

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA SIBIULUI

PROCES-VERBAL

Încheiat azi,

**11.09.2026 , ora 09:00, în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local
al orașului Ocna Sibiului**

Pentru organizarea ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului din data de **11.09.2026**, s-a procedat la punerea la dispoziția consilierilor locali a materialelor de ședință pe suport electronic.

Ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost convocată prin Dispoziția primarului orașului Ocna Sibiului nr. 139/10.09.2026, cu participarea următoarelor persoane:

- din numărul total de **13** consilieri locali, sunt prezenți **10**, ședința fiind statutară și legal constituită. (lipsesc consilierii locali: Buta Daniela, Ciovică Nicu Adrian și Oprișor Ioan) ;
- Delegat sătesc – dl. Petran Remus (lipsește) ;
- Primarul Orașului Ocna Sibiului – dl. Predescu George-Claudiu;
- Secretar general al orașului Ocna Sibiului – doamna Rus Cosmina-Diana;
- invitați:
- Delegați mass-media :
- Cetățeni:
- Asociații constituite conform **Legii nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată: -

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului, a fost deschisă de către primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George - Claudiu.

Se propune președinte de ședință domnul consilier local **CRISTEA ADRIAN-NICOLAE**, care este votat în unanimitate după care se trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată.

Domnul consilier local **CRISTEA ADRIAN-NICOLAE**, în calitate de președinte de ședință trece la prezentarea Ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată.:

Ordinea de zi , cu care au fost informați consilierii locali, este următoarea:

1. Proiect de hotărâre nr. 74/2026 privind alegerea președintelui de ședință.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 5717/10.09.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind alegerea președintelui de ședință;

- raportul de specialitate nr. 5719/10.09.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului privind alegerea președintelui de ședință.

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

- 2. Proiect de hotărâre nr. 75/2026** privind aprobarea proiectului „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 5720/10.09.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea proiectului „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;
- raportul de specialitate nr. 5721/10.09.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea proiectului „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

Se supune la vot Ordinea de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată, care este votată în unanimitate după care se trece la dezbateri.

La punctul 1 al Ordinei de zi s-a adoptat **Hotărârea nr. 62/2026** privind alegerea președintelui de ședință, fiind ales domnul consilier local **CRISTEA ADRIAN-NICOLAE**, cu 10 voturi “pentru”, pentru a celor 10 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Președintele de sedință CRISTEA ADRIAN-NICOLAE - la **punctul nr. 2** al Ordinei de zi avem **Proiect de hotărâre nr. 75/2026** privind aprobarea proiectului „*Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu*” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

inițiator: primar Predescu George-Claudiu,
documente însoțitoare:

- referatul de aprobare nr. 5720/10.09.2026 al primarului orașului Ocna Sibiului privind aprobarea proiectului „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;
- raportul de specialitate nr. 5721/10.09.2026 al secretarului general al orașului Ocna Sibiului, privind aprobarea proiectului „Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice;

Necesită avizul consultativ al comisiilor de specialitate:

Comisia nr. 1 pentru activități economico-financiare, buget-finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale;

Comisia nr. 3 pentru probleme de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenești;

Comisia nr. 5 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public, privat, protecția mediului, servicii, comerț, turism;

dl. primar Predescu George-Claudiu - Se deschide o linie de finanțare pe care noi o putem accesa. Este vorba despre construirea sau înființarea unor unități de producere a energiei electrice. După cum știți, avem un proiect gata pregătit, pe care dorim să îl amplasăm pe parcarea mică de la intrarea nr 1 de la Lacuri. Nu se schimbă destinația parcarii, deci ea va rămâne în continuare cu destinația de parcare. Nu se modifică numărul de locuri, adică nu venim noi cu confecția noastră ca să diminuăm numărul locurilor de parcare.

Confecția metalică va fi chiar un plus pentru turiști, pentru că o să aibă posibilitatea să-și parcheze mașinile la umbră. Pe această confecție metalică se vor așeza panourile fotovoltaice. Proiectul prevede și montarea unităților de stocare, a bateriilor, și a unei pompe de căldură. Puterea totală pe care o va dezvolta micul nostru parc energetic va fi de 272 kW, iar puterea de stocare va fi de 271 kW.

De ce această putere? Noi am fost obligați să demonstrăm care sunt consumurile pe care le avem de-a lungul anului și atunci am atașat toate facturile: ce consumăm noi aici, la sediul administrativ, ce se consumă cu iluminatul public, cu școlile, cu baza sportivă, adică

peste tot acolo unde suntem noi proprietari și consumăm curent. Din calcule, puterea aceasta a rezultat și aceasta este puterea care ni se aprobă. Adică nu avem voie să producem mai mult decât consumăm.

