul de specialitate nr. 4742/20.07.2026 al Serviciului Buget Contabilitate, Taxe și impozite locale, Achiziții, Resurse umane și Tehnic privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie anul 2026 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr.2 pentru activități social-culturale, culte învățământ,sănătate,muncă protecție socială, protecție copii și familie,activități, sportive și de agrement;

- 6. Proiect de hotărâre nr. 65/2026** privind aprobarea propunerii primarului oraşului Ocna Sibiului, adresata Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu în funcția de Presedinte al Asociației.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4743/20.07.2026 al primarului oraşului Ocna Sibiului privind aprobarea propunerii primarului oraşului Ocna Sibiului, adresata Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu în funcția de Presedinte al Asociației;
- raportul de specialitate nr. 4744/20.07.2026 al secretarului general al oraşului Ocna Sibiului privind aprobarea propunerii primarului oraşului Ocna Sibiului, adresata Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu în funcția de Presedinte al Asociației;
- Procesul verbal al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS din data de 08.05.2026, înregistrat la Primăria oraşului Ocna Sibiului sub nr. 3790/12.06.2026
- acceptul scris al domnului Costea Daniel-Ovidiu privind îndeplinirea funcției de președinte al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești.

- 7. Proiect de hotărâre nr. 66/2026** privind preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a oraşului Ocna Sibiului a unor bunuri mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului „*Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu*”.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4745/20.07.2026 al primarului oraşului Ocna Sibiului prin care se propune preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a oraşului Ocna Sibiului a unor bunuri mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului „*Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu*”;

- referatul de specialitate nr. 4746/20.07.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului prin care se propune preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a orașului Ocna Sibiului a unor bunuri mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului, „Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu”;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism.

- 8. Proiect de hotărâre nr. 67/2026** privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4879/28.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu ;
- raportul de specialitate nr. 4880/28.07.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului, prin care se propune aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu ;
- extras din Anexa nr. 1 la Cererea de finanțare aferentă obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane”, cod SMIS 326939 – Secțiunea – (Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului);

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

- 9. Proiect de hotărâre nr. 68/2026** privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4902/29.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026;
- raportul de specialitate nr. 4903/29.07.2026 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026;
- Raportul de selecție final nr. 4891/29.07.2026 al Comisiei de evaluare și selecție a proiectelor din domeniul sport;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești.

Diverse :

1. Raportul de activitate al Asociației ACOS, înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4870/28.07.2026;
2. Solicitarea Direcției Județene pentru Tineret Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4813/23.07.2026;
3. Sesizarea doamnei Stanciu Florenți-Madălina referitoare la procedura de selecție pentru ocuparea funcției de Director General al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4874/28.07.2026.

Se supune la vot Ordinea de zi și Ordinea de zi suplimentară a ședinței ordinare, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 2 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 51/2026** privind alegerea președintelui de ședință, fiind ales domnul consilier local **CIOVICĂ IOAN**, cu 13 voturi “pentru”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 3** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 62/2026** privind aprobarea acordării a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4735/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea acordării de a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026;
- raportul de specialitate nr. 4736/20.07.2026 al Compartimentului Protecție Civilă privind aprobarea acordării de a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 4 pentru Agricultură- Silvicultură.

Se dă cuvântul domnului Sădeanu Ilie, inspector Protecție Civilă, pentru a prezenta raportul de specialitate.

Dl.Sădeanu Ilie, inspector Protecție Civilă- vreau să fac o precizare: din totalul de 7 lăcașuri de cult, mai sunt doar 3 care au depus solicitări în acest moment.

Dl. delegat sătesc Petran Remus - Am doar o întrebare. Am înțeles că lemnele se dau în fiecare an. La parohia din Topârcea am vorbit cu părintele în ultimii doi ani, nu a primit deloc lemnele respective.

dl. primar Predescu George – Claudiu - Am avut și eu o discuție cu el, sigur că nu este vina părintelui. Anul trecut a fost o situație un pic atipică: pădurarul, care nu știe exact cum se desfășoară lucrurile, din cauza vremii urâte din toamnă, le-a promis că o să le dea lemnele restante anul acesta, ceea ce este greșit. Noi aprobăm aici cantitatea de lemne strict pentru anul în curs. Dacă anul trecut s-a încheiat și biserica nu și-a luat rația de lemne, asta este, anul acesta nu i-o mai poate da. Dar, în mod sigur, anul acesta parohia va primi cei 5 metri cubi de lemne aprobați prin hotărârea de astăzi.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 1 și nr. 4 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 62/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 52/2026** privind aprobarea acordării a 5 m.c. lemn de foc pentru fiecare lăcaș de cult din orașul Ocna Sibiului și satul Topârcea, județul Sibiu, pentru anul 2026, **cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotrivă”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 4** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 63/2026** privind aprobarea acordării a 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Servicului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului, pentru anul 2026.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4737/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea acordării de 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Servicului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului pentru anul 2026;
- raportul de specialitate nr. 4738/20.07.2026 al Compartimentului Protecție Civilă privind aprobarea acordării de 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Servicului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului pentru anul 2026;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 4 pentru Agricultură- Silvicultură;

DL.Sădeanu Ilie, inspector Protecție Civilă - vreau să fac unele precizări față de anul trecut. Eu nu sunt angajat șef de serviciu, sunt angajat la protecție civilă, iar funcția de șef de serviciu o exercit prin cumul de funcții. Iar colegul meu, Iosif Vasile Junior, el este angajat conducător de autospecială și exercită și funcția de șef de formație, pentru că nu avem pe altcineva el le îndeplinește pe amândouă acum.

Președintele de ședință Ciovică Ioan – am luat la cunoștință.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 1, și nr. 4 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 63/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 53/2026** privind aprobarea acordării a 3 m.c. lemn de foc pentru fiecare membru voluntar din cadrul Servicului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Ocna Sibiului, pentru anul 2026, **cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotrivă”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 5** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 64/2026** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie, anul 2026, cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- adresa nr. 891/26.06.2026 a Școlii Gimnaziale Ocna Sibiului înregistrată la Primăria Orașului Ocna Sibiului sub nr. 4233/29.06.2026 prin care solicită aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie anul 2026, cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- referatul de aprobare nr. 4741/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie anul 2026 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare,
- raportul de specialitate nr. 4742/20.07.2026 al Serviciului Buget Contabilitate, Taxe și impozite locale, Achiziții, Resurse umane și Tehnic privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie anul 2026 cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr.2 pentru activități social-culturale, culte învățământ,sănătate,muncă protecție socială, protecție copii și familie,activități, sportive și de agrement;

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 1, și nr. 2 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 64/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 54/2026** privind aprobarea drepturilor bănești aferente lunilor mai și iunie, anul 2026, cuvenite personalului didactic din Ocna Sibiului care solicită cheltuieli de deplasare, **cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotrivă”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 6** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 65/2026** privind aprobarea propunerii primarului orasului Ocna Sibiului, adresata Adunarii Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu in functia de Presedinte al Asociației.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4743/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea propunerii primarului orașului Ocna Sibiului, adresata Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu în funcția de Președinte al Asociației;
- raportul de specialitate nr. 4744/20.07.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului privind aprobarea propunerii primarului orașului Ocna Sibiului, adresata Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu în funcția de Președinte al Asociației;
- Procesul verbal al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS din data de 08.05.2026, înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 3790/12.06.2026
- acceptul scris al domnului Costea Daniel-Ovidiu privind îndeplinirea funcției de președinte al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești.

dl. primar Predescu George-Claudiu - După cum probabil știți, mandatul vechiului președinte, Vass Mihail, a ajuns la termen chiar de aproape un an de zile. Noi am mai încercat încă o dată să numim un președinte în locul dânsului, dar ați văzut că pe ultima sută de metri domnul Opreșor Ciprian s-a răzgândit și nu a mai vrut. Atunci, am venit cu o nouă propunere în persoana domnului Costea Daniel.

Am înțeles că el a și făcut un fel de raport de activitate. Nu era în sarcina dânsului, că nu dânsul a fost președintele Asociației. Din păcate, Asociația are o activitate destul de slabă, dar dacă vom avea un președinte, poate că reușim să revigorăm un pic și să întărim relațiile dintre noi și francezi, care s-au cam slăbit.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian- Dragoș - Nu știu, cred că aici propunerea o faceți dumneavoastră.

dl. primar Predescu George-Claudiu - El, activând de foarte mult timp în vechea asociație, au avut ei o ședință care, bineînțeles, nu are nicio legătură cu ACOS-ul. De fapt, este Asociația de Prietenie Română-Franceză, care este altceva. Dar așa au înțeles ei să încerce să ne atragă atenția asupra faptului că activitatea noastră cu francezii este un pic cam aproape inexistentă. Știți bine, de anul trecut, de când am trimis copiii la acel campionat de fotbal, practic n-am mai avut schimburi culturale cu ei. Poate că reușim acum, dacă există o persoană care se ocupă și are mai mult timp, să renodăm relațiile cu francezii.

Dna. consilier local Buta Daniela - În formatul proiectului de hotărâre avem, ca să se înțeleagă de la început, nu am nimic împotriva numirii domnului Costea Daniel în funcția de președinte al Asociației. Formatul proiectului este adresat Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, după care ni se pune capitolul și articolul din actul constitutive cine este această Adunare Generală a Asociației. În care se spune că este compusă din primarii în funcție ai comunelor asociate sau din alte persoane desemnate de consiliile locale, care asigură delegarea în cadrul asociației. După aceea, ni se spune, având în vedere procesul-verbal al Asociației de Dezvoltare, procesul-verbal din data de 08.05, că Adunarea Generală a asociației este compusă din 15 persoane care, conform articolului anterior din actul constitutiv, nu fac parte din această Adunare Generală a Asociației ACOS.

Deci formatul proiectului, dacă îl luăm așa în considerare, are niște puncte în plus care nu au nicio legătură cu hotărârea pe care o luăm noi astăzi. Iar din punct de vedere al raportului solicitat, sunt de acord cu domnul Bunaciu că domnul Costea nu trebuia să facă acest raport. Nu știu dacă avea datele respective normal, președintele asociației trebuie să depună înainte de fiecare bilanț un raport de activitate. S-au pus niște extrase de bancă la dispoziție, un raport nesemnat, neasumat, la modul general. Sunt niște sume pe care nici nu știm de unde să le luăm sau cum au fost încasate de societate. În formatul actual al acestui proiect, eu nu votez.

dl. primar Predescu George-Claudiu Deci, în primul rând, nu vorbim de o analiză a activității ACOS. În primul rând vorbim despre numirea președintelui acestei asociații, care, în momentul de față, nu are un președinte. Ca să poată funcționa, este necesar să numim un președinte. Într-adevăr, reprezentanții AGA sunt cei doi primari, adică eu și primarul de la Cârțișoara. Și exact așa cum am vorbit cu Dragoș, ei au abordat greșit. Nu are nicio influență și nicio importanță faptul că ei au venit cu 15 membri din vechea asociație.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian- Dragoș Cei 15 membri sunt din asociația veche, nu are legătură cu cealaltă asociație.

dl. primar Predescu George-Claudiu - Exact. Și că ei recomandă, de fapt asta au încercat ei să ne spună, că vechii membri îl recomandă pe domnul Costea Daniel să-l punem în funcția de președinte. Acum trebuie prima dată să hotărâm: vrem un președinte? Îl punem sau nu-l punem? După aceea, dacă nu suntem mulțumiți de raportul de activitate sau de ceea ce s-a întâmplat în cadrul acestei asociații, este o altă poveste.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Dna. consilier local Buta Daniela Eu nu votez proiectul în forma pusă la dispoziție. Apare, și repet, apare acel proces-verbal atât în referatul de aprobare al hotărârii, ceea ce nu este corect și nu reflectă o activitate adecvată în interesul acestei asociații. Și în raportul de specialitate este același proces care nu are legătură cu asociația.

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 65/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 55/2026** privind aprobarea propunerii primarului orașului Ocna Sibiului, adresată Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOS, de alegere a domnului Costea Daniel-Ovidiu în funcția de Președinte al Asociației, **cu un nr. de 11 voturi „pentru” 1 ”abțineri” (dl. consilier local Albu Lazăr Ștefan), 0 voturi ”împotrivă” pentru a celor 12 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. Doamna consilier local Buta Daniela, nu votează.**

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 7** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 66/2026** privind preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a orașului Ocna Sibiului a unor bunuri mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului „*Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu*”.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4745/20.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a orașului Ocna Sibiului a unor bunuri

mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului,, *Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu*”;

- referatul de specialitate nr. 4746/20.07.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului prin care se propune preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a orașului Ocna Sibiului a unor bunuri mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului,, *Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu*”;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț,turism.

dl. primar Predescu George-Claudiu -Deci, în cadrul acestui proiect de modernizare și extindere a transportului public, am primit două stații de reîncărcare pentru autoturisme. Cele două stații de reîncărcare, probabil că le-ați și văzut, sunt montate în parcare mică de la Lacuri, fiind legate la transformator. Mai trebuie doar să facem un contract cu o firmă care să ne asigure softul — procedura prin care încarci efectiv mașina electrică când ajungi în fața stației. Până atunci însă, cele două stații au fost achiziționate pe fonduri europene în cadrul asociației, iar ei vor să ni le transfere nouă în proprietate, pentru că noi le vom exploata.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian- Dragoș - administrarea se va face direct ?

dl. primar Predescu George-Claudiu – da!

dl. viceprimar Bunaciu Iulian- Dragoș Ținând cont de acest faptul că, societatea respectivă ne va ține evidența încărcărilor sau gestionarea se va face direct la nivelul primăriei?

dl. primar Predescu George-Claudiu - La nivelul primăriei!

Dna. consilier local Buta Daniela -Stațiile respective au un contor individual de consum pentru curentul electric?

dl. primar Predescu George-Claudiu - Da, tocmai asta spuneam: acum, după ce le preluăm și le avem în proprietate, va trebui să facem un contract cu o firmă care asigură toată această procedură. Contorul este al nostru, al primăriei, dar clientul, când vine și își încarcă mașina, va folosi un soft și va plăti cu cardul. Acei bani vor veni la noi, iar noi plătim ce se consumă per total. Contorul înregistrează tot ce consumăm noi în acea zonă. Doar că banii vor veni la noi direct de la client.

Dna. consilier local Buta Daniela În acea zonă este un contor strict pentru stații!

dl. viceprimar Bunaciu Iulian- Dragoș - Din ce am înțeles din discuțiile cu alți colegi din județ legat de contractele administrate, acești bani se vor colecta într-un cont colector. Dar, ca să ajungem acolo, va trebui să stabilim un tarif, pentru că trebuie să ai un tarif prin care să îți acoperi cheltuiala cu energia electrică, cheltuiala cu comisioanele și taxele. Nu ne raportăm exact la prețul simplu al energiei. În momentul în care vine persoana care vrea să își încarce mașina, plătește energia electrică, dar plătește de fapt tariful unitar pe kilowat aprobat de noi. Banii se duc în acel cont colector, iar la final de lună noi vom plăti factura în funcție de consum.

dl. primar Predescu George-Claudiu - Și încă ceva: tarifele vor fi aceleași la toate stațiile de reîncărcare pe care le deținem în cadrul asociației, adică și la Sadu, și la Sibiu, și la Ocna Sibiului tariful va fi același. Nu facem diferențe!

Dna. consilier local Buta Daniela - Aceasta era intrabarea dacă avem contor separat ?

dl. primar Predescu George-Claudiu - Este bransament separat pentru cele două stații!

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr.5 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 66/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 56/2026** privind preluarea prin transfer de la Municipiul Sibiu a dreptului de proprietate și înscrierea în evidența contabilă a orașului Ocna Sibiului a unor bunuri mobile achiziționate de Municipiul Sibiu în cadrul proiectului „Modernizarea și extinderea transportului public la nivelul zonei metropolitane Sibiu”, **cu un nr. de 13 voturi „pentru” 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotriva” pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 8** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 67/2026** privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4879/28.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului prin care se propune aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu ;
- raportul de specialitate nr. 4880/28.07.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului, prin care se propune aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu ;
- extras din Anexa nr. 1 la Cererea de finanțare aferentă obiectivului de investiții „*Extindere, reabilitare, dotare Centru Cultural și îmbunătățirea spațiilor urbane*”, cod SMIS 326939 – Secțiunea – (Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului);

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

dl. primar Predescu George-Claudiu - Deci, am mai discutat o dată problema aceasta despre Centrul Cultural, dar data trecută am omis să vă spun, pentru că am uitat: noi, când am semnat contractul de finanțare cu ADR-ul (Agenția pentru Dezvoltare Regională), ne-am luat și angajamentul — noi, Consiliul Local — că vom crea patru locuri de muncă la sfârșitul implementării acestui proiect. Se pare că nu reușim să creăm cele patru locuri de muncă în organigrama aprobată data trecută. În acest moment, avem un post de bibliotecar pe care o să-l mutăm acolo, mai avem un post de femeie de serviciu și un post de manager aprobat acum în organigramă.

Revin, tocmai din această cauză, că ne-am luat angajamentul creării a patru locuri de muncă, și vă supun la vot dacă revenim în forma propusă prima dată. Mai exact, postul de la Urbanism, care este liber, să-l trecem la Centrul Cultural.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș – am fundamentat și la vechea hotărâre, cu reorganizarea. Și acum dl. Roșca este în concediu și 2 zile a venit la serviciu totuși. Știu că este foarte greu acolo și că nu vrea lumea să vină, dar trebuie găsită o variantă să-l scoatem la concurs și să mai vină cineva acolo. Munca de acolo este foarte stufoasă și este extrem de greu să gestionezi atâția oameni când se își depun cereri.

Am înțeles, știu că este un indicator în contractul de finanțare și că trebuie să rămână, nu cunosc toate detaliile. Din câte știu, acel post sau acea formă de organigramă trebuie realizată până la finalul implementării proiectului. Iar implementarea proiectului se face pe toată perioada următoare de 4 sau 5 ani, până la finalitate, atâta timp cât noi suntem în perioada de monitorizare. Din câte știu, dacă s-ar putea și anul viitor, eu aș fi de părere să facem așa. Am creat deja două posturi — a fost unul și am mai creat două. Dacă anul viitor avem posibilitatea să modificăm atunci, până atunci să deblocăm situația aceasta de la urbanism. Aceasta este părerea mea.

dl. primar Predescu George-Claudiu - Astăzi este ultima zi de implementare a proiectului: 31 iulie. Astăzi se încheie acel proiect. Eu îmi fac datoria și vă supun la vot crearea încă unui loc de muncă, așa cum ne-am luat angajamentul acum 5 ani că vom face. Mai departe, sigur că este decizia dumneavoastră.

Oricum, la Urbanism, de exemplu, nu putem face angajări chiar dacă postul este acum acolo, având în vedere Ordonanța Guvernului, se pot face angajări doar dacă este vorba despre un post unic. El nu este post unic, deci nu putem să-l scoatem la concurs deocamdată. Până la 31 decembrie anul acesta este valabilă ordonanța și nu știm dacă de la anul se va modifica sau nu, dar, decizia vă aparține.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Se supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 67/2026** privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu precum și a funcțiilor care nu fac parte din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, **cu un nr. de 5 voturi „pentru”, 0 ”abțineri”, 8 voturi ”împotrivă” (consilierii locali : Albu Lazăr Ștefan, Buta Daniela, Bunaciu Iulian Dragoș, Ciovică Ioan, Ciovică Nicu Adrian, Gligor Vasile, Mihai Liviu și Oprișor Ioan), pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

Cvorumul necesar pentru adoptarea acestui proiect de hotărâre este prevăzut la art.139 alin.(3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin urmare, nu s-a întrunit majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru adoptarea hotărârii consiliului local.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - la **punctul nr. 9** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 68/2026** privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 4902/29.07.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026;
- raportul de specialitate nr. 4903/29.07.2026 al viceprimarului orașului Ocna Sibiului cu propunerea privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026;
- Raportul de selecție final nr. 4891/29.07.2026 al Comisiei de evaluare și selecție a proiectelor din domeniul sport;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale,

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale, culte învățământ, sănătate, muncă protecție socială, protecție copii și familie, activități, sportive și de agrement;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș -Deci, este vorba despre acea sumă prevăzută în buget, la începutul anului, pentru finanțarea proiectelor din Agenda Sportivă. Am urmat calendarul și am avut două solicitări de sume pe proiecte: una este asociația de karate pentru copilași, de care se ocupă dl. profesor de sport, iar cealaltă este asociația sportivă din localitate (Valea Visei / echipa de fotbal), care are ca obiect principal partea de fotbal, legat în special de grupele de copii. Sunt 4-5 grupe de copii și echipa mare. Din câte știu, cei de la karate au în jur de 20 de copilași în grupă, iar cealaltă asociație are un număr 104 copii. Suma totală prevăzută în buget este de 50.000 de lei. În urma analizei comisiei de evaluare, s-a propus ca suma să fie distribuită astfel: 40.000 de lei către asociația de fotbal și 10.000 de lei către asociația de karate.

dl. primar Predescu George-Claudiu Eu vreau doar să vă spun că mă bucur că există activitate acolo și este bine de știut că, pe lângă acești bani pe care ați hotărât să-i alocați către asociațiile sportive, primăria suportă toate cheltuielile cu utilitățile. Ca să vă dau numai un exemplu, ultima factură de apă la baza sportivă este de 12.000 de lei, deci nu sunt costuri chiar atât de mici. Trebuie să știe toată lumea că primăria chiar susține activitatea sportivă de

acolo și ne bucurăm, mai ales pentru cele 5 grupe de copii, că de fapt acesta este interesul: să-i dezvoltăm. Și Doamne ajută să ajungă cât mai departe, dacă există talente, cum să nu!

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș Acesta a fost și motivul pentru care am insistat pentru Agenda Sportivă. Vă spun sincer, am studiat documentele și chiar am fost bucuros, deoarece atât la karate avem copii medaliați în competițiile județene, naționale și chiar internaționale, iar la fotbal m-am bucurat să văd că sunt la nivel de Silver (Argint) ca etalon în județ, peste alte asociații din zonă. Adică, sub o formă sau alta, se vede că se face performanță la nivel de copii și tineret, iar de aceea am zis că este o mare bucurie pentru noi.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr.1, nr. 2 și nr. 3 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 68/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 57/2026** privind aprobarea Programului pentru proiecte și acțiuni din domeniul sport, cu finanțare nerambursabilă din bugetul local al Orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, în anul 2026, **cu un nr. de 13 voturi „pentru” 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotriva” pentru a celor 12 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

MINUTUL 3:45.

Diverse :

1. Solicitarea domnului Miller Daniel, str. Băilor, nr. 14.
2. Raportul de activitate al Asociației ACOS, înregistrat la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4870/28.07.2026;
3. Solicitarea Direcției Județene pentru Tineret Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4813/23.07.2026;
4. Sesizarea doamnei Stanciu Florenți-Madălina referitoare la procedura de selecție pentru ocuparea funcției de Director General al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4874/28.07.2026.

În continuare se trece la punctul nr. 1 la punctul Diverse Solicitarea domnului Miller Daniel, str. Băilor, nr. 14.

În continuare, se dă cuvântul domnului Miller Daniel, care este prezent la ședință.

Dl. Miller Daniel - De când sunt camerele și se transmite online, oamenii vă văd ce discutați aici, iar numărul nemulțumirilor crește. Se simte din afară că vă înstrăinați de alegătorii dumneavoastră. Nu mai aveți conexiune, pierdeți legătura cu cei care v-au ales să stați în funcțiile în care vă aflați.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN- Ce v-aș ruga, domnule Miller: să luați unul dintre microfoanele de acolo, din spate, de la colegii noștri, ca să vă și auziți. Dar, trebuie să luați loc. Și, înainte de a începe, vă rog să vă exprimați clar în ceea ce vreți să ne spuneți. Să

nu încercați să jigniți pe ceilalți sau să ajungeți la discuții tensionate. Părea că ați început pe un ton mai dur... Vă rog.

Dl. Miller Daniel - Nu vreau să arunc vina pe nimeni în mod special, dar lumea se plânge pentru că nimic nu se dă înapoi, în special pensiunilor și oamenilor care fac afaceri în Ocna Sibiului. Lacurile Ocnei sunt o problemă majoră și rămân în continuare o problemă majoră.

Am crezut că, prin schimbarea conducerii (domnului Costea) se vor aduce niște îmbunătățiri. Acum sunt conștient că nu se poate schimba ceva peste noapte și că va fi nevoie, probabil, de un an, doi sau trei cu o conducere permanentă, poate chiar de un proiect pe 5, 10 sau 15 ani, pe perioadă lungă.

Dar un simplu fapt este de remarcat în acest an, din punct de vedere al înregistrărilor: dacă vă uitați pe Google printr-o simplă căutare sau pe ChatGPT, vedeți că mai aveți doar 15 pensiuni în Ocna Sibiului care mai funcționează legal. Restul au renunțat să își mai scoată actele din simplul fapt că impozitele sunt enorme!

Să vă dau un exemplu: doar pentru casa mea, unde am vrut să declar două camere de închiriat — pentru că n-am reușit încă să închid autorizația —, impozitul a venit 8.700 de lei! Nici nu vreau să mă gândesc cât îi vine vecinului meu care are o vilă mai mare, sau altora care plătesc de zece ori mai mult.

Și nici măcar nu se oferă facilități pentru oamenii care vin aici de 40 de ani, care sunt bătrâni acum și trăiesc dintr-o pensie de 2.000 de lei, chiar dacă sunt din București, din Cluj sau de oriunde vin la tratament. Aceștia sunt turiștii Ocnei, sunt turiștii noștri de ani de zile, oameni loiali. Iar dacă și pe aceștia îi pierdem... Nu le putem oferi nici măcar un abonament sau un card! Am înțeles că în privința cardurilor s-au făcut multe nereguli în trecut și este bine că s-a stopat undeva această problemă, dar trebuie să existe totuși un echilibru. Drumul trebuie să aibă două sensuri: adică primăria ia, și iar ia, dar trebuie să și dea ceva înapoi afaceriștilor din Ocna Sibiului.

Propunerea mea este să se organizeze o întâlnire, acum aveți o nouă conducere care va veni în funcție la societatea de administrare a Lacurilor. Să vină și dâșii de la Lacuri, și din Consiliul de Administrație al Lacurilor, să asculte și părerile oamenilor din zonă, care sunt direct interesați de cum merg lucrurile. Mă refer și la domnul Tociu, și la cei de la pensiunea Jasmine, și la cei de la Indus, sau care mai sunt investitori în turism în Ocna Sibiului. Avem niște probleme și niște dureri. Nu îmi este ușor, să știți, când văd că eu plătesc 8.000 de lei pe două camere, iar pe strada Podului sunt alte pensiuni care închiriază ilegal, fără nicio problemă. Nu vreau să critic, dar vreau să vă atrag atenția.

dl.primar Predescu George-Claudiu - sunt două chestiuni diferite aici. Ceea ce ține de primărie, adică impozitele și faptul că există persoane fizice care închiriază ilegal, fără să plătească taxe, este o problemă a primăriei. Iar cealaltă parte, cu administrarea efectivă a zonei Lacurilor, aceea ține de Consiliul Local și, exact cum ai zis, de noua conducere care va veni. Trebuie un pic nu neapărat să le despărțim de tot, dar sunt totuși două chestiuni diferite.

Ce se întâmplă la Lacuri este una și, vizavi de faptul că există persoane fizice care închiriază fără să plătească impozite pe chirii sau fără să fie înregistrate nicăieri, este, într-adevăr, o altă problemă. În ceea ce privește taxele și impozitelor locale, acesta nu prea mai depinde de noi în acest moment, pentru că ele au fost deja stabilite prin hotărârile anterioare.

Dl. Miller Daniel -Am înțeles. Întotdeauna societatea Lacuri poate oferi totuși mici facilități sau atenții celor care...

dl.primar Predescu George-Claudiu în sensul dacă ești un investitor de bună-credință, plătești corect taxele și impozitele la primărie, societatea să vină cumva în sprijinul tău, să intervină ca o formă de ajutor?

Dl. Miller Daniel Da. De exemplu, programul de funcționare.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN Domnule Daniel, mă scuzați, nu ar trebui să intrăm acum, în detalii de genul acesta. Noi... Da, am înțeles, dumneavoastră ne cereți cumva

să organizăm o întâlnire oficială, unde să putem discuta mai pe larg toate aceste detalii și să vedem cum îi putem ajuta pe toți, încât să mergem în direcția care trebuie.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian-Dragoș - voiam doar foarte pe scurt.. Și eu vreau să spun că este foarte mult de discutat. Și este nevoie de timp. Credeți-mă că sunt la curent cu solicitările și cu dorințele celor care administrează și dețin spații de cazare, inclusiv cu situația celor care au activități particulare și închiriază la negru, fără să plătească anumite taxe. Problema cazărilor nedeclarate este o problemă generală în turismul din perioada actuală. Trebuie să recunoaștem că acest fenomen se întâmplă peste tot în țară, nu doar în Ocna Sibiului, ci în toate destinațiile turistice, fie că vorbim de stațiunile de pe litoral sau de oricare alta. Credem că o facilitate poate fi acordată, dar nu înseamnă că îi scutim de tot, dar este vorba de turism. Referitor la organizarea unei întâlniri, din punctul meu de vedere, putem discuta.

dl. consilier local Cristea Radu - O astfel de mediere sau o discuție cu conducerea Lacurilor eu încerc să o obțin de un an de zile! Și de un an de zile solicit acestui domn director să vină în fața noastră să ne spună care este situația la Lacuri, care sunt datele financiare, ce contracte a avut, și nu am reușit.

De un an de zile, lună de lună, spun acest lucru și dânsul nu vine la discuții. Dar mai am un minut. Vreau să îi transmit pe această cale acestui domn director că are încheiate trei contracte, prin atribuire directă, cu o firmă de casă, cu Instal Pompe Șura Mică! Contracte în valoare de 300 de mii de lei, adică 3 miliarde de lei vechi! Dacă dânsul nu vrea să vină să ne spună care sunt o să le spun eu. Și aș vrea ca organele competente să studieze dacă aceste trei contracte sunt în regulă. Acest domn director nu a făcut altceva decât să creeze cozi la bilete. A închis poarta de sus, de la gară, obligându-i pe pensionarii care vin cu trenul să meargă pe jos până jos. A ținut parcurile închise și a creat o imagine proastă stațiunii!

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN Sunteți membru în AGA, ați avut ocazia să vă spuneți părerea acolo!

dl. consilier local Cristea Radu Sunt și consilier local, în primul rând! Sunt consilier local, după aceea sunt membru AGA.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN - cert este că ați avut ocazia să vă exprimați punctul de vedere.

dl. consilier local Cristea Radu Ar trebui să susțineți și dumneavoastră, pentru că acest domn director a adus un prejudiciu localității!

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN nu ar trebui să intrăm în alte discuții de genul acesta. O să avem o ședință AGA după toată ședința de astăzi și o să vă puteți spune acolo nemulțumirile.

dl. consilier local Cristea Radu De ce nu se ține acea discuție aici, ca să fie filmată și să o vadă toată lumea? Să vedem în mod transparent cum se mișcă lucrurile!

dl. primar Predescu George-Claudiu la Diverse fiecare are dreptul să spună ceea ce își dorește, nu ar trebui să-l opriți.

Președintele de ședință CIOVICĂ IOAN La punctul Diverse mai avem și alte subiecte și trebuie cumva să avansăm. Domnul Daniel, noi am înțeles că o să ținem cont de observații.

dl. consilier local Cristea Radu A trecut un an în care acest domn director a cheltuit 3 miliarde și noi tot zicem că de la anul va fi mai bine. Întotdeauna se spune că de la anul va fi mai bine.

În continuare se trece la punctul nr. 3 la punctul Diverse, Solicitarea Direcției Județene pentru Tineret Sibiu, înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4813/23.07.2026 privind modalitatea de intrare la Lacurile Ocna Sibiului.

dl. primar Predescu George-Claudiu În fiecare an, cred că și în primii ani când era domnișoara Buta directoare acolo, le acorda această facilitate copiilor care veneau în tabără, de a intra la bazine gratis. Acum am înțeles că domnul director Gruian a oprit această facilitate și, pe cale de consecință, doamna directoare Nicoleta Sonia David vine cu această cerere spre dumneavoastră. Întrebarea este dacă doriți să le acordați copiilor facilitatea respectivă în continuare sau nu?

Dna. consilier local Buta Daniela - De acord că acești copii merită sprijiniți și este de așteptat să aibă acces în interior, așa cum a fost aprobată această facilitate în anii trecuți. Dar, totodată, abuzurile pe acea poartă trebuie oprite. Era un fenomen permanent și pot să o confirm și domnul Costea s-au confruntat cu aceeași situație în perioada în care a condus societatea. Din câte știu, această solicitare a fost adresată și direct conducerii societății. Copiii au primit această facilitate de acces, dar au existat incidente în care au venit grupuri de câte 20 de adulți, în timp ce copiii nu erau. Din acest motiv, această așa-zisă facilitate care în mod normal este firească a fost oprită de conducere. Totodată, ca și autoritate tutelară, noi nu putem interveni direct în procesul de luare a deciziilor comerciale care afectează direct societatea. Adică nu putem să spunem noi că intră și adulții acolo fără bilet. Sunt de acord ca profesorii însoțitori să aibă gratuitate; cadrele didactice însoțitoare ale grupului de copii intră fără niciun fel de problemă. Deci trebuie lămurită puțin situația cu dâșșii, iar cei de la tabere ar trebui să găsească o soluție clară direct cu conducerea societății. Din punctul meu de vedere, nu putem să ne amestecăm ca autoritate tutelară în deciziile comerciale ale societății.

dl. primar Predescu George-Claudiu de ce spuneți asta? Pentru că, până la urmă, Consiliul Local aprobă regulamentul de funcționare de acolo.

Dna. consilier local Buta Daniela Este deja aprobat regulamentul.

dl. primar Predescu George-Claudiu Da, și puteți să îi aduceți modificări când doriți dumneavoastră, nu este aceasta o problemă. Sigur că și eu sunt de părere că acei copii ar trebui să intre gratis acolo, pentru că trebuie să îi atragem în stațiune. Dar cu condiția gestionării corecte a accesului. Dacă sunt în stare să gestioneze accesul corect și să intre, într-adevăr, doar copiii și însoțitorii lor legali, este foarte bine; dacă nu, nu.

Dna. consilier local Buta Daniela Deci această decizie există, noi nu mai putem să luăm o decizie superioară peste ei.

dl. primar Predescu George-Claudiu și atunci, de ce nu îi lasă să intre ?

Dna. consilier local Buta Daniela nu i-au lăsat tocmai din cauza problemelor pe care vi le-am explicat. S-au trezit cu grupuri de persoane adulte intrate gratuit, acolo este problema.

dl. primar Predescu George-Claudiu Solicitarea lor actuală nu este în sensul acesta, ei cer doar ca copilașii să intre pe gratis.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian-Dragoș Copilașii și însoțitorii lor intră pe gratis.

dl. primar Predescu George-Claudiu Atunci este în regulă. Atunci înseamnă că această solicitare trimisă la este degeaba, din moment ce regula deja se aplică pentru copii.

Se poate gestiona foarte simplu, doar că trebuie să se și vrea.

dl. consilier local Cristea Adrian – Nicolae - se poate implementa un sistem de brățări și este foarte simplă gestionarea din partea societății.

dl. consilier local Iancu Lucian – cum spune și colegul, în momentul în care grupul vine pe bază de listă oficială de la tabără — să zicem 30 de copii și 4 cadre didactice însoțitoare — este foarte simplu: le dai brățările automat, le-ai pus pe mână și ai rezolvat problema. Este o modalitate foarte simplă de control prin care asiguri accesul și îți păstrezi în continuare această gratuitate, așa cum spunea și domnul primar.

Scopul nostru este să atragem copilașii să vină în tabără la noi, nu să îi respingem.

dl. consilier local Ciovică Nicu Adrian - dar nu își dorește nimeni să îi îndepărteze.

dl. consilier local Cristea Radu – deci cum rămâne, intră în continuare copiii la lacuri sau

Dna. consilier local Buta Daniela – este decizia conducerii lacurilor!

În continuare se trece la punctul nr. 4 la punctul Diverse :Sesizarea doamnei Stanciu Florenți-Madălina referitoare la procedura de selecție pentru ocuparea funcției de Director General al S.C. Lacurile Naturale Ocna Sibiului S.A. înregistrată la Primăria orașului Ocna Sibiului sub nr. 4874/28.07.2026.

dl.primar Predescu George-Claudiu Acum, doamna are tot dreptul să facă contestație când dorește și cum dorește, dacă se simte nedreptățită de comisia de concurs. Eu zic că, practic, ceea ce ne-a trimis ea nouă este doar o informare, pentru că nici primarul, căruia i se adresează și nici Consiliul Local nu au vreo putere sau atribuții asupra modalității în care s-a desfășurat această procedură de selecție. Dânsa probabil doar ne informează, ca să știm despre ce este vorba, dar pentru anularea sau modificarea procedurii trebuie să se adreseze în altă parte Comisiei de Soluționare a Contestațiilor, dacă aceasta există. Mai departe, dacă este nemulțumită, se poate adresa instanțelor de judecată. Aceștia sunt pașii, după părerea mea

Dar, într-adevăr, nu pot să nu observ, dacă v-ați aplecat și ați citit ce scrie dânsa acolo. Desigur că noi nu suntem instanță ca să știm dacă este adevărat sau nu, dar sunt unele semne de întrebare. Mai ales pentru mine este un mare semn de întrebare: de ce la ORC (Oficiul Registrului Comerțului) nu este înregistrată noua componență a membrilor Consiliului de Administrație? De ce există la ORC, încă, cei cinci administratori provizorii? Atunci înseamnă că, dacă noi nu avem un Consiliu de Administrație legal și înregistrat la ORC, acel Consiliu de Administrație care a organizat procedura de selecție nu este în regulă.

Nu știu, nu sunt eu instanță de judecată, dar îmi pun un semn de întrebare în sensul acesta. În rest, cu privire la ce mai semnaleză dânsa pe acolo, sigur că nici eu și cred că nici dumneavoastră nu suntem abilitați să spunem dacă este așa sau nu. Să se pronunțe instanța de judecată.

Ca să mai continui un pic pe această temă, nu pot să nu remarc faptul că domnul Gruian a fost, într-adevăr, un administrator execrabil. Deci niciodată nu s-a întâmplat așa ceva în zona Lacurilor. Niciodată nu am avut un director plătit cu 9.800 de lei pe lună care să nu vină la serviciu! Deci acel om n-a călcat pe la serviciu cred că nici 8 ore în toată perioada de 7 luni, sau cât a fost dânsul director acolo. Deci eu, în mod oficial, îi cer domnului director să dea toți banii înapoi, pentru că i-a primit necuvenit, și să-și dea demisia de urgență din Consiliul de Administrație. Aceasta este părerea mea. Nu știu dumneavoastră cum îl vedeți și dacă sunteți mulțumiți de activitatea pe care a desfășurat-o dânsul acolo. Vă mulțumesc.

Dna. consilier local Buta Daniela- Da, referitor la formularea sesizării respective. Cred că noi, ca și Consiliu Local, avem obligația de a răspunde la această sesizare. În temeiul dreptului de informare al alesului local și în urma sesizării, cred că ar trebui să se formuleze un răspuns. Avem un serviciu juridic externalizat în cadrul primăriei, cred că putem să solicităm un punct de vedere legal la această sesizare, pentru că nu cred că putem să lăsăm sesizarea respectivă fără răspuns. Este o sesizare punctuală, dar noi, ca și Consiliu, într-adevăr și sunt de acord cu ce a spus domnul primar, nu am fost parte la această procedură și atunci nu avem atribuții directe. Dar, existând această sesizare înregistrată în cadrul primăriei, nu știu dacă o putem lăsa chiar așa, fără nicio reacție.

dl.primar Predescu George-Claudiu - Da, sigur că îi dăm un răspuns. La orice sesizare înregistrată, primăria formulează un răspuns oficial. Eu m-am referit la faptul că nu putem lua o decizie în acest caz. Asta ne cere dânsa, iar la sfârșitul sesizării ne spune: „Vă rog să luați măsurile care se impun”. Însă noi nu avem puterea aceasta, să luăm măsuri de penalizare, să anulăm procedura de concurs sau să schimbăm ordinea candidaților. Deci, în sensul acesta v-am spus că nu putem, de fapt, să facem mare lucru. Dânsa nu are decât să meargă mai departe la instanțele de judecată.

dl. consilier local Cristea Radu - Există și o amendă de 40.000 de lei primită de la ITM (Inspectoratul Teritorial de Muncă), care se înregistrează acum pe cheltuiala Societății Lacuri. Aș vrea ca această sumă să fie imputată celor care se fac vinovați.

dl. primar Predescu George-Claudiu În completarea celor spuse de tine, cred că sunt mai multe amenzi primite, atât de la ITM, cât și de la Poliție. Toate acestea au venit tocmai din vina domnului director, care de fapt nu a administrat absolut deloc zona.

dl. consilier local Mihai Liviu - Aș dori ca pentru următoarea ședință să lansăm o invitație oficială către conducerea de la Tursib.

dl. primar Predescu George-Claudiu Da, ți-am și promis că o să fac această invitație, nu este niciun fel de problemă. Sper să ne și onoreze cu prezența. Cred că oamenii sunt de înțeles. O să îi chemăm aici; o să îl invit pe domnul director și pe doamna directoare de la Asociația ADI Transport Metropolitan, pentru că activitățile lor sunt legate și nu se poate una fără alta. Atunci o să le puteți pune toate întrebările pe care le doriți.

Dna. consilier local Buta Daniela aș vrea să aduc în atenția Consiliului Local situația pâraului, care miroase urât și ar trebui decolmatat în mai multe porțiuni. Dacă nu se intervine pe întreaga suprafață, va continua să miroase execrabil. Dacă mergeți în zona respectivă să faceți o promenadă, este de-a dreptul jenant din cauza mirosului de acolo.

De asemenea, parcare de la gară a fost folosită ca organizare de șantier sau ceva asemănător pentru lucrările care s-au făcut în zonă. Cred că spațiul ar fi trebuit să fie readus la starea inițială, pentru că în prezent arată foarte rău.

Totodată, aș vrea să o rog pe doamna secretar să ne pună la dispoziție adresele trimise către Consiliul Local de la școală, numerele 962 și 960, cu problemele aferente, pentru a fi analizate de toți consilierii locali.

dl. primar Predescu George-Claudiu Adresele respective, una dintre ele a și fost deja rezolvată. Se referea la faptul că la școala mică canalizarea era înfundată. Într-o zi s-a săpat și am reparat canalizarea, care într-adevăr era blocată de un bolovan. Nu mă întrebați cum a ajuns acel bolovan în canalizare. Acum este perfect funcțională și problema s-a rezolvat.

Cealaltă sesizare se referă la faptul că în câteva săli din clădirea școlii mari, în timpul iernii, agentul termic ajunge slab sau aproape deloc, din cauza rețelelor de distribuție care sunt foarte vechi și înfundate. Dâșii au venit și cu o solicitare financiară de 600.000 de lei, deoarece le-ar fi făcut cineva o ofertă în sensul acesta, pentru a schimba caloriferele, mai pe românește. Acum, nu este nicio problemă să vă punem la dispoziție cele două sesizări, doar că nu prea văd din ce capitol bugetar vom scoate noi 600.000 de lei în cursul acestui an. Dar, sigur, o să vă aducem documentele ca să le consultați. Despre asta este vorba, de fapt, în cele două adrese.

Dna. consilier local Buta Daniela – ne-ați mai trimis o adresa pentru punctul Diverse.

dl. primar Predescu George-Claudiu - știți că avem întocmit proiectul tehnic și DTAC-ul, de fapt, e un proiect tehnic cu elemente de studiu de fezabilitate pentru reabilitarea clădirii administrative a primăriei. ADR-ul ne-a făcut o solicitare prin care ne întreabă, ei ne fac o ofertă. Oferta constă în accesarea unui credit, să ne înțelegem, nu bani nerambursabili, cu dobândă 0 pe 15 ani de zile. Cum funcționează toată procedura? Primăria accesează creditul total, implementează proiectul, la sfârșitul proiectului se face controlul și se constată că s-au respectat toate normele și tot ceea ce scrie în proiect și atunci ADR-ul ne dă 35%.

Adică ne taie din acest credit 35% și rămâne ca primăria să plătească în 15 ani cu dobândă zero, 65% din valoare. Pot să vă spun că valoarea cu extindere cu tot a reparației și a eficientizării energetice a clădirii administrative este undeva la 8 milioane de lei. Termen de răspuns la ADR avem până prin septembrie.

Este bine să ne gândim și să luăm o hotărâre. Sunt convins că ADR-ul nu o să ne mai dea posibilitatea acelor finanțări cu 98% ei și 2% noi. Văd că s-a schimbat politica în țara noastră și o formă de finanțare pentru reabilitarea clădirii ar fi asta.

De aceea vreau să vă supun atenției, nu trebuie să luăm o decizie acum că e foarte repede, dar trebuie să ne gândim dacă merită să facem acest lucru sau nu.

Dna. consilier local Buta Daniela Exact în această formă de renovare a unității administrative nu putea fi prins și corpul B de clădire de la școală? Nu este tot o unitate administrativă?

dl.primar Predescu George-Claudiu Nu cred. E un lucru pe care nu l-am desprins din descrierea lor că am putea renova mai multe corpuri.

Dar e o întrebare bună pe care pot să le –o adresez. Nu știu dacă ați avut discuții cu Dragoș, cu domnul viceprimar. Noi deja avem un contract cu o societate care a început să facă releveuri, care a început să facă studiul GEO, tocmai în ideea că ne așteptăm să se deschidă linii de finanțare în ceea ce privește programul PNSS, se numește, Programul Național de Școli Sigure și intenționăm să depunem acolo pentru ambele clădiri.

Ceea ce înseamnă reabilitare, nu doar reabilitare termică, ci și structurală. Adică exact la ce v-ați referit, clădirile sunt vechi și probabil că unele dintre ele necesită chiar subzidiri sau, nu știu, poate pereți întăriți sau alte lucrări de consolidare. Și atunci mergem totuși pe partea cu PNSS-ul, Programul Național de Școli Sigure.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian-Dragoș –aceste tipuri de fonduri de la adr, vin doar pentru anumite categorii de investiții sau pot fi și alte categorii?

dl.primar Predescu George-Claudiu În adresa lor asta scrie clădire administrativă. Acum, sigur că pot să cer lămuriri, să vedem ce înțeleg ei, că până la urmă și școala e tot o clădire administrativă, după părerea mea.

Dna. consilier local Buta Daniela – în adresa lor scrie unități de învățământ, spitale, clădiri administrative, culturale și sportive.

dl.primar Predescu George-Claudiu repet, dacă avem posibilitatea să accesăm finanțări pe PNSS pentru școli, atunci ne putem gândi să accesăm această finanțare pentru clădirea primăriei.

Dna. consilier local Buta Daniela – la situația economică actuală, trebuie să ne gândim la ce avem în mână, ca poate alta nu mai vine.

dl.primar Predescu George-Claudiu - De aceea v-am supus atenției, să ne gândim ce ar fi mai bine și mai interesant pentru noi să facem.

Aici avem un mare avantaj pentru că avem proiectul tehnic gata elaborat. Dincolo suntem doar într-o procedură care, după cum știți, durează foarte mult. Noi, chiar dacă depunem cererea de finanțare pe PNSS după aceea va dura cu studiul de fezabilitate, va dura cu proiectul tehnic, care toate se fac prin licitații. Știți ce înseamnă licitațiile: un an de zile până faci o licitație și până găsești un câștigător, după aceea alt an până îți face documentația, altă licitație pentru execuția construcțiilor și tot așa; sigur că este de durată.

Dna. consilier local Buta Daniela Eu aș avea o rugămintă, dacă se poate, să facem totuși o solicitare și să ne răspundă oficial: cum ne-ar putea ajuta ADR-ul în această problemă cu școala?

dl.primar Predescu George-Claudiu Dacă se încadrează, pentru că, până la urmă, tot un tip de credit sau finanțare va fi de la ADR.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian-Dragoș Până la urmă, pe PNSS, finanțarea este aproape 100%, mai puțin partea de consultanță și SF –ul. Dar asta era problema dacă nu ai siguranța că acolo vom avea șansa să fim selectați, poate reușim să ne încadrăm în zona următoare.

dl.primar Predescu George-Claudiu -eu cred că am putea merge la ambele și chiar dacă vom fi admiși pe ambele linii de finanțare, la una dintre ele vom renunța ulterior în favoarea celei mai avantajoase.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Domnul primar Predescu George-Claudiu - Vă mulțumim!

Președintele de ședință declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CIOVICĂ IOAN**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**