Este foarte bine că avem posibilitatea să stocăm energia aceasta și să o folosim noaptea. Părerea mea este că pe timpul verii, probabil, facturile noastre se vor apropia de zero. Pe timpul iernii, în funcție de cât de luminos sau de noros va fi cerul, probabil că o să avem și facturi de plată, dar și ele vor fi mai diminuate, pentru că totuși vom produce cumva energie electrică.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș - Din ce am înțeles din Ghid, nu avem voie să avem proiecte în continuare, deci trebuie să fie un proiect nou și nici complementar. De aceea zic, știți că noi avem deja proiectul acela în curtea primăriei. Trebuie scăzut din valoarea aceea sau se adaugă suplimentar?

dl. primar Predescu George-Claudiu - Nu trebuie scăzut nimic. În curtea primăriei se face ceva asemănător, dar acolo panourile vor produce 10 kW, iar stocarea este de 30 kW. Adică este nesemnificativ, nu influențează. Să zicem că dacă ar mai fi fost un proiect de aceeași dimensiune, atunci ar fi fost o problemă că erau două la fel.

dl. consilier local Ciovică Ioan – și valoarea proiectului?

dl. primar Predescu George-Claudiu - Standardul de cost pentru producerea unui megawatt este de 900.000 de euro. Deci, dacă am fi făcut un parc fotovoltaic care ar fi produs un megawatt, am fi avut 900.000 de euro în cazul în care aveam doar panouri și baterii de stocare. Dacă ai panouri, baterii de stocare și pompă de căldură, standardul de cost este de 1.100.000 de euro.

Noi, proporțional, la 1.100.000 de euro, având numai 272 kW, primim în jur de 370.000 de euro. Nu am reținut suma exactă, dar este în jur de 370.000 de euro, proporțional. Deci noi trebuie să ne încadrăm în suma aceasta. Acestea sunt standardele de cost stabilite de finanțator.

dl. viceprimar Bunaciu Iulian – Dragoș - Din ce am văzut, din acei 370.000 de euro, valoarea eligibilă era de 360.000 și 12.000 euro partea noastră?

dl. primar Predescu George-Claudiu În jur de 12.000 de euro este partea noastră din tot proiectul.

Președintele de ședință CRISTEA ADRIAN-NICOLAE - Dacă sunt și alte întrebări? Dacă nu, supunem la vot!

Având în vedere avizul favorabil al comsiei de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5 președintele de ședință supune la vot **Proiectul de Hotărâre nr. 75/2026** și se adoptă **HCL Ocna Sibiului nr. 63/2026** privind aprobarea proiectului „*Înființarea unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară pentru acoperirea consumului propriu în Orașul Ocna Sibiului, județul Sibiu*” și accesarea unei finanțări din Fondul pentru Modernizare, Apelul de proiect: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice, **cu un nr. de 10 voturi „pentru” 0 ”abțineri”, 0 voturi ”împotriva”, pentru a celor 10 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.**

dl. consilier local Mihai Liviu - dar locația rămâne aceea pe parcare?

dl. primar Predescu George-Claudiu Da, locația unde vom amplasa această lucrare este parcare mică, de la poarta numărul 1.

dl. consilier local Mihai Liviu – da, dar să vedeți cum edificați sus panourile... O să fie mai înalte ? Nu știu, să nu se strice aspectul. Să nu fi fost mai bună o altă locație?

dl. primar Predescu George-Claudiu Da, o să fie structura cu două aripi, pe care vor veni aceste panouri. Adică nu va încurca deloc șoferul care vrea să parcheze acolo. Parcare este față în față, adică cele două mașini ajung față în față, iar pe linia de mijloc vor fi amplasați stâlpii. Deci nu va încurca nici la acces, nici la ieșire.

dl. consilier local Mihai Liviu – Am înțeles. Dar acolo nu sunt panourile fotovoltaice acolo închiriate în parcare?

dl. primar Predescu George-Claudiu – pe terenul închiriat de la noi, el va amplasa acolo stațiile încărcare, panourile le va amplasa pe construcția lui din incinta lacurilor. În parcare la noi vor veni stațiile de încărcare pentru autoturisme, pe acel mic petec pe care l-a închiriat de la primărie.

Având în vedere faptul că nu mai sunt întrebări și luări de cuvânt, Ordinea de zi s-a epuizat, ședința s-a încheiat.

Domnul primar Predescu George-Claudiu - Vă mulțumim!

Președintele de ședință declară ședința închisă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CRISTEA ADRIAN-NICOLAE**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA**